

INFORME DEL COMISARIO AÑO 2004

A los Accionistas de
INMOBILIARIA BONIQUIS S.A.
Guayaquil, Marzo 1 del 2005

De acuerdo a lo establecido en la resolución No. 92-1.4.3.0014. R.O. 44-13-X-92, de la Ley de Compañías, me permito presentar a la Junta General de Accionistas de Inmobiliaria Boniquis S.A., mi informe en calidad de Comisario al cierre del ejercicio económico del año 2004, siendo este el siguiente:

1.- Boniquis S.A., es una sociedad de derecho privado, cuya actividad principal está relacionada con el Arrendamiento de Inmuebles.

2.- La Administración ejercida por la Sra. Martha Quispe P, ha dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias, reglamentarias y demás resoluciones de la Junta General de Accionistas de Inmobiliaria Boniquis S.A.

3.- Los libros sociales de Inmobiliaria Boniquis S.A., se encuentran al día, al igual que los libros de Contabilidad, los cuales están de acuerdo con las normas y principios de contabilidad generalmente aceptados y en concordancia con prácticas contables establecidas en el Ecuador.

4.- Los Estados Financieros de Inmobiliaria Boniquis S.A., expresados al 31 de diciembre del 2004, son de absoluta responsabilidad de la Administración, los cuales no presentan movimientos por el giro ordinario del negocio.

5.- La Administración de Inmobiliaria Boniquis S.A., al 31 de Diciembre del 2004, ha solicitado la impresión para la emisión de comprobantes de ventas previstos en el Reglamento de Comprobante de Venta y Retención, documentos utilizados para acreditar la transferencia de bienes, objeto de su actividad económica.

Este informe lo hago con absoluta independencia y con apego a los Art. No. 317 y 322 de la Ley de Compañías.

Muy Atentamente

