

AUMENTO DE CAPITALY

FIJACIÓN DEL CAPITALY

TAL AUTORIZADO, CAPACITA

BIO DE DOMICILIO EL REFORMA DE ESTATUS

TOS DE LA COMPAÑÍA

TAUMIN S.A. - CUANTÍA: US\$20,000.00 (CAPITAL SUSCRITO:, US\$20,800.00; CAPITAL
AUTORIZADO: 40,000.00).-

En la ciudad de Gua-

yaquil, República del Ecuador, a los\cuatro días del mes de Noviembre del año dos mil tres, ante mí, doctor VIRGILIO JARRIN ACUNZO, Abogado y Notario Público Décimo Tercero Interino de este Cantón, comparecen: Por una parte, el Licenciado / ALFREDO LEDESMA CORNEJO, de estado civil soltero, de profesión Licenciado en Leyes, a nombre y en representación de la COMPAÑÍA TAUMIN S.A., en su calidad de Presidente conforme lo acredita con la respectiva copia de su nombramiento debidamente aceptado e inscrito que se acompaña como documento habilitante . . ! (. ! al final de este instrumento público, quien actúa debidamente autorizado por la Jun-

r. Virgillo Jarrín Acunz8
Abogado 9

13

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

GUAYAQUIL

T-1489 Mis Doc. Wendy

26 January Control of the Control of

Universal Extraordinaria de **Se**neral on la compañía, celebrada el de Septiembre del año dos tres, duya copia se encuentra como docume to habilitante al final de instrumento público; /y, por otra parte, señor Arquitecto LUIS RIVAS SILVA; elde estado civil divorciado, de profesión Arquitecto, a nombre y en representación de la compañía OXFORD CONSULTANTS INVESTMENT INC., en su calidad de Apoderado, conforme lo justifica con la copia del Poder que me presenta y agrega como documento habilitante; los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, con domicilio y residencia en esta ciudad de Guayaquil, con la capacidad civil y necesaria para celebrar toda clase de actos o contratos, y a quienes de conocerlos personalmente doy fe; bien instruidos sobre el objeto y resultados de esta Escritura Pública de AUMENTO DE CAPITAL, FI-JACIÓN DEL CAPITAL AUTORIZADO, CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTOS DE ZA COMPAÑÍA TAUMIN S.A., a la que procomo ya queda indicado, ceden con amplia y entera libertad, para su otorga-

8

10

11

12

13

14

15

16

18

19

20

21

22

23

17

5 6 OTARIA 13ra.7

OTARIA 13ra.7
GUAYAQUIL
/irgilio Jarrín Acunz8
Abogado

11

12

13

14

15

16

17

19

22

23

24

25

tenor siquiente: "SEÑOR NOTARIO: ~ En registro de escrituras publicas a cargo, sírvase autorizar una en la dual conste el AUMENTO DE CAPITAL, FIJACTON DEL CAPITAL AUTORIZADO, CAMBIO DE DOMI Y REFORMA DE **ESTATUTOS** COMPAÑÍA TAUMIN S.A.; que se contienen en las siguientes cláusulas: CLAUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES .- En la presen-Escritura interviene por una parte Licenciado Alfredo Ledesma Cornejo, por los derechos que representa, en su calidad de Presidente, de la compañía TAUMIN S.A.; y por otra parte interviene el Arquitecto Luis Rivas Silva en su calidad de apoderado de OXFORD CON-SULTANTS AND INVESTMENT INC .. CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES. - a) La compañía TAUMIN S.A. se constituyó con un capital de ochocientos dólares de los Estados Unidos de América (US \$800.00), mediante escritura pública otorgada ante el notario Vigésimo Quinto del cantón Guayaquil, Doctor Segundo Ivole Zurita Zambrano, el dieciocho de Marzo del dos mil tres, la misma que ha sido inscrita en el Registro Mercantil del

miento me presentan la minuta que es-del

dos de Abril del dos movezcantón, el La Junta General Universal naria de Accionistas del quinembre del dos mil tres, auto-MUMENTO DE CAPITAL en VEINTE MIL DOLARES DELOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US \$20,000.00) con lo cuali el capital suscrito de la dompañía será de VEINTE MIL OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA \$20,800.00), CAMBIO DE DOMICILIO de Guayaquil a Samborondón, Fijación del Capital Autorizado y Reforma de Estatutos de la compañía TAUMIN S.A.. Se fijo el capital autorizado en la suma de CUA-RENTA MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$ 40,000.00). CLAUSULA TER-CERA: AUMENTO DE CAPITAL, FIJACIÓN DEL CAPITAL AUTORIZADO, CAMBIO DE DOMICI-LIO, Y REFORMA DE ESTATUTOS .- Con estos antecedentes, Yo, Alfredo Ledesma Cornejo, a nombre y en representación de TAUMIN S.A. en mi calidad de Presidente, y Representante Legal de la misma, debidamente autorizado por la Junta Ge-∕neral Universal Extraordinaria de Accionistas del quince de septiembre del dos mil tres, declaro Aumentado el capital

28

5

10

11

12

13

14

15

16

17

19

20

21

22

24

25

26

27

NOTARIA 13ra 7 GUAYAQUIL r. Virgilio Jarrin Acunz8

Abogado

10

11

12

13

14

15

16

17

19

20

21

22

23

24

OBCIMOT B

suscrito, fijado el capital autorizado, cambiado el domicilio de la ciudad Guayaquil al cantón Samborondón, forma de los estatutos de la compañía en los términos que se contiene et e Acta de Junta General Universal Extragroz dinaria de Accionistas antes referida, que forma parte integrante de esta escritura. VEl capital suscrito de la compañía se ha incrementado en la de VEINTE MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US \$20,000.00) diante la emisión de veinte mil (20.000) nuevas acciones ordinarias y nominatide un dólar cada una, con lo cual el capital suscrito de la compañía, queda elevado a la suma de VEINTE MIL OCHO-CIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US \$20,800.00), y se ha fijado un capital autorizado de CUARENTA MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AME-RICA (US \$40,000.00) . El aumento de capital ha sido suscrito y pagado en la siguiente forma: OXFORD CONSULTANTS AND INVESTMENT INC., empresa de nacionalidad panameña, con domicilio en panamá representado por el arquitecto Luis Ride estado civil divorciado, Silva

