

AGRIABANDA HOLDING (AGRIHOLDING)
ESTADOS SEPARADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

Activo		Notas		2018	2017
Activo corriente	Electivo y equivalentes al electivo	4	1,807	192	496,034
	Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	5	26,152	496,034	496,226
Total activo corriente			27,959	496,226	496,226
Activo no corriente	Propiedad	6	11,500	11,500	11,500
	Inversiones en subsidiarias	7	9,490,122	9,490,122	9,490,122
	Inversiones en acciones	8	400	400	400
	Cuentas por cobrar largo plazo	9	903,516	1,283,547	1,283,547
	Total activo no corriente		10,405,538	10,785,569	10,785,569
Total activo			10,433,497	11,281,795	11,281,795
Pasivo	Pasivo corriente		3,057	1,707	31
	Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar		10	31	31
Pasivo no corriente	Total pasivo corriente		3,067	1,738	1,738
	Cuentas por pagar a largo plazo	10	7,372,602	8,565,443	8,565,443
	Total pasivo no corriente		7,372,602	8,565,443	8,565,443
Patrimonio		12			
Capital social	Resultados acumulados		2,713,914	2,745,052	2,745,052
	Resultados del ejercicio		349,114	(31,138)	(31,138)
	Total patrimonio		3,057,828	2,714,714	2,714,714
	Total pasivo y patrimonio		10,433,497	11,281,795	11,281,795

Las notas adjuntas 1 a la 16 son parte integrante de estos estados financieros.

St. Alberto Carvajal Obando
Gerente General

Mrs. Jose Alvarado Garcia
Gerente General

AGRIANDA HOLDING (AGRIHOLDING) S.A.

ESTADOS SEPARADOS DE RESULTADO INTEGRAL

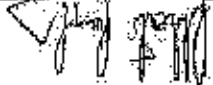
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

Notas		2018		2017	
Otros ingresos		366,999		-	
Gastos					
Administración		(11,805)		(14,678)	
Financeros		(12,080)		(16,460)	
Unidad (pérdida) del ejercicio y resultado integral		343,114		(31,138)	

Las notas adjuntas 1 a la 16 son parte integrante de estos estados financieros.

Gerente General
Sr. Alberto Carvajal Abando



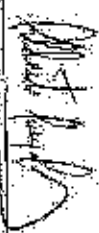
Gerente General
Ing. José Andrés García



AGRI-BANDA HOLDING (AGRIHOLDING) S.A.
ESTADOS SEPARADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Resultados acumulados			
	Capital social	Ganancias acumuladas	Adopción por primera vez NIF	Resultados del ejercicio
Notas	800	892,017	7968	1,854,003
Saldos al 31 de diciembre del 2016				2,745,852
Más (menos) transacciones durante el año	-	1,854,003	-	(1,854,003)
Traspaso del resultado	-	-	-	(31,138)
Pérdida del ejercicio	-	-	-	(31,138)
Saldos al 31 de diciembre del 2017	800	2,746,020	(968)	(31,138)
Más (menos) transacciones durante el año	-	(31,138)	-	348,114
Traspaso del resultado	-	-	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	348,114
Saldos al 31 de diciembre del 2018	800	2,714,882	(968)	343,114
				1,057,828

Tas notas adjuntas 1 a la 16 son parte integrante de estos estados financieros.


 Sr. Alberto Carvajal Obando
 Gerente General


 Ing. José Méndez Gamboa
 Contador General

AGRIANDA HOLDING (ACRIFOLDING) S.A.
ESTADOS SEPARADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

Notas: 2018 2017

FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE OPERACION

Clases de pagos por actividades de operación	(14,668)	(22,556)
Pagos de gastos operativos	(16,469)	(12,062)
Pagos de intereses	(61,128)	(14,668)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de operación	(92,265)	(49,296)

FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Dividendos cobrados	20,000	20,000
Flujos de efectivo procedente de actividades de inversión	20,000	20,000

FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Pagos de préstamos a Accionistas y relacionados	(2,074,542)	(1,201,902)
Préstamos a corto plazo otorgados a relacionados	(120,000)	-
Préstamos a largo plazo otorgados a relacionados	(97,969)	(959,279)
Préstamos recibidos de relacionados	1,991,472	1,863,700
Cobros por préstamos otorgados a relacionados	305,210	308,269
Flujos neto de efectivo procedente de actividades de financiamiento	4,171	30,788

Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al

efectivo	1,615	(340)
Préstamos y equivalentes al efectivo al inicio del año	192	532
Préstamos y equivalentes al efectivo al final del año	1,807	192

Las notas adjuntas 1 a la 16 son partes integrante de estos estados financieros.

