

INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONÓMICO AÑO 2012

Señores

**Junta General de Accionistas de la Compañía LEPAZJO S.A.
Ciudad.-**

De mis consideraciones:

Conforme a las políticas establecidas en la Empresa LEPAZJO S.A., la Gerencia presenta el informe de actividades durante el ejercicio económico del período 2012.

INCREMENTO DEL INGRESO POR FACTURACION PERIODO 2012 VS 2011.



Como se observa en la gráfica desde el 2011 al 2012 tenemos un crecimiento de \$1,915.770, es decir un incremento en ingresos del 19,18%, que está por encima del crecimiento promedio empresarial que es del 8%.

Esto se debe a que la Gerencia ha considerado incrementar el Capital de trabajo por medio de préstamos bancarios, para ser competitivos en el mercado.

Se ha realizados convenios con proveedores económicamente fuertes en la actividad camaronera y así obtener un producto de excelente calidad.

INDICADORES FINANCIEROS PARA EL PERÍODO 2012 EN FORMA COMPARATIVA CON EL PERIODO DEL AÑO 2011.

Realizando el análisis de los estados financieros del período 2012, es posible determinar indicadores financieros muy importantes los cuales permiten ver la gestión administrativa y la evolución de la empresa, a través del balance de situación y el estado de resultados. Cada una de estas razones financieras tiene como fin revisar su liquidez y endeudamiento así como su eficiencia – rentabilidad, por medio de los siguientes índices:

Liquidez:

Se ha incrementado el capital de trabajo realizando una mejor comercialización de nuestro producto; realizando un control de la cobranza ya que el tiempo de retorno debe ser máximo 15 días.

Liquidez	2012	Índice	2011	Índice
Total Activo Corriente	858,980.22		237,301.74	
Capital de Trabajo		72,614.53		(30,016.87)
Total Pasivo Corriente	786,365.69		267,318.61	
Razón Corriente		1.09		0.89

Endeudamiento:

La empresa LEPAZJO S.A. se dedica a la compra y venta al por mayor de camarón y por este motivo ha recurrido a realizar préstamos bancarios a corto plazo de manera que le permita ser competitiva en la adquisición de inventario y negociar mejor precio frente a la competencia.

BANCO PICHINCHA	US\$
OPERACION No. 0162483800	87,000.00
OPERACIÓN No. 0134332400	33,400.00
TOTAL	120,400.00

La operación No. 0134332400 a febrero del 2013 estará cancelada en un 100% y la Operación No. 0162483800 es a un año y se cancelara a diciembre del 2013.

HECHOS OCURRIDOS DURANTE EL AÑO 2012 REFERENTE A LA SITUACION GENERAL DE LA EMPRESA:

Activos Financieros:

Los Bancos al 31 de diciembre del 2012 están en saldo positivo con un total de \$71.728,54.

Los documentos y cuentas por cobrar que mantiene el Balance General del año 2012, todos los clientes son activos y el 90% son de la facturación de los meses de noviembre y diciembre por lo tanto no se ha considerado provisión de cuentas incobrables para este periodo.

Al 31 de diciembre del 2012 se presenta un crédito tributario por \$185.411,00 de los años 2011 y 2012 que se realizara el reclamo correspondiente al Servicio de Rentas Internas durante el año 2013.

Activo Fijo:

Se realizó la venta de uno de los Vehículos de la empresa en \$26.000,00 y se lo reemplazo por otro Vehículo más actual. Se adquirió un terreno en el Cantón de Jipijapa en \$3.093,00 con una construcción básica.

Se ha realizado un anticipo de \$50.716,69 para la adquisición de una propiedad en la Urbanización Fontana que a consideración de los Accionistas se utilizara como oficina principal o para alquiler.

Pasivo Corriente:

Los documentos y cuentas por pagar que mantiene el Balance General del año 2012, corresponden a las actividades de noviembre y diciembre y serán canceladas en enero del 2013.

Las obligaciones bancarias has sido canceladas según su tabla de amortización sin atrasos quedando el ultimo préstamo que se realizo en noviembre del 2012 y se cancelara durante el año 2013 por un valor de \$87.000,00

Todos los beneficios y valores correspondientes a empleados han sido cancelados de manera oportuna, por lo que la empresa no tiene obligaciones pendientes, con empleados o con el IESS. La participación 15% a trabajadores se realizara en el mes de abril del 2013 según la ley por el valor de \$12.753,46

Las obligaciones tributarias han sido canceladas en las fechas correspondientes quedando solo la última declaración del mes de diciembre que se cancelara en enero del 2013 por un valor de \$11.374,19

Capital Social:

En el año 2012 los Accionistas de la empresa decidieron Aumentar el Capital Social de la empresa que era d \$800,00 a \$10.000,00; un incremento de \$9.200,00 que fueron realizados en partes iguales.

Adicionalmente se realizo una aportación de \$30.000,00 para futuros aumentos de Capital, este dinero no fue desembolsado sino como parte de la duda que mantenía la compañía LEPAZJO S. A. con los Accionistas.

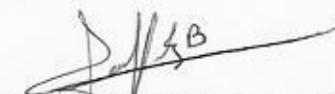
En cumplimiento a lo señalado por la Superintendencia de Compañía en la Resolución No. 92-1-4-3-0013 publicado en el registro oficial No. 44 del 13 de octubre de 1992, informo los hechos más significativos durante el Ejercicio Económico 2012.

CUMPLIMIENTO LEGAL

Las resoluciones de Junta General han sido acatadas por la administración en lo relacionado a la aprobación de los Estados Financieros del Ejercicio económico año 2012 y presentados a los organismos de control.

Debo mencionar que la empresa no ha tenido que enfrentar problemas laborales en virtud de que se cumple con las disposiciones vigentes.

Atentamente,



ISIDRO ECUADOR GUTIERREZ BRAVO
C.C. 1307570067
Gerente General