

Informe Gerencia General Período 2012

Señor Presidente del Directorio, Señores Accionistas de HOMEDIVID S.A.

A continuación me permito presentar a ustedes el resumen de las actividades realizadas por esta gerencia correspondientes al período 2012.

MEMORIAS 2011

La compañía **HOMEDIVID S.A.** se constituyó mediante escritura pública ante Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, el 27 enero del 2003.

Fui designado Gerente General y Representante Legal de la Compañía 8 de marzo de 2011.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

La empresa no ha tenido movimiento de construcción, por cuanto los resultados de los ejercicios anteriores fueron negativos y la empresa quedo paralizada en sus actividades de construcción. Por lo tanto no se han podido cumplir lo planificado para ese año.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES

Se dio cumplimiento a las disposiciones que fueron emitidas por la Junta General de accionistas especialmente en lo que se cita en el párrafo anterior.

HECHOS EXTRAORDINARIOS

En el período de estudio no existieron hechos extraordinarios que merezcan citarse

ASPECTO FINANCIERO

La empresa no determina resultados en este período de iniciación, se acogerá a las normativas establecidas por el SRI, para determinar resultados al finalizar la construcción de las obras y la comercialización de las mismas, lo invertido en estos meses se registrará en la cuenta Obras en Proceso.

RECOMENDACIONES

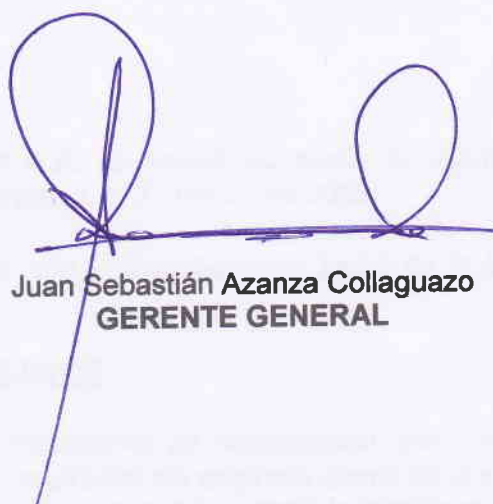
Se recomienda a la Junta General de Accionistas, para el próximo período se de la misma importancia y apoyo como se ha venido realizando, para así cumplir los cronogramas de trabajo, especialmente con la provisión de medios económicos, y nuevos proyectos.

PROYECCIONES PARA EL 2013

Para el año 2013, se proyecta conseguir proyectos para construir viviendas,

Es todo cuanto puedo informar de las actividades durante el año 2012

Quito, Enero, 2012



Juan Sebastián Azanza Collaguazo
GERENTE GENERAL