nacionalidad ecuatoriana, de profearquitecto, suscribe veinte mil acciones ordinarias y nomina un dólar cada una, y paga la INTE MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US \$20,000.00) APORTE EN ESPECIE del bien inmueble descrito en la cláusula cuarta. CLAUSULA CUARTA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO DEL BIEN INMUEBLE APORTADO POR OXFORD CONSULTANTS INVESTMENT INC... OXFORD CONSULTANTS AND INVESTMENT INC., en pago de las veinte mil (20.000) acciones suscritas, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1.00) cada una, declara que aporta y transa favor de la compañía TAUMIN fiere S.A. el dominio del bien inmueble consistente en solar y villa, ubicado en la Urbanización ISLA SOL, Parroquia Tarifa, cantón Samborondón, para lo cual se efectúan las siguientes declaracio-CUATRO UNO LA DESCRIPCIÓN INMUEBLE APORTADO, ES LA SIGUIENTE: OXFORD CONSULTANTS AND INVESTMENT INC. actualmente propietaria del inmueble, compuesto de solar y villa, que a continuación se hace referencia: El so-

7

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

22

24

25

26

5 6
TARIA 13ra-7
3UAYAQUIL
gilio Jarrín Acunz8
Abogado

10

11

12

13

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

v cuatro: el numero ochenta lar es ubicado en la Urbanización Isla Sol, parroquia Tarifa, cantón Samborondón, con clave catastral municipal numer cuarenta- veintiocho- cero doce- ciento veinte- cero- cero cero- cero cero, cita cunscrito entre los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Línea recta que colinda con lote numero ochenta y tres, con treinta y cuatro metros cero un centímetros (34.01m.); POR EL Línea recta que colinda con lote numero ochenta y cinco, con treinta y cuatro veinte centimetros (34.20m.); POR EL ESTE; Linea recta que colinda con calle vehicular, con veintitrés metros cuarenta y siete centímetros (23.47m.); y, POR EL OESTE:/Linea recta que colinda con calle vehicular, con veintitrés metros cincuenta y seis centímetros (23,56m.).- Medidas que hacen un área total de setecientos veintidós metros cuadrados cuarenta y ocho decímetros cuadrados (722.48m2).- Sobre el antes referido solar se encuentra construida una villa de cemento armado. CUATRO DOS - HISTORIA DEL DOMINIO DEL BIEN INMUEBLE APORTADO. - a) La compañía

CONSULTANTS AND INVESTMENT INC., rad el inmueble compuesto de solar a ubicado en la Urbanización IS-,o∦arroquia Tarifa, cantón Sambohdón mediante escritura pública otorpor los cónyuges Abogado Alfredo Ledesma Ginatta y señora Rocío Cornejo Ledesma, autorizada el día veintiséis de abril del dos mil dos, por el Notario Quinto del cantón Guayaquil, 10 Cesario Leonidas Condo Abogado Chiri-11 boga, e inscrita en el Registro de 12 Propiedad del cantón Samborondón, 13 día dos de mayo del dos mil tres. b) El 14 señor Abogado Alfredo Ledesma Ginatta, 15 adquirió el antes referido inmueble por 16 compraventa otorgado por 17 la compañía ECONGALSA C.A., conforme consta en 18 escritura de compraventa, autorizada el 19 día veintiséis de diciembre del 20 dos mil, por el Notario Quinto del cantón 21 Guayaquil, Abogado Cesario Leonidas Con-22 do Chiriboga, e inscrita en el Registro 23 de la Propiedad del cantón Samborondón, 24 día cinco de febrero del dos 25 uno. c) A su vez la compañía ECONGALSA 26 adquirió el solar número ochenta 27 (84), ubicado la Urbanien



GUAYAQUIL

Virgilio Jarrín Acunz8

Abogado

10

11

12

13

15

16

17

18

23

24

tón Samborondón, por aporte de capital efectuado a su favor por la compañía GRANJA CAÑITAS CIA. LTDA., conforme con ta en la escritura de aumento de capi tal y reforma de estatutos, autorizada el día quince de noviembre de mil no vecientos noventa y tres, por la Notaria Décima Tercera del cantón Guayaquil, Doctora Norma Plaza de García, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Samborondón, el once de marzo de mil novecientos noventa y cuatro, Posteriormente ECONGALSA C.A., construyo una villa de hormigón armado de conformidad con el permiso de construcción numero ciento noventa, otorgado por la Municipalidad de Samborondón, el veintisiete de abril de mil novecientos y seis. CUATRO.TRES. - i GASTOS. los gastos e impuestos de transferencia de dominio, serán a cargo TAUMIN S.A.. CUATRO.CUATRO. - AVALUO. -El aportante y todos los accionistas de TAUMIN S.A., han valorado el inmueble en la suma de VEINTE MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$20,000.00), declaran que responden en forma so-

zación ISLA SOL, Parroquia Tarifa, ean-

frente a la compañía, y frente valoración. celros por tal CUA-NCO. - SANEAMIENTO. - OXFORD CONSULTANTS ESTMENT INC., declara que el inmueble aportado no se encuentra afectado por gravamen alguno, no obstante lo cual se obliga al saneamiento y evicción en los términos de Ley. CUATRO.SEIS / ACEP-TACIÓN. - TAUMIN S.A. declara que acepta el bien inmueble como aporte de capital en los términos antes referidos por ser conveniente a sus intereses. CUATRO. -SIETE. - AUTORIZACION PARA INSCRIPCION. -Las partes declaran que TAUMIN S.A., se encuentra autorizada para inscribir en el Registro de la Propiedad del cantón Samborondón, esta escritura. CLAUSULA QUINTA: / REFORMA DE ESTATUTOS.claran reformados los estatutos compañía TAUMIN S.A. en los siguientes términos: ARTICULO CUARTO: √ DOMICILIO. domicilio principal de la compañía E1es el cantón Samborondón, y podrá establecer sucursales o agencias en cualquier lugar de la República del Ecua-ARTICULO QUINTO: V CAPITAL **TO.-** El capital autorizado de la compañía es CUARENTA MIL DOLARES DE LOS ES-

