



INFORME DEL GERENTE A LOS ACCIONISTAS –EJERCICIO 2009

Señores

ACCIONISTA DE MADERAEXPORT S.A.

Guayaquil

De mis consideraciones:

La profunda crisis del tercer trimestre de 2008 y todo el año 2009, sumado al cambio de Gerente General de nuestro principal cliente, afectó seriamente la consecución de utilidades, mermándolas considerablemente, poniendo una cortapisa a nuestro crecimiento continuo de más de un lustro, desde el inicio de las operaciones de la empresa. Sin embargo, es pertinente mencionar que el segmento de mercado de la madera de balsa no fue afectado por la coyuntura, si no que, la gestión de quien fungía de representante legal de nuestro anotado cliente, nos dejó de lado cuando mejor se encontraba la demanda. La presión de la demanda disparó los precios de la materia prima, a su vez, el cierre de los créditos por la crisis mundial contrajo nuestras compras de madera de balsa verde, pues la compra de nuestra materia prima es en estricto contado, por lo que nos vimos abocados a conseguir recursos más caros y con el incremento de pérdidas en BFT dada la mala calidad que no pudimos eludir dada el enorme afán de adquisición de los productores.

Para nuestro beneplácito se hicieron cambios a fines del año pasado. El representante legal de nuestro principal cliente se fue de la empresa. Ya las cosas en su lugar, hemos recuperado la confianza, que nunca se debió perder por nuestra entera fidelidad desde siempre con ALCAN-BALTEK, volviendo a negociar un contrato por cinco años bastante ventajoso que, - huelga comentarlo en este informe-, se encuentra en nuestros archivos al alcance de todos ustedes si quieren conocer los detalles del mismo.

Los nuevos acuerdos nos permiten volver a las utilidades de antaño. Las ventas de BFT de madera encolada se deben incrementar en este ejercicio y por lo tanto el crecimiento.

Digno de mención, es la arremetida de los organismos de control sobre el medio ambiente que, por una denuncia de los vecinos, nos ha puesto nuevamente en la picota, pues nos exige que comencemos a buscar el lugar del traslado de la planta por que, aducen, está muy cercano a la ciudad. Dos años ha lo hice notar, pero no se puso el hincapié necesario para solucionar la inminencia de salida por razones del avance de las urbanizaciones.

En todo caso, he tomado nota del particular y creo que para mediados del 2012 debemos estar en nuestras nuevas instalaciones.

Atentamente

Arq. JULIO ALFREDO DIAZ ANDRADE
GERENTE GENERAL

