

## INFORME DEL COMISARIO

Señores Accionistas:

He analizado los Estados Financieros de la Empresa FONDEN S.A. correspondiente al Ejercicio 2008 y se presentan con los siguientes valores:

### ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

**VENTAS \$ 91202.77, PRESENTA UN INCREMENTO DEL 94% CON RELACION AL AÑO ANTERIOR.**

**COSTOS MAS GASTOS 106.09 %, OTROS -1.04**

**ALCANZANDO UNA PERDIDA EN EL EJERCICIO DEL 5.05% CON RELACION A LOS INGRESOS.**

A pesar de ser una empresa que apenas tiene dos años está superándose en su actividad.

Denota a simple vista la economía en los costos y gastos, producto del incremento de las ventas.

### BALANCE GENERAL

**Activos totales \$38.900.50**

**Pasivos totales \$22.882.39**

**Patrimonio \$11.018.11**

El índice de endeudamiento es  $12150.14/8475.51 = 0.70$

El capital de Operación \$6157.81

Hay una deuda que se mantiene con relacionados que es de \$18169.39, una parte es dinero entregado en el Ejercicio 2007 y otros facturas que se adeudan por el alquiler del local.

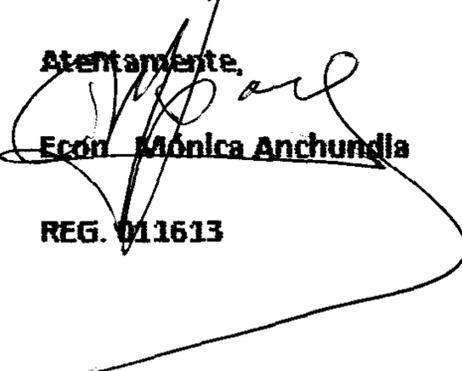
En general la situación se presenta mejorada en su actividad con respecto al año 2007, ha subido la cantidad de clientes y carros.

La contabilidad es realizada en sistema computarizado y sus operaciones son en línea, ventas, cajas, bancos, cuentas por cobrar. Aplicando en el sistema los principios exigidos por las NEC y NIC.

Aunque no se presentó utilidad, es el segundo semestre que se presenta con una reacción positiva, en sus resultados, pero no fue suficiente para cambiarlos

En general podría comentar que sus Estados Financieros son aceptables de acuerdo a mi análisis de los mismos es todo lo que puedo afirmar en honor a la verdad.

Atentamente,

  
Econ. Mónica Anchundia

REG. 011613

