

URBANIZACIÓN Y PREDIOS S.A.

INFORME DE GERENCIA SOBRE EJERCICIO ECONÓMICO DE 2003

Guayaquil, 20 de Abril de 2004

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las obligaciones estatutarias y resoluciones de la Ley de Compañías, pongo a consideración de ustedes, el informe de labores realizadas, adjuntando el Balance General, Estado de Perdidas y anexos cerrados al 31 de Diciembre de 2003.

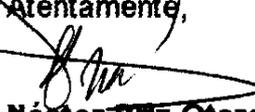
Los excesivos pagos de impuestos, servicios y gastos de mantenimiento a las propiedades, fueron las causas de los resultados negativos arrojados por la compañía.

Los ingresos fueron de \$. 2.480,00,= mientras que los gastos sumaron \$. 11.339,54, dando como resultado una pérdida de \$.8.859,54,

Para información detallada de los resultados y de la gestión administrativa de la Cia., ruego a los accionistas, remitirse al Balance General y al estado de Perdidas y Ganancias puesto a consideración, los mismos que demuestran claramente la situación económica y financiera de la compañía.

Espero haber cumplido con la responsabilidad a mi encomendada y estoy a la disposición de ustedes para ampliar mi información.

Atentamente,


Néstor Bñz Otero
GERENTE GENERAL

