

CHEDANE S.A.

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Guayaquil, 18 de Marzo del 2019

Señores
Junta General de Accionistas de:
CHEDANE S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones Legales y Estatutos pertinentes, me permito presentar a ustedes, el informe correspondiente a las operaciones del periodo terminado al 31 de Diciembre/18

1.- ENTORNO SOCIO ECONOMICO DEL PAIS

La economía termina el año con una ligera mejora, gracias a los recientes incrementos en el saldo de la balanza comercial y en la producción petrolífera. A esta situación a contribuido la evolución de los precios del petróleo que aun no se ha visto reflejada en el índice de precios al consumo.

El Banco Central del Ecuador espera que la economía nacional crezca un 2%, apalancada en mayores inversiones del sector privado, en especial de la construcción y minería

La Organización de Países Exportadores de Petróleo (OPEP), proyecta precios del crudo de entre USD\$50 y 60 el barril para este año, aunque sectores dudan que se pueda alcanzar esos valores.

Ya al finalizar el año los precios se han estabilizado y la economía otra vez vuelve a su normal movimiento y los productos siguen siendo competitivos al momento de adquirirlo.

El Índice de Inflación creció en 0,27 % en relación al año 2017, es decir, los precios han tenido un leve alza de la canasta básica familiar aumento de una manera aceptable con respecto a otros años. Y que ha representado que los productos se mantengan dentro de la escuálida economía del hogar.

La mayoría de empresas están ajustando sus costos y han mantenido los precios hasta que se regule por la alza del petróleo los costos de los materiales están estabilizándose poco a poco haciendo más competitivo los precios en el mercado.

Esto es en síntesis los aspectos más relevantes que podemos citar al término del año, y estamos seguros que en el transcurso del tiempo con la proximidad de llamar al pueblo a nuevas elecciones se avisoren nuestras expectativas económicas.

2.- MEJORAMIENTO DE LA ACTIVIDAD ORGANIZACIONAL

Dentro de las estrategias implementadas en este año se incrementaron proveedores nuevos a consignación y se confeccionaron nuevas líneas de ropa de temporada

CHEDANE S.A.

De lo expuesto podemos decir que los resultados alcanzados son satisfactorios y responden a una conservadora estructura financiera de la empresa y adecuado control de gastos e inversiones prioritarias, que permitiera asegurar a futuro, niveles de retribución a los señores accionistas.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Debo agradecer la amplitud de la delegación entregada por ustedes señores accionistas para que el manejo administrativo y desenvolvimiento de la gestión que me habéis encomendado, goce de la agilidad necesaria.

De acuerdo a los Estatutos de la Compañía y a la ausencia de un Directorio permanente que determine y oriente la gestión, he gozado de la amplísimas facultades otorgadas. Sin embargo las continuas reuniones de trabajo y consultas que he mantenido y realizado con todos y cada uno de ustedes, me revela la necesidad de ampliar detalles.

4.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

A continuación presento a ustedes, un cuadro comparativo de los elementos básicos.

	31/12/2017	31/12/2018	VARIAC. us \$	%
Total Activos	374.654	352.729	-21.925	5,85
Ventas Netas	517.279	70.762	-446.517	-86,3
Utilidad (Perdida) Neta	191.772	-83.947	-275.719	-143,8
Inv. Prod. Terminados	35.198	0	-35.198	-100,0
Inv. Materia Prima	-	-	0	0,0
Cuentas por Cobrar Clientes	0	0	0	0,0
Activos Fijos Netos	-	-	0	0,0
Cuentas por pagar a Proveedores	4.231	0	-4.231	-100,0
Total Pasivo	297.401	289.422	-7.979	-2,7


Ing. Juan José Hanze
Presidente