

AGRAIND S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresadas en dólares americanos)

1. OPERACIONES:

La compañía **AGRAIND S.A.**, se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 13 de Agosto del 2007, con el objeto social de Actividades de Cultivo de Banano.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD:

(a) Base de Presentación.-

Los Estados Financieros correspondientes al año 2017 fueron preparados y presentados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2017, la cuenta Caja - Bancos consistía en:

Caja Chica	83.64
Bancos Nacionales	132,837.24

4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2017 las cuentas y documentos por cobrar corrientes consistían en:

Clientes	5,814.55
Anticipo a Proveedores	1,119,499.78
Otras cuentas por cobrar	400,117.92
Total	1,525,432.25

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2017 la cuenta Inventarios consistía en:

Inventario de suministros y materiales	456,812.96
--	------------

6. CREDITO TRIBUTARIO

Al 31 de diciembre del 2017 la Cuenta Crédito Tributario consistía en:

Crédito Tributario Renta	5.05
Crédito Tributario IVA	199,375.91

7. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Al 31 de diciembre del 2017 la cuenta gastos pagados por anticipado consistía en:

Seguros anticipados	3,273.02
Peajes	392.00

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2017 la cuenta de propiedades, planta y equipo consistía en:

Terrenos	1,036,715.35
Maquinarias y Equipos	325,309.20
Edificios e instalaciones	756,441.72
Muebles y Enseres	3,524.01
Equipo de Computación y Software	10,116.98
Vehículos	290,783.78
Otros	3,238,011.00
Subtotal	5,660,902.04
(-) Depreciación acumulada	(2,333,723.53)
Total	3,327,178.51

9. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2017 esta cuenta consistía en:

Inversiones a l/plazo	182,262.57
Otros	47,274.00

10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2017 las cuentas y documentos por pagar corrientes consistían en:

Proveedores	677,185.99
Obligaciones bancarias locales	425,116.08
Cuentas por pagar SRI	37,893.21
Obligaciones con el IESS y beneficios sociales	645,146.90
Otras cuentas por pagar	226,877.62
Dividendos por pagar	192,571.14

11. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2017 esta cuenta consistía en:

Cuentas por pagar l/plazo – relacionadas	198,694.07
Obligaciones bancarias locales	519,275.54
Obligaciones bancarias del exterior	600,000.00

12. CAPITAL SOCIAL Y RESERVAS

Al 31 de diciembre del 2017 esta cuenta consistía en:

Capital Social	800.00
Reserva Legal	400.00

13. RESULTADOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2017 la cuenta Resultados acumulados consistía en:

Resultados Acumulados	153,391.53
Resultados acumulados por adopción por primera vez de las NIIF	2,196,005.68
Utilidad del ejercicio	55,310.39

14. IMPUESTO A LA RENTA

El Impuesto a la Renta para las Compañías Agrícolas Productoras de Banano es el Impuesto a la Renta Único, el cual se declara mensualmente.



Sr. Alberto Carvajal Obando
GERENTE GENERAL



Fabián Domínguez Cabrera
CONTADOR

AGRIBANDA HOLDING (AGRIHOLDING) S.A. Y SUBSIDIARIAS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresadas en dólares estadounidenses)

Los Accionistas de Agribanda Holding (Agriholding) S.A., todos de nacionalidad ecuatoriana, son:

Accionistas	Cantidad de acciones	Valor nominal por acción US\$	Capital social US\$	Porcentajes
Carvajal Obando Estuardo Alberto	400	1.00	400	50.00%
Jurado Patiño María Carolina	400	1.00	400	50.00%
	<u>800</u>		<u>800</u>	<u>100.00%</u>

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

La compañía Agribanda Holding (Agriholding) S.A., tiene la participación de capital controladora, por tal motivo es la encargada de consolidar los estados financieros para la presentación ante los organismos de regulación y control. Las subsidiarias que se incluyen en los estados financieros consolidados del Grupo son las siguientes:

Razón Social de las subsidiarias	Actividad principal	Nacionalidad	Porción de participación accionaria y poder de voto
Banalcars S.A. (Banalcarsa)	Cultivo de Banano	Ecuador	99.99%
Agraind S.A.	Cultivo de Banano	Ecuador	99.75%
Compañía de Servicios Agrícolas Isla Bejucal S.A. Isbej	Transporte de carga por carretera	Ecuador	99.75%

Adicionalmente tiene participación en subsidiarias que están en proceso de liquidación y sus Estados Financieros se presentan con valores en USD 0.00, son las siguientes:

Razón Social de las subsidiarias	Actividad principal	Nacionalidad	Porción de participación accionaria y poder de voto
Wildworld S.A.	Actividades Agrícolas	Ecuador	99.75%
Agrícola Predial Worldcofee S.A.	Actividades Agrícolas	Ecuador	99.75%
Greencoffe S.A.	Actividades Agrícolas	Ecuador	99.75%