10

11

12

13

14

15

16

17

19

20

21

22

23

24

25

26

27

NOTARIA 13ra.7 GUAYAQUIL Dr. Virgilio Jarrín Acunza Abogado

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

23

TADOS UNIDOS DE AMERICA (US \$40,000.00), capital suscrito es de VEINTE OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNI-\$20,800.00), DOS DE AMERICA (US divj dido en veinte mil ochocientas (20. acciones ordinarias y nominativas de aumentado por resolución de la Junta General de Accionistas. ARTICULO TO.- Las acciones estarán numeradas de la cero cero uno a la veinte mil ochocientos (001 a la 20.800) y serán firmada por el Gerente General y dente de la compañía. CLAUSULA DECLARACION JURAMENTADA. - El Licenciado Alfredo Ledesma Cornejo, en su calidad de Presidente de la compañía TAUMIN S.A., declara bajo juramento que el capital correspondiente al presente aumento, se encuentra correctamente integrado. Además declara bajo juramento que la compañía TAUMIN S.A., no tiene ningún contrato pendiente con el estado. CLAUSULA SEPTIMA: AUTORIZACION. - Se autoriza expresamente, al Abogado Alfredo Ledesma Ginatta y/o a la Abogada Nuria Jácome de González, para que realice todos los trámites necesarios ante la Superinten-



dencia de Compañías, para que el AUMEN-CAPITAL, FIJACIÓN DEL CAPITAL AUTO-CAMBIO DE DOMICILIO, Y REFORMA TATOTOS, de la compañía TAUMIN S.A., aprobado por dicha institución, su culminación con la inscripción de la escritura pública en el Registro Mercantil respectivo. CLAUSULA OCTAVA: CONCLUSION .- . Todo el Aumento del capital, y Reforma de Estatutos, se ha hecho de conformidad y en los términos del Acta de la sesión de Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas del quince de septiembre del dos mil tres, que se incorpora y forma parte de esta escritura. CLAUSULA NOVENA: V DOCUMENTOS INTEGRANTES .- Forman parte integrante de esta escritura pública, los siquientes documentos: UNO) V Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas de | TAUMIN S.A., celebrada el quince de septiembre del dos mil tres; y, DOS Nombramiento del de TAUMIN representante legal TRES) Recibos de Pago de Impuesto Predial Municipal y de Cuerpo de Bomberos del ejercicio del dos mil tres. CUATRO)/ Escritura pública de poder otorgada por compañía OXFORD CONSULTANTS

7

Q

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

SEÑOR LICENCIADO ALFREDO LEDESMA CORNEJO CIUDAD.

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General de Accionistas de la contrafía TAUMIN S. A. en su sesión celebrada el día de hoy tuvo el acierto de elegado a usted PRESIDENTE de la misma por un periodo de Cinco Años, con atribuciones constantes en los Estatutos Sociales de la misma.

En el ejercicio de su cargo usted ejercerá individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

Los Estatutos Sociales de la compañía constan en la escritura publica otorgada ante el Notario Vigésimo Quinto del cantón Guayaquil, Dr. Segundo Ivole Zurita Zambrano, el 18 de marzo del 2003, la misma que ha sido inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 2 de abril del 2003

Muy Atentamente,

MARITZA ELIZABETH ALARCÓN GRANIZO SECRETATIA AD HOCADE LA JUNTA

Yo, acepto el cargo de *PRESIDENTE* de la compañía *TAUMIN S. A.*, en la ciudad de Guayaquil, a los 24 días del mes de junio del 2003.

LCDO. ALFREDÓ LEDESMA CORNEJO

Nacionalidad: Ecuatoriana C. I. No. 0911316297

REGISTRO MERCANTIL CANTON GUAYAQUIL

1-. En la presente fecha queda inscrito el Nombramiento de PRESIDENTE de la Compañía TAUMIN S.A., a favor de ALFREDO LEDESMA CORNEJO, de fojas 76.150 a 76.152, Registro Mercantil número 11.277, Repertorio número 17.019.- Quedan incorporados los comprobantes de pago por los impuestos respectivos.- Guayaquil, veinticinco de Junio del dos mil tres.-



AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN Registro Mercantil del Cantón Guayaquil Delegada

Orden: 57993
Legal: Silvia Coello
Amanuense-Cómputo: Carlos Jiménez
Depurador: Marianella Alvarado
Anotación-Razón: Lanner Cobeña
Revisado:

De conformidad con el númeral 5 del articulo 18 de la Ley Notarial reformada por Decreto fupremo número 2386 de marzo 31 de 1973, publicada en el Regintro Oficial No 564 del 12 de abril de 1973, DOY FE que la fotocopia precedente que consta de Lena fojas, es exacta al documento original que también se me exhibe. Cúantía: Indeterminada. Guayaquil, 4 do Novicambre del 2003

TITE IIIO JATIO PECIMO TERCEDE

Dr Virgilio Jarrin Acunzo
Notario Decimo Terceso Interino
Guayaqui

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "TAUMIN 8. A."

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador a los 15 días del meste Septiembre de 2003, a las 16:00 horas, se reúne la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía, ubicado en Tulcán y y de Octubre, con el objeto de conocer y resolver el siguiente punto finical.

AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO, FIJACIÓN DEL CAPITAL AUTORIZADO CAMBIO DE DOMICILIO, Y REFORMA DE ESTATUTOS.

Se designa Secretario Ad-Hoc de la Junta al Arq. Luis Rivas Silve procede a tomar la lista de los asistentes constatando la presencia de:

ACCIONISTAS

ACCIONES

VALOR NOMINAL

Lcdo.. Alfredo Ledesma Cornejo
TOTAL

<u>008</u>

US\$800.00 U**S\$800.00**

Todas las acciones son ordinarias y nominativas de un dolar cada una.

El arquitecto Luis Rivas Silva, es apoderado de la compañía OXFORD CONSULTANTS AND INVESTMENT INC. conforme lo acredita con el documento correspondiente.