St. Alberto Carvajal Obando
Gerente General

Ing. José A. Llanos & Arriaga
Comodoro General

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía fue constituida el 22 de enero del 2003, e inserta en el Registro Mercantil el 4 de febrero del 2003 en la ciudad de Guayaquil, como Agrícola Bananera Daniela S.A. Agribanda, con un capital social de US\$800, teniendo como objeto iniciar la prestación de servicios temporales o permanentes con personal especializado y debidamente equipado en labores agrícolas, tales como cultivar, cosechar y procesar productos agrícolas tanto del ciclo corto como perennos en haciendas, fincas y/o empacadoras de cualquier persona jurídica o natural que contrate los servicios de la Compañía.

El 14 de marzo del 2013 se recibió la escritura de cambio del objeto social de la Compañía, la misma que se debiera a producir, comercializar, distribuir, exportar e importar toda clase de frutas tropicales, en especial banana.

Con fecha 4 de agosto del 2015, y mediante escritura pública se aprueba el cambio de denominación de Agrícola Bananera Daniela S.A. Agribanda Holding (Agriholding) S.A., adicionalmente se modifica el objeto social, la misma que se dedicará a la adquisición de acciones, participaciones y/o derechos en sociedades en general, con la finalidad de ostentar su dominio y ejercer su control a través de vínculos de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad crediticia o resultados y continuar así el grupo empresarial.

Los Accionistas de Agribanda Holding (Agriholding) S.A., todos de nacionalidad ecuatoriana, son:

Accionistas		Cavajal Abando Estuardo Alberto		Jurado Panto Mada Carolina			
Cantidad de acciones	Valor nominal por acción	Capital social	Porcentajes	Cantidad de acciones	Valor nominal por acción	Capital social	Porcentajes
400	1.00	400	50%	400	1.00	400	50%
800	1.00	800	100%	800	1.00	800	100%

NOTA 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

(a) Declaración de cumplimiento -

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIC 8 de las Normas Internacionales de Información Financiera, estas políticas han sido determinadas de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2018, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentarán.

(b) Efectivo y equivalentes al efectivo.- El efectivo y equivalentes al efectivo incluye saldos en caja y efectivo disponible en dos bancos locales.

(c) Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar.- Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son efectivos financieros no devueltos con pagos fijos o determinables que no corren el riesgo de impago.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo neto.

(d) Propiedad.- (i) Medición en el momento del reconocimiento.- La pérdida de Propiedad se mide inicialmente por su costo.

El costo de Propiedad comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

(ii) Medición posterior al reconocimiento, modelo del costo.- Después del reconocimiento inicial, la Propiedad es registrada al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor, en el caso de que la Administración considere necesario aplicar deterioro.

Los gastos de reparación, mantenimiento y los de reposición de partes no significativas se imputan a resultados en el período en que se producen.

(iii) Retiro o venta de la Propiedad.- La utilidad o pérdida que surta del retiro o venta de Propiedad es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y es reconocida en resultados.

(e) Inversión en subsidiarias.-

Las inversiones se registran inicialmente al costo. En aquellas inversiones donde se ejerce control, la Compañía tiene la obligación de consolidar sus estados financieros con los de las subsidiarias.

Los dividendos procedentes de una subdistribución se reconocerán en el resultado de periodo en los estados financieros separados de una entidad cuando esta establezca su derecho a recibirlos. El dividendo se reconoce en el resultado del periodo si nuevos que la compañía emita el uso del método de la participación, en cuyo caso el dividendo se reconocerá como una reducción del importe en libros de la inversión.

(f) Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar -

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no devueltos con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable se miden al costo amortizado.

(g) Impuestos -

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

(h) Impuesto corriente - El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad

gravable (tributable) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable debido a las partidas de ingresos o gastos imputables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El activo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas para cada periodo.

(i) Impuesto diferido - El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias

temporales determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporales imputables. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporales deducibles, en la medida en que resulte probable que la compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podrán cargar esas diferencias temporales deducibles.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se miden empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

Al 31 de diciembre del 2018, la Compañía valoró que no debió reconocer este impuesto.

