

# **CORPORACION FUTURA S.A. "CORPOFUT"**

## **INFORME DE GERENTE AÑO 2009**

### **SEÑORES ACCIONISTAS:**

Conforme a las disposiciones de la Ley de Compañías en vigencia y en la resolución No.90-1-5-3-006, expedida por la Superintendencia de Compañías, cúmpleme presentar a Ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico 2009, el mismo que contiene los siguientes puntos:

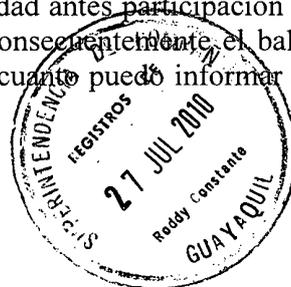
1. **ORGANIZACIÓN DE LA COMPAÑÍA.**- La empresa se ha organizado dentro del año 2009 con eficiencia como lo requiere la empresa comercial, los mismos que trajeron como resultado la contratación de todo el personal ingresándolo al seguro social, lo que nos origino un mejor control de nuestro gastos y al mismo tiempo cumplir con las leyes laborales y la obligación que solicita el servicio de rentas internas para ser considerado como gastos deducible.
2. **OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA.**- La Empresa está en la segunda fase de construcción del centro comercial Victoria Ventura Plaza ubicado en la ciudad de Quevedo, necesario para la concesión de bienes inmuebles.

Los costos y Gastos se han dado en reparación y mantenimiento del centro comercial, además en el año 2009 no se ha incrementado el ingreso por concesión de los locales, lo que si hemos mejorado es el sistema de controles internos, esto nos ha dado como resultado una Utilidad conservadora.

3. **RESULTADO DEL EJERCICIO ECONÓMICO.**- Adjunto encontrarán los Estados financieros de la Empresa **CORPORACION FUTURA S.A. "CORPOFUT"**, a fin de darles a conocer el manejo de la gestión realizada en ese año, de toda la revisión se desprende en este ejercicio económico, que la empresa ya tuvo operaciones dirigidas a adquirir mejores ingresos, y como ustedes deben haber revisado obtuvimos una ligera mejoría en el ejercicio lo que nos arrojó una utilidad antes participación a los trabajadores e impuesto la renta de US \$23.831,57, consecuentemente el balance tiene el texto que es de vuestro conocimiento; es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas en particular.

Atentamente,

Lcdo. John Salcedo Cantos  
GERENTE GENERAL



04 de Mayo del 2010

Señores:

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**PRESIDENTA:** Ing. Carmen Sandra Salcedo Cantos

En calidad de representante de la Compañía **CORPORACION FUTURA S.A. "CORPOFUT"**., ante usted con el debido respeto comparezco y digo:

Pongo en conocimiento de la Institución que el representante legal (Administrador) y Gerente de la Compañía recae en la persona de Lcdo. John Salcedo Cantos.

Atentamente,



Ing. Sandra Salcedo Cantos.  
PRESIDENTA  
C.I. 1201695804