El señor Secretario Ad-Hoc manifiesta que se encuentra presente la totalidad del capital social pagado de la compañía, habiendo los asistentes expresado en forma unánime su conformidad con la celebración de la Junta General de acuerdo a lo establecido en el Artículo 238 de la Ley de Compañías. Se deja constancia que el Comisario de la compañía fue individual y especialmente convocado. Se declara instalada la sesión presidida por el Ledo. Alfredo Ledesma Cornejo, y actuando de secretario Ad-Hoc el Arq. Luis Rivas Silva.

PUNTO UNICO DEL ORDEN DEL DIA: AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO, FIJACIÓN DEL CAPITAL AUTORIZADO, CAMBIO DE DOMICILIO, Y REFORMA DE ESTATUTOS É El señor Alfredo Ledesma Cornejo, mociona incrementar el capital suscrito y fijar un capital autorizado de la compañía con el objeto que la empresa tenga mayor liquidez económica en su desenvolvimiento. Mociona que el incremento de capital sea en la suma de US\$20.000.00 dólares de los Estados Unidos de América, dividido en 20.000 acciones de un dólar cada una. El aumento de capital por la suma de US\$20,000.00 dólares se pagará en el 100% de cada acción suscrita, por APORTE EN ESPECIE.

Somete a consideración de la Junta General un proyecto de AUMENTO DE CAPITAL, FIJACIÓN DEL CAPITAL AUTORIZADO, CAMBIO DE DOMICILIO, Y REFORMA DE ESTATUTOS, luego de deliberar al respecto resuelve por unanimidad de votos:

UNO.-Que se cambie el domicilio de la compañía de la ciudad, de Guayaquil al cantón Samborondón.

DOS. Aumentar el capital suscrito de la empresa en la suma de US\$20,000.00 dólares de los Estados Unidos de América (US\$20.000,00 dividido en 20.000 nuevas acciones ordinarias y nominativas un dólar cada una, con lo cual el capital suscrito de la compañía queda incrementado a la suma de US\$20.800.00 dólares. Y Fijar que el capital autorizado de la compañía sea de \$40,000.00 dólares de los Estados Unidos de América.



TRES. Los accionistas renuncian a ejercer su derecho de preferencia en a su ciproso del capital suscrito. La Junta General resuelve aceptar dicha renuacia

CULTRO. L. 20.000 nuevas acciones ordinarias y nominativas de Un'dólar cada una sos guscritas y pagadas en la siguiente forma:

OXFORD CONSULTANTS AND INVESTMENT INC, empresa de nacionalidad pananteña, con domicilio en panamá representado por el arquitecto Luis Rivas Silva, de estado civil divorciado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión arquitecto, suscribe 20.000 acciones ordinarias y nominativas de un dolar cada una, y paga por APORTE EN ESPECIE de un bien inmueble la suma US\$20,000.00 dolares, dicho inmueble esta descrito en el numeral 5.

CINCO. Aprobar que la forma de pago, del 100% de las 20.000 nuevas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, correspondientes al aumento de capital., se realice mediante APORTE EN ESPECIE del siguiente bien inmueble:

OXFORD CONSULTANTS AND INVESTMENT INC es actualmente propietaria del inmueble, compuesto de solar y villa, que a continuación se hace referencia: El solar es el numero ochenta y cuatro, ubicado en la Urbanización Isla Sol, parroquia Tarifa, cantón Samborondón, con clave catastral municipal numero cuarenta - veintiocho - cero doce - ciento veinte - cero- cero cero cero cero, circunscrito entre los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE.- Linea recta que colinda con lote numero ochenta y tres, con treinta y cuatro metros cero un centímetros.- POR EL SUR.- Linea recta que colinda con lote numero ochenta y cinco, con treinta y cuatro metros veinte centímetros.- POR EL ESTE.- Línea recta que colinda con calle vehicular, con veintitrés metros cuarenta y siete centímetros.- POR EL OESTE.- Línea recta que colinda con calle vehicular, con veintitrés metros cincuenta y seis centímetros.- Medidas que hacen un área total de setecientos veintidós metros cuadrados cuarenta y ocho decimetros cuadrados.- Sobre el antes referido solar se encuentra construida una villa de cemento armado.

SEIS. AVALUO. Todos los accionistas han valorado el inmueble en la suma de VEINTE MIL 00/100 DOLARES, y declaran que responden en forma solidaria frente a la compañía, y frente a terceros por tal valoración.

SIETE.— Disponer que el valor capitalizado resuelto en esta Junta General, sea acreditado en una cuenta transitoria denominada "APORTE DE CAPITAL EN TRAMITE". Luego de ser aprobada por la Superintendencia de Compañías la escritura pública de aumento de capital y reforma de estatutos e inscrita en el Registro Mercantil, los valores antes mencionados se transferirán a la cuenta "CAPITAL SUSCRITO".

OCHO.- Que se reformen los estatutos sociales de la compañía TAUMIN S.A. en los siguientes términos:

ARTICULO CUARTO: DOMICILIO.- El domicilio principal de la compañía es el cantón Samborondón, y podrá establecer sucursales o agencias en cualquier lugar de la República del Ecuador.

ARTICULO QUINTO: CAPITAL SUSCRITO: El capital autorizado de la compañía es de US\$40,000 dólares de los Estados Unidos de Norte América, capital suscrito es de VEINTE MIL OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, dividido en 20.800 acciones of discultario nominativas de un dólar cada una, capital que podrá ser appentado por resolución de la Junta General de Accionistas.

ARTICULO SEXTO. Las acciones estarán numeradas de la 101 a serán firmada por el Gerente General y Presidente de la companía

NUEVE.- 'Se autoriza expresamente al Señor Lodo. Alfredo Medesma para que en su calidad de Presidente y representante legal de la compañía, AUMENTO DE CAPITAL, FIXACIÓN DEC suscriba la escritura pública de AUTORIZADO, CAMBIO DE DOMICILIO, Y REFORMA DE ESTATUTOS, y para que realice todos los actos y gestiones necesarias para el perfeccionamiento de dicha escritura.

