

# CHEDANE S.A.

## INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Guayaquil, 25 de Abril del 2017

Señores  
Junta General de Accionistas de:  
CHEDANE S.A.  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones Legales y Estatutos pertinentes, me permito presentar a ustedes, el informe correspondiente a las operaciones del periodo terminado al 31 de Diciembre/16

### **1.- ENTORNO SOCIO ECONOMICO DEL PAIS**

La economía termina el año con una ligera mejora, gracias a los recientes incrementos en el saldo de la balanza comercial y en la producción petrolífera. A esta situación ha contribuido la evolución de los precios del petróleo que aun no se ha visto reflejada en el índice de precios al consumo. Así mismo han finalizado las labores de reconstrucción de las zonas afectadas por el terremoto. Sin embargo el estancamiento de los precios refleja la débil demanda interna en un contexto económico inestable. Además y pese a la mejora en la tasa de paro, las difíciles condiciones laborales sigue sin mejorar el consumo privado.

Ya al finalizar el año los precios se han estabilizado y la economía otra vez vuelve a su normal movimiento y los productos siguen siendo competitivos al momento de adquirirlos.

El índice de inflación ha disminuido en 2,26% en relación al año 2015 (1,12% - 3,38%), es decir, los precios de la canasta básica familiar ha disminuido de una manera aceptable con respecto a otros años. Y que ha representado un pequeño ahorro a la escuálida economía del hogar.

La mayoría de empresas están ajustando sus costos y han mantenido los precios hasta que se regule por la alza del petróleo los costos de los materiales están estabilizándose poco a poco haciendo más competitivo los precios en el mercado.

Esto es en síntesis los aspectos más relevantes que podemos citar al término del año, y estamos seguros que en el transcurso del tiempo con la proximidad de llamar al pueblo a nuevas elecciones se avisen nuestras expectativas económicas.

### **2.- MEJORAMIENTO DE LA ACTIVIDAD ORGANIZACIONAL**

Con el afán de buscar cada día un perfeccionamiento en las actividades operacionales de la Empresa nos hemos orientado al mejoramiento de los locales de atención al Público, charlas al personal, mercadería nueva de temporada, promociones especiales por fechas festivas y otras sorpresas que nuestro departamento de Relaciones Públicas están diseñando.

Hasta este año se mantiene el convenio de negociación con AD España y a partir del año 2017 se cambian ciertos parámetros de negociación y una de ellas la más importante es que la mercadería sea manejado por nosotros.

# CHEDANE S.A.

De lo expuesto podemos decir que los resultados alcanzados son satisfactorios y responden a una conservadora estructura financiera de la empresa y adecuado control de gastos e inversiones prioritarias, que permitiera asegurar a futuro, niveles de retribución a los señores accionistas.

### 3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Debo agradecer la amplitud de la delegación entregada por ustedes señores accionistas para que el manejo administrativo y desenvolvimiento de la gestión que me habéis encomendado, goce de la agilidad necesaria.

De acuerdo a los Estatutos de la Compañía y a la ausencia de un Directorio permanente que determine y oriente la gestión, he gozado de la amplísimas facultades otorgadas. Sin embargo las continuas reuniones de trabajo y consultas que he mantenido y realizado con todos y cada uno de ustedes, me revela la necesidad de ampliar detalles.

### 4.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

A continuación presento a ustedes, un cuadro comparativo de los elementos básicos.

	31/12/2015	31/12/2016	VARIAC. us \$	%
Total Activos	821.085	730.045	-91.040	-11,09
Ventas Netas	953.928	564.700	-389.228	-40,8
Utilidad (Pérdida) Neta	47.663	-270.157	-317.820	-666,8
Inv. Prod. Terminados	178.376	137.836	-40.540	-22,7
Inv. Materia Prima	0	-	0	0,0
Cuentas por Cobrar Clientes	99.000	93.041	-5.959	-6,0
Activos Fijos Netos	4.004	4.004	0	0,0
Cuentas por pagar a Proveedores	197.815	197.094	-721	-0,4
Total Pasivo	413.692	592.810	179.118	43,3

  
Ing. Juan José Hanza  
PRESIDENTE