

Informe de Comisario

A la Junta general de accionistas de San Martín & García Promoción SG PROMO S.A.

En relación a mi función de comisario he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279 de la ley de compañías y el reglamento que establecen los requisitos mínimos que debe cumplir el informe del comisario de la compañía presento mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información proporcionada a ustedes. Por la administración, en relación a la situación financiera y resultados de las operaciones de la empresa por el año terminado al 31 de Diciembre del 2017.

La administración de la compañía es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, así como por el diseño, implementación, y mantenimiento de controles internos relevantes que permitan presentar estados financieros razonables y libres de errores materiales definido a fraude o error.

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada, y sobre el cumplimiento por parte de la administración de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como la de las resoluciones de la junta general de accionistas y las recomendaciones y autorizaciones al directorio.

Los administradores de la compañía me han proporcionado toda la colaboración necesaria para el cumplimiento de mi revisión y otras pruebas efectuadas.

La correspondencia, los libros de actas de junta general de accionistas y directorios, libro mayorario, libro de acciones y accionistas, corregidores y libros de contabilidad, se encuentran debidamente ordenados, sellados, encuadernados, ratificados en archivio con seguridad se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales. La custodia y la conservación de los bienes de la compañía u de tercero bajo responsabilidad de la compañía son adecuadas.

Mi revisión fue efectuada mediante pruebas de la evidencia que respalda cifras presentadas en los estados financieros, y los correspondientes. Estado de resultados integral, cambios en el patrimonio, y flujos de efectivo terminados en esa fecha, mediante el uso de las atribuciones y cumplimiento de las disposiciones dispuestas en el Art. 279 de la ley de compañías.

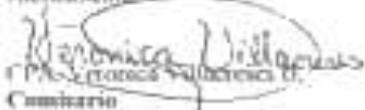
En base a mi revisión y en otras pruebas de evidencia que respalda, no ha llegado a mi conocimiento ningún suceso con respecto al control interno de la compañía. Las cifras presentadas en los estados financieros son iguales a las del libro mayor y libros auxiliares de contabilidad.

Los estados financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con las normas y surgen de los registros contables de la compañía. De acuerdo a mi revisión no requieren los administradores de la compañía el cumplimiento de presentación de garantía.

No ha habido reunión en el orden de puestos a tratar en el día de Juntas Generales solicitadas. Ni propuestas de remoción de los administradores, ni renuncias sobre la gestión de administradores, que me hicieron pensar que lo debía informar a ustedes.

En cumplimiento a lo dispuesto en la primera disposición general de la ley 2006 - 48 reformatoria al código de trabajo, informo que durante el ejercicio 2017, la compañía no mantuvo trabajadores contratados bajo el sistema de intermediación laboral con empresas que cuentan con la autorización requerida por la ley para prestar este tipo de servicios.

Atentamente:


César David Vélez Vélez
Comisario

Quito, Ecuador
27 Febrero 2018