DIEZ.- Se autoriza expresamente, al Abogado Alfredo Ledesma Ginatta y/o a la Ab. Nuria Jácome de González, para que realice todos los trámites necesarios ante la Superintendencia de Compañías, para que el AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO, FIJACIÓN DEL CAPITAL AUTORIZADO, CAMBIO DE DOMICILIO, Y REFORMA DE ESTATUTOS, sea aprobado por dicha institución, hasta su culminación con la inscripción de la escritura pública en el Registro Mercantil correspondiente.

No habiendo ofro asunto que tratar, se concede un receso para la elaboración de esta Acta! Reinstalada la sesión, con los mismos socios que la instalaron, se le dio lectura a la misma en alta voz, aprobándola por unanimidad todos los asistentes, quienes en señal de aceptación la suscriben.

FIRMADO: LCDO. ALFREDO LEDESMA CORNEJO.-V FIRMADO: p. OXFORD CONSULTANTS AND INVESTMENT INC. FARQ. LUIS RIVAS SILVA.- APODERADO.-FIRMADO: LCDO. ALFREDO LEDESMA CORNEJO.- PRESIDENTE DE LA JUNTA.-FIRMADO: ARQ. LUIS RIVAS SILVA. SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA. ES fiel copia igual a su original que consta en el Libro de Actas..- Lo certifico en

Guayaquil, 15 de septiembre de 2003 🗸

ARQ. LUIS KIVAS SILVA SECRETARIO AD-HOC DE LA



REPUBLICA DE PANAMA

annonooo11

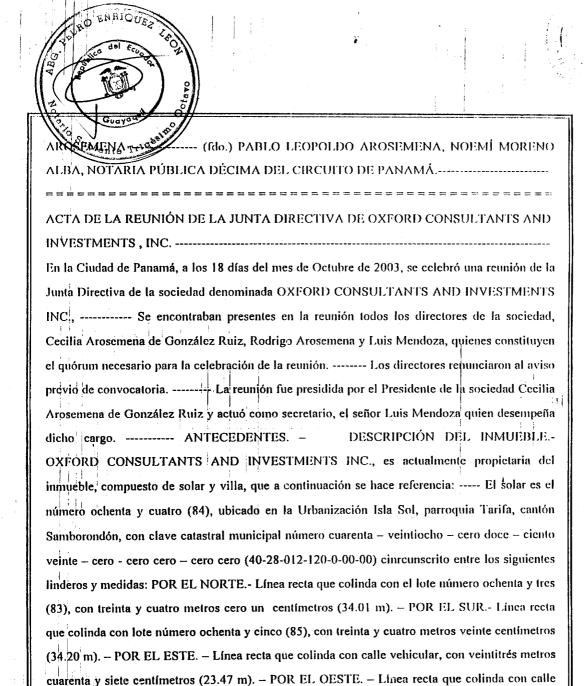
NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO DIECISIETE MIL SETENTA Y UNO. ----------- (17,071) ------Por la cual se protocoliza el Acta de la Reunión de la Junta Directiva de OXXXXIII CONSULTANTS AND INVESTMENTS, INC., celebrada el 18 de octubre de 2003. Panamá 23 de octubre de 2003,

En la Ciudad de Panamá, Capital de República y Cabecera del Circuito Notarial del mísmo nombre, a los veintitrés (23) días del mes de octubre de dos mil tres (2003), ante mí NOEMÍ MORENO ALBA, Notaria Pública Décima de Panamá, portadora de la cédula de identidad personal número siete-treinta y siete-setenta y ocho (7-37-78), compareció personalmente CECILIA AROSEMENA DE GONZÁLEZ RUIZ, mujer, mayor de edad, panameña, abogada, casada, vecina de esta ciudad y portadora de la cédula de identidad personal número ocho-ciento noventa-seiscientos treinta y nueve (8-190-639), a quien conozco y en su carácter de miembro de la firma AROSEMENA & DÍAZ, Agente Residente de la sociedad denominada OXFORD CONSULTANTS AND INVESTMENTS INC., la cual se encuentra debidamente inscrita en el Registro Público a la Ficha trescientos setenta y un mil ciento cincuenta y ocho (371158), y me presentó para su protocolización en esta Escritura Pública, y al efecto protocolizo el Acta de la Reunión de la Junta Directiva de OXFORD CONSULTANTS AND INVESTMENTS, INC., celebrada el 18 de octubre de 2003. Queda hecha la protocolización solicitada y se expedirán las copias que soliciten los interesados. Leida como les fue esta Escritura a los comparecientes en presecia de los testigos instrumentales señores Diógenes Ramón Arosemena, portador de la cédula de identidad personal número seisveinticuatro-cuatrocientos treinta (6-24-430) y Pablo Leopoldo Arosemena, con cédula de identidad personal número seis-diecisiete novecientos cincuenta y cuatro (6-17-954), ambos mayores de edad, panameños y vecinos de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para ciercer el cargo, la encontaron conforme, le impartieron su aprobación y firman todos para constancia por ante mi, la Notaria que doy fe. ------Esta escritura en el protocolo del presente año lleva el número de orden DIECISIETE MIL ----- (17,071) --

ŠĒTĒNTA Y UNO.

CICILIA AROSEMENA DE GONZÁLEZ RUIZ ----- (RIO.) DIÓGENES RAMÓN



yehicular, con veintitrés metros cincuenta y seis centímetros (23.56 m). — Medidas que hacen un área total de setecientos veintidos metros cuadrados cuarenta y ocho decimetros cuadrados (722.48 m). — Sobre el antes referido solar se encuentra construida una villa de cemento armado.