(j) Gastos -

Los gastos se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se concierten.

(1) Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que simultáneamente o por norma legal contemplan la posibilidad de compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

(2) Instrumentos financieros.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los gastos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos a los activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados) se añaden o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados se reconocen de inmediato en el resultado del periodo.

(3) Activos financieros. - Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías: activos financieros "al valor razonable con cambios en los resultados", inversiones mantenidas hasta el vencimiento, "activos financieros disponibles para la venta", y "préstamos y partidas por cobrar". La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y se determina al momento del reconocimiento inicial. Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja a la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares son todas aquellas compras y ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del marco de tiempo establecido por una regulación o acuerdo en el mercado.

(4) Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio. - Los instrumentos de deuda y patrimonio no clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente o menos que la compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

(5) Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera y modificaciones. - Las políticas contables adoptadas son consistentes con aquellas utilizadas el año anterior. A partir del 1 de enero de 2018 citaron en vigencia las siguientes Normas:

Información de Información Financiera vigentes a la fecha de la emisión del Informe Financiero de la compañía Agrícola Holding S.A.

• NIF 9 - "Instrumento Financiero". El objetivo de esta Norma es establecer los principios para la información financiera sobre activos financieros y pasivos financieros de forma que se presente información útil y relevante para los usuarios de los estados financieros para la evaluación de los importes, cuando e incertidumbre de los flujos de efectivo futuros de la entidad.

• NIF 13 - "Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes". El principio básico de esta Norma es que una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias para representar la transferencia de los bienes o servicios comprometidos con los clientes por un importe que refleje la compensación a que la entidad espera tener derecho, a cambio de dichos bienes o servicios.

• Modificación NIF 2 - "Clasificación y valoración de pagos basados en acciones". Son modificaciones limitadas que aclaran cuestiones contables como los efectos de las condiciones de vencimiento en pagos basados en acciones a liquidar en efectivo, la clasificación de pagos basados en acciones cuando tiene cláusulas de liquidación por el neto y algunos aspectos de las modificaciones del tipo de pago basados en acciones.

• Modificación NIF 4 - "Contratos de Seguros". Permiten a las entidades bajo el alcance la NIF 4, la opción de aplicar la NIF 9 o su exención temporal.

• Modificación NIC 40 - "Reclasificación de inversiones inmobiliarias". La modificación clarifica que una reclasificación de una inversión desde o hacia inversión inmobiliaria solo está permitida cuando exista evidencia de un cambio en su uso.

• NIF 28 - "Inversiones en entidades asociadas y negocios conjuntos". Clasificación en relación con la opción de valorar razonablemente.

• CNIF 22 - "Transacciones y tiempos en moneda extranjera". Esta interpretación establece la fecha de transacción a efectos de determinar el tipo de cambio aplicable en transacciones con tiempos en moneda extranjera.

La adopción de estas normas no tuvo un impacto significativo o no fueron implementadas para las operaciones de la compañía Agrícola Holding (Agrícola Holding) S.A.

(b) Normas Internacionales de Información Financiera y emendas emitidas pero que aún no están vigentes.

A continuación, se enumeran las Normas Internacionales de Información Financiera - NIF y emendas emitidas pero que no se encuentran en vigencia a la fecha de emisión de los estados financieros de la compañía Agrícola Holding (Agrícola) S.A.

Normas	Fecha de entrada en vigencia
Modificaciones a la NIF 10 y NIC 28 - "Venta o aportación de bienes entre un inversionista y su asociado o negocio conjunto"	1 de enero de 2019
NIF 16 - "Amendamientos"	1 de enero de 2019
Modificaciones a la NIF 9 - Características de asociación anticipada con compensación negativa	1 de enero de 2019
CONIF 23 - Incertidumbre sobre el cumplimiento fiscal	1 de enero de 2019
Modificación NIC 28 - Intereses a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	1 de enero de 2019
Modificación NIC 19 - Modificación, reducción o liquidación de un plan	1 de enero de 2019
NIF 17 - Contratos de seguros	1 de enero de 2021

NOTA 1. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de los estados financieros en conformidad con la Normas Internacionales de Información Financiera para Pequenas y Medianas Entidades - NIIF para Pymes requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

La Compañía no ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables el método de activos, el cual establece que a la fecha de cierre de cada período, o en cualquier fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida.

