

## **“CORAMUN S.A.”**

Durán, 2 de Abril del 2019

### **NOTAS ACLARATORIAS AL ESTADO FINANCIERO**

#### **1.- Base de presentación de los Estados Financieros**

Los Estados Financieros con fecha de corte 31 de diciembre del 2018, se han elaborado cumpliendo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades. “CORAMUN S.A.”

#### **2.- Políticas Contables**

a) Reconocimiento de activos, pasivos, ingresos o gastos; la gerencia se reserva utilizar a su juicio el aplicar políticas contables que den lugar a información relevante y fiable considerando como fuente, requerimientos, guías, definiciones y criterios de reconocimientos establecidos en las NIF.

b) Propiedades, Planta y Equipos, estos se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por el valor acumulado, aplicando el método lineal.

c) Deterioro del valor de los activos, se revisarán las propiedades, plantas y equipos, activos intangibles e inversiones.

#### **3.- Registros Contables y Unidad Monetaria**

Estos registros se llevan en dólares de los Estados Unidos de América, siendo esta la moneda de curso legal en el Ecuador.

#### **4.- Actividad de la Empresa**

“CORAMUN S.A.”, tiene como actividad la de administración de bienes inmuebles.

#### **5.- Efectivo y equivalente en efectivo**

Al cierre del año 2018 se reflejan fondos mantenidos en cuentas bancarias y caja interna el valor de \$ 00,00.

#### **6.- Propiedades Plantas y Equipos**

Estos activos son integrados por muebles y enseres, equipo de computación y adecuación de oficinas, sin que se refleje una inversión considerable.

#### **7.- Pasivos Corrientes**

Estos Pasivos ascienden al valor de \$ 314.146,34 son del orden no mayor a un año.

### **8.- Patrimonio**

Se encuentra sostenido por el capital inicial de constitución y utilidad de este ejercicio, con el afán de mejorar su respaldo para la productividad, su equivalente es de \$ 47.185,06

### **9.- Estado de resultados**

Los ingresos facturados totalizan el valor de	15.339,85
Costos/Gastos al cierre del ejercicio fueron por	20.725,76

Estos son las más relevantes notas aclaratorias a los Estados Financieros del año 2018.

Atentamente,



**INTRIAGO BARRENO VICTOR HUGO**  
**GERENTE GENERAL**