STATE 10a



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA



A moción seguida, la Junta Directiva unánimemente RESOLVIÓ: ----- PRIMERO: Otorga Poder Especial amplio y suficiente a favor del Arq. Luis Rivas Silva, de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cédula de identidad personal número cero nueve cero dos dos cinco seis tres siete nueve (0902256379), con domicilio en Calle Babahoyo número 213, entre Clemente Balen y 10 de agosto a quien en adelante se le designa como EL APODERADO, quien en nombre y representación de la sociedad, podrá actuar en forma individual con las siguientes facultades: ----- 1) Celebrar con la compañía TAUMIN, S.A., el contrato de suscripción de 20,000 acciones extraordinarias y nominativas de un dólar cada una en dicha compañía. ----- El pago de tales acciones, se realizará con el aporte de capital y transferencia de dominio a favor de TAUMIN, S.A., del bien inmueble descrito anteriormente. ---- En general EL APODERADO está facultado en la forma más amplia para realizar y suscribir toda clase de actos y contratos por instrumento privado o por escritura pública, necesarios para realizar la implementación del aumento de capital y reforma de estatutos de la compañía TAUMIN S.A., y que se perfeccione el aporte de capital y transferencia de dominio del inmueble, realizado por OXFORD CONSULTANTS AND INVESTMENTS INC., en la compañía TAUMIN S.A., ----- En general, EL APODERADO está facultado para celebrar toda clase de actos y contratos, contraer todo tipo de obligaciones de dar, hacer y no hacer, que sean necesarios para la tradición de dominio del inmueble hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón Samborondón, y Registro Mercantil que corresponda. --- EL APODERADO está facultado para realizar todo tipo de declaraciones y convenciones necesarias, en relación a dicho aporte de capital y transferencia de dominio, tales como convenciones sobre los gastos de transferencia, saneamiento y evicción, aprobación del avalúo del inmueble aportado y responsabilidad sobre el mismo, y demás declaraciones que EL APODERADO estime necesarias para el efecto, implementándose en escritura pública o instrumento privado. ----- 2) EL APODERADO está cultado para suscribir y recibir certificados provisionales y/o títulos y talonarios de acciones, y as documentos, actos y contratos que sean necesarios. ------ 3) EL APODERADO tendrá las acuil les suficientes para proceder con el objetivo antes referido. ---- 4) EL APODERADO

resperirá autorización del Directorio de OXFORD CONSULTANTS AND INVESTMENT INC/para ceder o ur los certificados provisionales de acciones y/o títulos definitivos de acciones.--5) EL APODERADO cultado para delegar total o parcialmente este poder.-6) El plazo de duración de este poder es de un plazo que estime necesario para el perfeccionamiento del objetivo.--7) El Apoderado a nombre de sociedad, estará facultado para concurrir a Junta General de Accionistas de la compañía TAUMIN -No habiendo otro asunto más que tratar, se clausuró la reunión. (fdo.) Cecilia Arosemena de González Ruiz - Presidente ---- (fdo.) Luis Mendoza, - Secretario. Concuerda con su original esta copia que expido, sello y firmo a los veintitrés (23) días, del mes de octubre de dos mil tres (2003) NOEMI MORENO ALBA Notario Palatri i felima 50Z El infrascrito funcionario de Legalizaciones del Ministerio de Relaciones Exteriores debidamente autoriza para este acto CERTIFICA: Que la firma que antecede y que dice: NOEMI MORENO ALBA es auténtica del funcionario que el día OCTUBRE 2003 ejercía el cargo de NOTARIO PUBLICO DECIMO DEL CIRCUITO DE PANAMA. Panama 24 OCTUBRE NR-124863 Autenticación Nº 205/EDE.G. llel funcionario

LIC. JUAN J. CHAVARRIA G.

Jefe de Autenticación y Legalización A. I.

Ministerio de Relaciones Exteriores

Este Ministerio no asume responsabilidad en cuanto al contenido

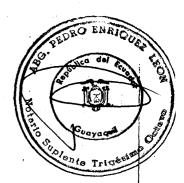
AND SECIE

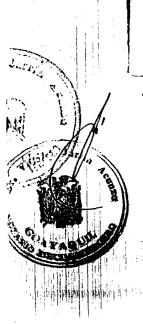
De conformidad con el numeral 5 del articulo 18 de la Ley Notarial reformada por Decreto Supremo rúmero 2386 de marzo 31 de 1978, publicada en el tregistro Oficial No 564 del 12 de abril de 1978, DOY FE que la fotocopia precedente que consta de Treo fojas, es exacta al documento original que también se me exhibé, Cúantaz Indeterminada. Guayaquil, 4 de Mouvembre del 2003

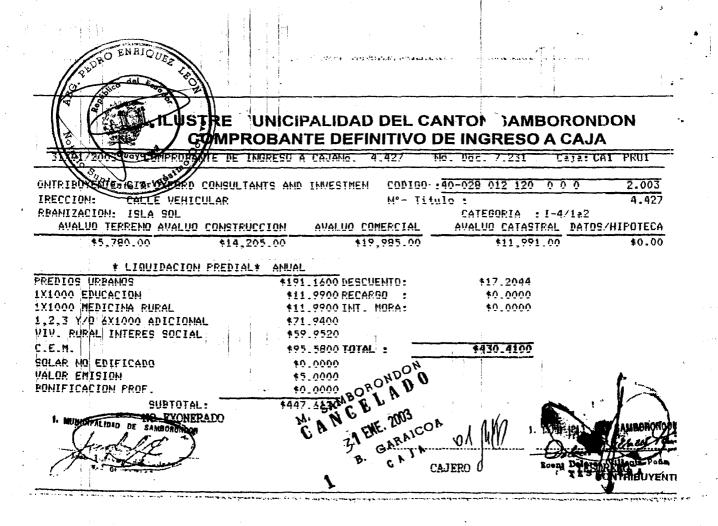


Li Si

Dr. Virgilio Jarrin Acunzo Notatio Decimo Tercero Interino Guayaquii



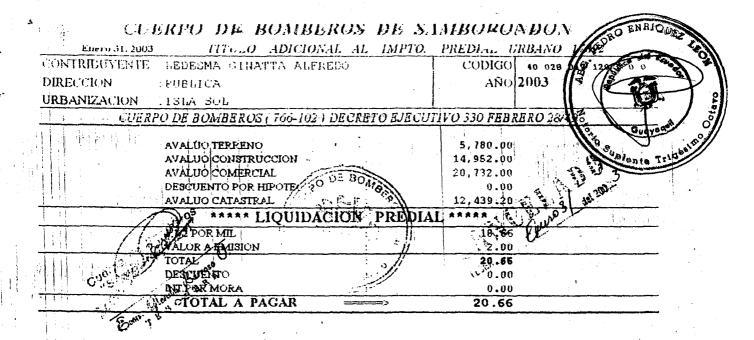




De conformidad con el numeral 5 del articulo 18 de la Ley Notarial reformada per Decreto Supremo número 2386 de marzo 31 de 1978, poblicada en el Registro Oficial No 364 del 12 de abril de 1978, DOY LE que la fotocopia precedente que cousta de unocomento original que también se me exhibe Chantia; Indeterminada. Guayaquil, 4 de Noviembre cal 2003