por deterioro. En caso de que exista algún indicador se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso del activo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir del activo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente. En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargos a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el Efectivo y equivalentes al efectivo consistía en:

		Banco Boliviano S.A.	Banco Cívico S.A.
2018	2017	837	192
		970	-
		1.807	192

Corresponden a depósitos en cuentas corrientes, el cual no genera intereses y no tiene restricciones para su uso. A la fecha de este informe, este banco tiene una calificación de AAA-

NOTA 5. CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, las Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar consistían en:

Partes relacionadas:		Bancard S.A.		Bancard S.A. Bancard	
2018	2017	26.132	375.850	120.084	496.034
		26.152			

(i) A continuación, se detalla los movimientos entre partes relacionadas durante el periodo 2018:

Razon Social		Forcentaje de participacion en el capital	Valor nominal	2018	2017	Actividad principal
Banalcasa S.A.	99.99%	0.04	6,500.000	6,500.000	6,500.000	Cultivo de banana
Agrand S.A.	99.75%	1.00	2,800.000	2,800.000	2,800.000	Agrícolas
Compañía de Servicios Agrícolas	99.75%	1.00	190.122	190.122	190.122	Transporte de carga por carretera
Isa Belugal S.A. (199)				9,490.122	9,490.122	

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, las inversiones en subsidiarias consistían en:

NOTA 7. INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

(i) Corresponde a la adquisición de un terreno en el año 2009, ubicado en la parroquia San Juan, cantón Píedra Blanca, provincia de Los Ríos, con una superficie total de 720 metros cuadrados.

Terreno	(i)	2018	2017
		11,500	11,500

Los saldos de Propiedad al 31 de diciembre del 2018 y 2017 es como sigue:

NOTA 6. PROPIEDAD

(a) Durante el año 2018 la Compañía procedió a cruzar saldos de sus cuentas por cobrar compañías y partes relacionadas, con las cuentas por pagar a largo plazo que se mantiene con estas mismas compañías y partes relacionadas. El cruce de este valor más el valor que se menciona en la Nota 9 el cual también fue compensado, se incluye en el movimiento que se presenta en la Nota 10, columna denominada compensaciones.

Cruz cuentas por cobrar	Agrand S.A.	Dividendos por cobrar	Agrand S.A.	Banalcasa S.A. Banalcasa	(b)	Compensa- ciones	Cobros	Saldo al 31 dic-18
185,210	190,740	120,084	49,875	496,084	286,999	(631,671)	(325,210)	26,152
120,000	49,875	317,124	49,875	120,084	286,999	(437,208)	(20,000)	26,152
-	-	-	-	-	-	-	-	-

De acuerdo a información declarada ante los organismos de control, la Compañía también posee inversiones en otras Compañías subsidiarias que no se encuentran registradas en los estados financieros y cuyo detalle es el siguiente:

Porcentajes de participación en el capital		Razón social	
Actividad principal		Witaworld S.A.	99.75%
Agrícola		Agrícola Predial Worldcor S.A.	99.75%
Agrícola		Greencore S.A.	99.75%
Cultivo de banana	50%	Compañía de Servicios Agrícolas Isla Begual S.A. Coscaragüa	

Cabe mencionar que estas compañías se encuentran en disolución voluntaria.

NOTA 8. OTRAS INVERSIONES EN ACCIONES

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, las Otras Inversiones en Acciones consistían en:

Porcentajes de participación en el capital		Razón Social	
Valor nominal		Niksic S.A.	2%
2018	400	Actividad principal	0.04
2017	400	Construcción	

NOTA 9. CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, las Cuentas por cobrar a largo plazo consistían en:

Clientes:			
Niksic S.A.	876,848	2018	2017
Stevens S.A.	10,000		
Luzgreen S.A.	8,577		
Creditos por recuperar	7,478		
Predial Agrícola Río Vintas S.A. Rivas	577		
Compañía de Servicios Agrícolas Isla Begual S.A. Coscaragüa	36		
Banapalm S.A.	-		
(9)	903,516		
		2018	2017
		778,879	10,000
		8,577	7,478
		577	36
		36	-
		478,000	1,283,547

Adicionalmente, se muestra el detalle de los movimientos durante el año 2018

Niksic S.A.	2017	Nuevos	Compensas	2018
1.283,547	1.283,547	97,969	(478,000)	903,546
(478,000)	(478,000)	-	(478,000)	-
1.761,547	1.761,547	97,969	-	816,348

(a) Corresponde a préstamos en efectivo por el cual no se estableció términos de tiempo de cobro ni cargos por intereses.

