

Quito DM, marzo 29 de 2017

Señores

Accionistas

COMERCIAL EDWIN REYES E.S.A

Presente.-

Señores Accionistas:

En mi calidad de representante legal de la empresa **COMERCIAL EDWIN REYES E.S.A**, de conformidad con el artículo 263 de la Ley de Compañías, presento a ustedes el Informe Económico correspondiente al ejercicio financiero 2016.

La compañía ha preparado los estados financieros al 31 de diciembre del 2016 en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A continuación se presenta un Estado de Resultados por el año terminado el 31 de diciembre del 2016 en el cual se observa que el rubro principal de ingresos corresponde a arriendos.

1. Estado de Resultados
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2016

| INGRESOS VENTAS | Valores 2016 |
|----------------------------|-------------------------|
| Ingresos por Ventas | 231982.39 |
| Ingresos por Servicios | 74249.47 |
| TOTAL INGRESOS | |

| COSTOS Y GASTOS | 2016 |
|----------------------------------|------------------|
| Costo de ventas | 269513.45 |
| Gastos Administrativos | 77829.90 |
| | |
| TOTAL COSTOS Y GASTOS | 347343.35 |

| | |
|------------------------------------|----------|
| resultado DEL EJERCICIO | |
| Perdida del ejercicio | 35879.54 |

| PATRIMONIO | Valores |
|--|----------------|
| Capital Social | 20.000 |
| Reserva Legal | 18.129 |
| Reserva de Capital | 38582.89 |
| Reserva Facultativa | |
| Resultado de NIIF | 586.22 |
| Utilidades Acumuladas Años Anteriores | 269340.64 |
| Pérdidas Acumuladas Años Anteriores | -304004.39 |
| Utilidad/Pérdida del Ejercicio | 35879.54 |
| Total Patrimonio | 6755.48 |

Igual que en el ejercicio anterior, los ingresos, costos y gastos están debidamente respaldados por comprobantes de venta válidos, de conformidad con las disposiciones del Reglamento de Comprobantes de Venta y retención en la fuente. Además se presentan los Anexos correspondientes.

2. EXPECTATIVAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DE 2017

1. Se intentará como ya se hecho en ejercicios anteriores optimizar los recursos financieros, humanos y tecnológicos de la empresa que permitan mejorar las utilidades que irá en beneficio de trabajadores, estado y accionistas.
2. Se recomiendo revisar los ingresos(tarifas de arriendo) y gastos de manera que buscando estabilizar los resultados de operación, de manera se incremente la utilidad

AGRADECIMIENTO

Debo expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa **COMERCIAL EDWIN REYES E.S.A.**, por la confianza en mí depositada y auguro para la compañía mejores resultados en el futuro.

Atentamente,



Juan Carlos Reyes Baca
REPRESENTANTE LEGAL
COMERCIAL EDWIN REYES E.S.A