MANAGUAY AQUITEREN

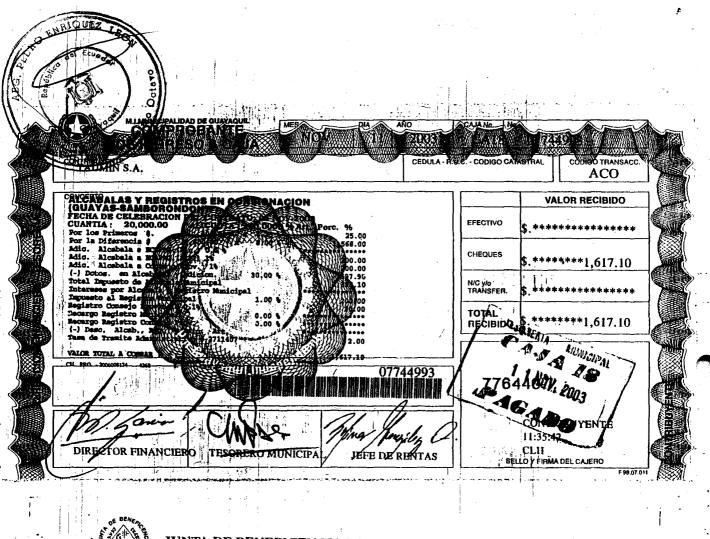
Dr. Virgilio Jarrin Acunzo Motario Decimo Terceso Intertuo Guayaqui I



De conformidad con el numeral 5 del articolo 18 de la Ley Notarial reformada per Dicreto l'upremo número 2386 de marzo 31 de 1278, principela marel 18 giuro Oficial No 564 del 12 de abril de 1938, EDY 18 giuro Oficial No 564 dente que consta de mara figura fotocapia precedente que consta de mara figura, es exacta al documento original que tembién se me estible. Cúanta: Indeterminada. Guayaquil, 4 de Maiembre cul 2003

Trislio Jarifo Ve

Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
Notatio Decimo Tercero Interino
Guayaquil



OF BENEZ	
A 4 114	Ġ
1 3 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	ħ
7.4.7	۶.
The state of the s	7
GUAN COM	
B642 AAAA	

RECLB

B D O

JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL

: <u>.</u>	N° B- 086421 IMPUESTO DE ALCABALAS RECIBI de OFTED CONSULTANS AND IMPERIMENT DE.	POR C	B.s.\$) · · · · .
	la cantidad de CUATROCIENTOS VEINTE CON 00/100 DOLATES TORIGIONALES FOR CONCEPTO DEL TRES FOR CIENTO ADICIONAL por concepto del uno por ciento adicional al Impuesto	Alcahalas	sobre un	walor de
	U.S.\$APURTE DE INPLEDIE A'CIA.A/FTALMIN S.A PAGADO EN CHEGUE CH.4259 PRODURNOO (P. TARTEA)		por la tran	sfencia
	HUTARIA DECIMA IERDERA ABB. VIRGILIO JARRIN ACUAZO SEBUN ART. 104 DEL TITLO 13 DE LA LEY PARA LA PROPOCIOL DE LA IMARISION FARTICIPACION CIUDADANA R.O. N 144 DE 19 ADD-2000 según Art. 20 del Decreto Ejecutivo N° 900 de Mayo de 1946.	I Y BE LA		•
н. Јо	Guayaquil, 11 NOVE E S O R E R A JUNTA DE BENEFICENCIA DE G 14:20:60 Econ Roberto Giériera Ulia	EUAYAQUIL	XXX 2003	,

TESORERO

H. JUNTA DE DEFENSA NACIONAL

13/11/2003 USD:70.99 242971 Formulario No. Por: 77449923 No. Municipio: Notarla No. TAUMIN. S.A. OXFORD CONSULTANS AND INVEASTMEN lporte de Inmueble 20000.00 GUAYAS Provincia: Cantón: XXX Parroquia: Son: SETENTA DOLARES CON 89/100 CENTAVOS Grupo 65448 CAJERO Recaudacion: H JUNTA DE DEFENSA NACIONAL ORIGINAL No. 0133744 REGISTRO H. JUNTA DE DEFENSA NACIONAL 13/11/2003 08:59 USD:20.99 242972 Formulario No.: Por: 77449931 Notaria No. No. Municipio: TAUMIN. S.A. Comprador / A favor de: OXFORD CONSULTANS AND INVEASTMEN Vendedor / Que otorga: APORTE INMUEBLE Concepto: USD: 20000.00 Base imponible: % Multa: D Observaciones: **GUAYAS** Provincia: Cantón: XXXParroquia: Son: VEINTE DOLARES CON 99/100 CENTAVOS Grupo CAJERO 65448 Recaudación: H. JUNTA DE DEFENSA NACIONAL No: 6133745 G ORIGINAL

IOTARIA 13ra.

