EKUNNY S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTE AL PERIODO
TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

1.- INFORMACION GENERAL.

EKUNNY S.A., es una sociedad anónima, radicada en el Ecuador, provincia del Guayas, cantón Guayaquil, parroquia Tarqui. El domicilio de su sede en los Vergeles Mz. 91 Solar 8 actividad principal es la Fiscalización de Obras Civiles.

2. – BASES DE ELABORACION

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la **Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y de Contabilidad**. Están presentados en las unidades monetarias (dólar) de los **Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)** emitidas por el Consejo de Normas Internacionales Estados Unidos de Norte América, que es la moneda de presentación y la moneda funcional de la compañía.

3.- POLITICAS CONTABLES

3.1.-ACTIVO CORRIENTE

3.1.1 Efectivo y Equivalentes al Efectivo: El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero, otros ingresos provenientes de préstamos relacionados los cuales no tienen intereses y son cancelados a menos de treinta días calendario.

3.1.2 Activos por Impuestos Corrientes: Corresponden a los créditos tributarios por retenciones en la fuente del Impuesto a la Renta e IVA

3.2 ACTIVOS NO CORRIENTE: La compañía no ha tenido operaciones desde de su inicio es relativamente nueva.

3.3.1 PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO: La compañía no ha tenido operaciones desde de su inicio es relativamente nueva.

4. PASIVOS

4.1 Proveedores Locales: Corresponde al saldo por la factura emitida para la construcción de viviendas por el contrato firmado con el MIDUVI, las cuales iniciaran las en el 2013.

5.-PATRIMONIO

El saldo del Capital suscrito y pagado al 31 de diciembre del 2012 es de \$800.00 (Ochocientos, 00/100 dólares). El resultado del Ejercicio Económico actual es \$1,096.53

6.- ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL

6.1.Reconocimiento de ingresos: Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. El ingreso se expone neto, de impuesto, descuentos o devoluciones.

6.2. Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

7.- ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO

	2012
Capital Social	\$800.00
Utilidad del Ejercicio	\$1,096.53

8.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

	2012
Efectivo en caja	\$98,955.84

El estado de Flujo para este ejercicio económico es positivo, resultado del anticipo recibido por el contrato firmado con el MIDUVI para la construcción de viviendas.

7.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de accionistas el ocho de marzo del dos mil trece.