(b) Durante el año 2018, esta cuenta por cobrar fue transferida a su relacionada Bancaria S.A. Bancaria, y posteriormente fue cruzada con la cuenta por pagar a largo plazo que se mantiene con esta compañía. El cruce de este valor, más los valores que se incrementaron en la Nota 5, que también fueron compensados, se incluyen en el movimiento que se presenta en la Nota 10, columna denominada compensaciones.

NOTA 10. CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

A) 31 de diciembre del 2017 y 2018, los saldos de las Cuentas por pagar a largo plazo consistían en:

Relacionadas	2017	2018
Accionista	8.429.128	8.429.128
Relacionadas	136.215	136.215
	8.565.343	8.565.343

(i) A continuación, se muestra el detalle de los movimientos durante el año 2018

Relacionadas	2017	Pagos	Compensas- cruces	Nuevos créditos	2018
Bancaria S.A. (Bancaria)	136.215	(370.000)	(1.434.807)	1.229.762	161.130
Bancaplan S.A.	-	-	-	15.420	15.420
A. Grand S.A.	-	(1.000.000)	(146.290)	246.290	-
Accionista	8.429.128	(1.604.542)	371.426	-	7.196.012
	8.565.343	(2.074.542)	(1.109.671)	1.991.472	7.372.602

(b) Corresponde a pago en efectivo realizados durante el año:

(c) Durante el año 2018, la Compañía compensó saldos de cuentas por cobrar corrientes y largo plazo que mantiene con sus relacionadas (Véase Nota 5 y 9).

(e) Corresponden a nuevos préstamos recibidos de las relacionadas, todos son acuerdos verbales y ninguno de ellos tiene términos de pagos ni condiciones de intereses.

NOTA 11. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

Activos			
Costo amortizado	Efectivo y equivalentes al efectivo	(Nota 8)	(Nota 9)
	Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar		
	Cuentas por cobrar a largo plazo		
Pasivos			
Costo amortizado	Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	(Nota 10)	
	Cuentas por pagar a largo plazo		
2018	2017		
1.807	1.707		
26.152	1.283.547		
903.516	1.779.773		
7.372.602	8.565.343		
7.375.659	8.567.050		

NOTA 12. PATRIMONIO

Capital social. El Capital social autorizado 800 acciones de US\$1.00 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

Reserva legal. La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que esta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo excepto en los casos de liquidación de la Compañía, pero se puede utilizar para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse en su totalidad. Al 31 de diciembre del 2018 la Compañía no cuenta con esta reserva.

NOTA 13. INGRESOS

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, los Ingresos consistían en:

Dividendos	
2018	2017
366.999	-

(f) El saldo al 31 de diciembre del 2018 corresponde a dividendos pagados por parte de sus relacionadas Banaticar S.A., Banalcarsa, por un monto de US\$317.124 y de Agrum S.A. un monto de US\$49.875.

NOTA 14. IMPUESTO A LA RENTA

Impuesto a la renta reconocido en los resultados. - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	2018	2017
Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta	343,114	(31,138)
Más (menos) - Partidas de conciliación:		
Dividendos exentos	1366,9	
Gastos incurridos para generar ingresos	23,88	
Exentos	5	
Base tributaria para el cálculo del impuesto	-	(31,138)
Tasa de impuesto a la renta	25%	22%
Impuesto a la renta determinado	-	-

(ii) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta para el año 2018 se calcula en un 25% sobre las unidades sujetas a distribución y 15% sobre las unidades sujetas a capitalización (en el año 2017 fue del 22% y del 15% y 12% sobre las unidades sujetas a capitalización). No obstante, la tarifa impositiva será del 28% cuando la sociedad tenga accionistas, socios, participes, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en países fiscales o regímenes de menor imposición por una participación directa o indirecta.

Las declaraciones de impuestos de los años 2016 al 2018 son susceptibles de revisión por las autoridades tributarias.

NOTA 15. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL CUB SE INFORMA

En el 31 de Diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros (año 25 del 2019), no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

NOTA 16. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2018 han sido aprobados por la Administración en Mitza, 16 del 2019 y serán presentados a los Accionistas y la Junta de Directores para su aprobación.