

POWERLAND S.A.

SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA POWERLAND S.A.

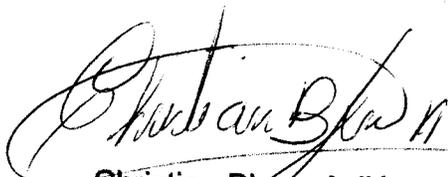
Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General, pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la administración de la compañía Powerland S.A. durante el ejercicio económico del 2012:

En mi calidad de representante legal de la empresa dejo constancia que he realizado la administración de la misma bajo los preceptos de administración y que se ha mantenido las cuentas dentro del orden adecuado.

La situación del país es bastante estable pero la falta de capital no ha permitido realizar operaciones en el sector inmobiliario.

Se espera que se presenten mejores oportunidades de negocios para poder invertir en el ramo inmobiliario.

Atentamente,



Christian Bjerre Avilés
Gerente General