

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, Abril 25 del 2008

Srs: Accionistas:

De conformidad con el reglamento que consta en la resolución No. # 92.14.3.014 dictada por la Superintendencia de Compañías del 18 de Septiembre de 1.992, cumple el presentar mi informe de comisario por el Ejercicio Económico cortado al 31 de Diciembre del 2007, de la Compañía **COMPAÑIA CONSTRUCTORA MARVIN PIUAS MAPLUS S.A.**

Dejando constancia de lo siguiente:

Que el desempeño de mis funciones las he cumplido con lo determinado en el art. 321 de la ley de Compañías, así como he recibido de parte de los accionistas toda la colaboración necesaria para el desarrollo de la misma.

Que los administradores han ejercido sus funciones de conformidad con las normas legales estatutarias, y reglamentarias así como han cumplido con las resoluciones de la junta general de accionista, ya que a mediados de diciembre del 2007 inicia sus primeras actividades en construcción y mejoramientos de vivienda, para el MIDUVI, y por lo tanto no tengo ninguna observación mas que efectuar sobre su gestión.

Que los libros de actas, expedientes de actas, acciones y accionistas, talonarios de acciones, diario general, así como los comprobantes contables, son llevados, y conservados de conformidad con la ley.

Que he revisado el conjunto de políticas y procedimientos que realiza la compañía para su control interno, por lo que considero que los activos están debidamente protegidos.

Que las cifras de los estados financieros reflejan la real situación de la empresa y han sido elaboradas de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados, existiendo una total correspondencia con las cifras de los registros contables.

De ustedes muy atentamente,


Ing. Rosa Zambrano F.
Comisario

