

Guayaquil, 18 de Agosto del 2004

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA ZEREBAN S.A.**
Ciudad

De mis consideraciones:

Cúmpleme por medio del presente y en cumplimiento de mi deber de Comisario nombrado que soy de la Empresa **INMOBILIARIA ZEREBAN S.A.**, me permito presentar ante ustedes, mi informe del ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2003.

Después de haber revisado y efectuado el control respectivo sobre las actividades de la empresa procedo a dejar constancia de lo observado:

- 1.1 La Administración efectuada por el **GERENTE GENERAL, ING. EDMUNDO ZEREGA**, ha sido realizado en apego a las normas legales estatutarias de la compañía dentro del tiempo normal cada una de las obligaciones contraídas.
- 1.2 Para mi función de Comisario se me han dado todas las facilidades del caso.
- 1.3 Los Libros sociales se encuentran al día al igual que los libros de Contabilidad que se están llevando conforme a los principios contables, normas legales y leyes tributarias vigentes en el país.
- 1.4 Para poder ejercer la función a mi encomendada, he sido designado por la resolución general de los accionistas y actuando conforme a lo dispuesto en los artículos ,229, 307 y 321 de la ley de compañías.
- 1.5 El control interno de la compañía se ha sustentado a trabes de comprobantes y demás justificantes conforme a las normas.
- 1.6 La empresa es una inmobiliaria la misma que en al año 2003 recién fue constituida y no tuvo ningún movimiento en el presente año.
- 1.7 Por estar debidamente justificados con los comprobantes respectivos, estos merecen mi total confiabilidad.
- 1.8 Dado que todo se encuentra conforme y al no existir observación alguna en contra o a favor de los administradores, solo me queda desear éxitos para el siguiente ejercicio.

De los señores de la Junta General de Socios.

Atentamente,


CPA. OSWALDO RGEL Z.
COMISARIO

