

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA No. 1 Norma general de revelaciones

LA COMPAÑÍA PELLJOHN S.A. Con RUC # 0992285087001 con domicilio principal en la ciudad Guayaquil, Ecuador en la Av. Casuarina S/N y Laureles, constituida mediante Escritura Pública otorgada el día 23 de Julio del 2002, ante el Notario Séptimo del cantón Guayaquil y se inscribió el 06 de Septiembre del 2002 en el registro mercantil del mismo cantón. Su objeto social es "LA COMPRA, VENTA, PERMUTA, Y ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES...ETC."

Fecha de corte Estados Financieros: **Diciembre 31 de 2019.**

NOTA No. 2 principales políticas y prácticas contables

Sistema Contable La contabilidad y los Estados Financieros de **LA COMPAÑÍA PELLJOHN S.A.**, se ciñen a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Unidad Monetaria De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance y Estado de Resultados es el dólar de los Estados Unidos de América.

Deudores La cartera con clientes tiene una rotación de 30 días, y no se realizó la provisión para la cartera vencida.

Inventarios Se contabilizan al costo de adquisición por el sistema del Inventario PERMANENTE y su método de valoración PEPS (FIFO).

Propiedades, planta y equipo.- Se registran por su costo de adquisición, su depreciación se realiza con base del método de línea recta o dependiendo del uso y desgaste se contratara un perito valuator para determinar su costo actual de mercado.

Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en la medida en que se incurren. Para aquellos activos que requieren reparación o mantenimiento para incrementar su vida útil, debe ser recalculada su depreciación en la misma proporción.

Reconocimiento de Ingresos y Gastos Los ingresos, costos y gastos se contabilizan por el sistema de causación.

NOTA No. 3 ACTIVO CORRIENTE

Asciende a \$ 63,51 y está conformado por:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO 2019	
Caja Bancos	10,20
TOTAL	\$ 10,20

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES 2019	
Crédito Tributario (I.R)	53,31
TOTAL	\$ 53,31

NOTA No. 4 ACTIVO NO CORRIENTE

Asciende a \$ 63.882,97 y está conformado por:

ACTIVOS NO CORRIENTES 2019	
Terrenos	19.164,89
Edificios y Otros Inmuebles	44.718,08
(-) Depreciacion	(902,70)
Otros Activos No Corrientes	902,70
TOTAL	\$ 63.882,97

Nota No. 5 PASIVO NO CORRIENTE

Asciende a \$ 7.540,00 y está conformado por:

OTRAS OBLIGACIONES NO CORRIENTES 2019	
Otras cuentas por pagar largo plazo	7.540,00
TOTAL	\$ 7.540,00

NOTA No.6 PATRIMONIO NETO

Asciende a \$ 56.406,48 y está conformado por:

PATRIMONIO NETO 2019	
Capital Suscrito y/o Asignado	1.000,00
Reserva Legal	12,05
Otros Resultados acumulados Superávit de revaluación (Propied, Planta y equipo)	55.285,97
Utilidad no Distribuidas años Anteriores	108,46
TOTAL	\$ 56.406,48



SAAB ANDERY MANUEL ANTONIO
Firma Representante Legal



BRAVO SUAREZ PABLO GUSTAVO
Firma Contador Reg. G.11.055