

CHEDANE S.A.

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Guayaquil, 21 de Marzo del 2018

Señores
Junta General de Accionistas de:
CHEDANE S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones Legales y Estatutos pertinentes, me permito presentar a ustedes, el informe correspondiente a las operaciones del periodo terminado al 31 de Diciembre/17

1.- ENTORNO SOCIO ECONOMICO DEL PAIS

La economía termina el año con una ligera mejora, gracias a los recientes incrementos en el saldo de la balanza comercial y en la producción petrolífera. A esta situación ha contribuido la evolución de los precios del petróleo que aun no se ha visto reflejada en el índice de precios al consumo. Así mismo han finalizado las labores de reconstrucción de las zonas afectadas por el terremoto. Sin embargo el estancamiento de los precios refleja la débil demanda interna en un contexto económico inestable. Además y pese a la mejora en la tasa de pago, las difíciles condiciones laborales siguen sin mejorar el consumo privado.

Ya al finalizar el año los precios se han estabilizado y la economía otra vez vuelve a su normal movimiento y los productos siguen siendo competitivos al momento de adquirirlos.

El Índice de Inflación ha disminuido en 1,32 % en relación al año 2016 (-0,20% - 1,12%), es decir, los precios de la canasta básica familiar ha disminuido de una manera aceptable con respecto a otros años. Y que ha representado un pequeño ahorro a la escudada economía del hogar.

La mayoría de empresas están ajustando sus costos y han mantenido los precios hasta que se regule por la alza del petróleo los costos de los materiales están estabilizándose poco a poco haciendo más competitivo los precios en el mercado.

Esto es en síntesis los aspectos más relevantes que podemos citar al término del año, y estamos seguros que en el transcurso del tiempo con la proximidad de llamar al pueblo a nuevas elecciones se avisen nuestras expectativas económicas.

2.- MEJORAMIENTO DE LA ACTIVIDAD ORGANIZACIONAL

Dentro de las estrategias implementadas en este año se incrementaron proveedores nuevos a consignación y se confeccionaron nuevas líneas de ropa de temporada

CHEDANE S.A.

De lo expuesto podemos decir que los resultados alcanzados son satisfactorios y responden a una conservadora estructura financiera de la empresa y adecuado control de gastos e inversiones prioritarias, que permitiera asegurar a futuro, niveles de retribución a los señores accionistas.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Debo agradecer la amplitud de la delegación entregada por ustedes señores accionistas para que el manejo administrativo y desenvolvimiento de la gestión que me habéis encomendado, goce de la agilidad necesaria.

De acuerdo a los Estatutos de la Compañía y a la ausencia de un Directorio permanente que determine y oriente la gestión, he gozado de la amplísimas facultades otorgadas. Sin embargo las continuas reuniones de trabajo y consultas que he mantenido y realizado con todos y cada uno de ustedes, me revela la necesidad de ampliar detalles.

4.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

A continuación presento a ustedes, un cuadro comparativo de los elementos básicos.

	31/12/2016	31/12/2017	VARIAC. us \$	%
Total Activos	730.045	374.654	-355.391 -	48,68
Ventas Netas	564.701	517.279	-47.422	-8,4
Utilidad (Perdida) Neta	-270.157	191.772	461.929	-171,0
Inv. Prod. Terminados	137.837	35.198	-102.639	-74,5
Inv. Materia Prima	0	-	0	0,0
Cuentas por Cobrar Clientes	0	0	0	0,0
Activos Fijos Netos	4.004	-	-4.004	-100,0
Cuentas por pagar a Proveedores	197.095	4.231	-192.864	-97,9
Total Pasivo	592.811	297.401	-295.410	-49,8


Ing. Juan José Hanze
Presidente