Virgilio Jarrin Acunz&
Abogado

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

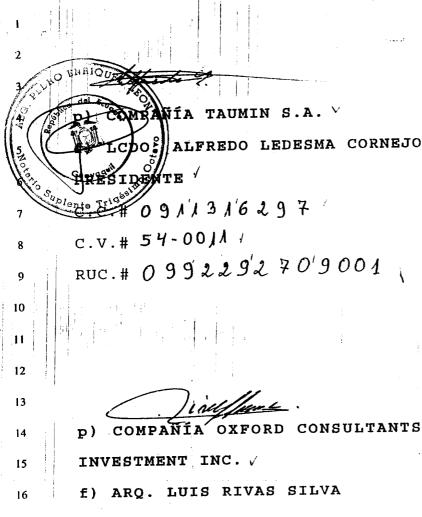
20

21

22

23

INVESTMENT INC. a favor del Arquitecto Luis Rivas Silva. CINCO) vActa de rectorio de OXFORD CONSULTANTS AND IN VESTMENT INC., autorizando el aporte bien inmueble de su propiedad. Agred Ke usted señor Notario las demás cláusul de estilo para la validez y perfeccionamiento de esta escritura.-(firma-Alfredo Ledesma Ginatta. - (Abogado).- Registro número mil sesenta y \\ tres". (HASTA AQUÍ LA MINUTA). - Quedan agregados a mi Registro el nombramiento en función de Presidente de la COMPAÑÍA TAUMIN S.A., la copia del acta de la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de dicha empresa y copia del Poder otorgada por pañía OXFORD CONSULTANTS AND INVESTMENT los otorgantes me presentaron sus respectivos documentos de identificación personal.- Leída que les fue la presente escritura, de principio a fin y en alta voz por mí el Notario a los intervinientes, véstos la aprobaron cada una de partes, sus se **ratificaron** firman, afirmaron, У unidad de acto y commigo el Notario de todo lo cual DOY FE.



17 APODERADO

c.c.# 0902256379

C.V.# 126-0125

RUC. # roo Tione, por per una compario extranjera

21

20

18

19

Mileudo

Se otorgó ante mi, y en fé de ello confiero esta PRIMERA COPIA. CERTIFICADA, que firmo y sello en quince fojas útiles en la ciudad de Guayaquil a los diecinueve días del mes de Noviembre del año dos mil tres

Dr. Virgilio Janua Acunzo

RAZON: DOY FE que en esta fecha he tomado nota al margen de la matriz de la escritura pública de fecta 4 de noviembre del 2003, de la disposición contenda en el artículo tercero de la Resolución No. 03-G E 0007653 de fecha 11 de diciembre del 2003, emitida el Intendente Jurídico de Compañías de la Intendencia de Compañías de Guayaquil (E), mediante la cual se aprueba el contenido de la Escritura Pública que antecede. Guayaquil, 16 de enero del 2004. ENMENDADO: ter

Sprillecur

n. Vigilio Lesio Beaux Motario Decimotercaro Guayaquil Resolución No. 03-G-IJ-0007653, dictada por el señor Intendente farió do de Compañías de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, (E), di once de Diciembre del dos mil tres, la Transferencia de Dominio que antecede que hace la Compañía Oxford Consultants And Investments, Inc, a favor de la COMPAÑÍA TAUMIN S.A., queda inscrita de fojas:3.405 a 3.421, con el No. 195 en el Registro de Propiedad; y, anotada bajo el No. 323 en el Repertorio; se archivan los comprobantes de pago de impuestos de Registros y adicionales.- Samborondón, a tres de Marzo del dos mil cuatro.-

CERTIFICO:- Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo Quinto de la Resolución No. 03-G-IJ-0007653, dictada por el señor Intendente Jurídico de la Compañías de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, (E), el once de Diciembre del dos mil tres, la Escritura de Aumento de Capital, Fijación del Capital autorizado. Cambio de Domicilio y Reforma de Estatutos de la COMPAÑÍA TAUMIN S.A., queda inscrita de fojas: 105 a 121, con el No. 37 en el Registro Mercantil, y, anotada bajo el No. 325 en el Repertorio.-Samborondón, a tres de Marzo del dos mil cuatro.-

F.M.T



DILIGENCIA

Compañía TAUMIN S.A. de fecha dieciocho de Marzo del Camiliar tres, tomé nota que el Señor Intendente Jurídico de Compañías de la Intendencia de Compañías de Guayaquil Encargado, Señor Victor Anchundia Places, por Resolución # 03-G-IJ-0007653, de fecha once de Diciembre del año dos mil tres aprobó la Escritura Publica que contiene esta copia de: AUMENTO DE CAPITAL, FIJACION DEL CAPITAL AUTORIZADO, CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA TAUMIN S.A.- Guayaquil, a veintidos de Abril del año dos mil cuatros como des mil cuatros como de la millo de la compañía de contiene esta copia de compañía de Abril del año dos millos millos de Abril del año dos millos de Abril del año dos millos millos de Abril del año de Abril del Abril de Abril del año de Abril del Abril del

año dos mil cuairo



REGISTRO MERCANTIL CANTON GUAYAQUIL

1.- En cumplimiento de lo ordenado en la Resoluçión 03-G-IJ-0007653, dictada por el Intendente Xiidio de Compañias de la Intendencia de Compañia el 11 de Diciembre del 2.003, inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene: Cambio de Domicilio de la compañía TAUMIN S.A. de la ciùdad de Guayaquil al Cantòn Samborondòn, Ĉapitaĵi Autorizado, Aumento de Capital Suscrito y Reforma del statuto; de fojas **49.881** a **49.914**, número **7.831**, del Registro Mercantil y anotada bajo el número 12.242 del Repertorio. - 2. - Certifico: Que con fecha de hoy, he archivado una copia auténtica de esta escritura.- 3. Que con fecha de hoy, se efectuò una Certifico: anotación del contenido de esta escritura al margen de la inscripción respectiva.- Guayaquil, cuatro de Mayo de dos mil cuatro.-

AB. ZOJLA CEDEÑO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

DELEGADA

Orden: 98611 Legal: Silvia Coello Amanuense-Cómputo: Fabiola Castilo Depurador: Alexandra Coronel Razón-Anotación: Lanner Cobeña Revisado poer RECEIPTO PRESENTE DE CAUTOU CHAYAOIII.

AR. PEDRO ENRIQUEZ LEON Notario Suplente.

Trigésimo Octavo del Cantón Guayaquil, De conformily ded con el numeral Sto. del Art. 18 de la Ley Notarial.

Reformatia por el Decreto Supremo No. 2386 del 31 de Marzo de 1978; doy fe que la fotocopia presente en 21 fojos es exacta al documento que me Exhibe.

Guaraguil 19 MAY 2004.

Guayaqui 19 MAY 2003 de