

**Informe de Gerencia a la Junta General de Accionistas de la
Compañía Boschiroli S.A.**

Guayaquil, 21 de Enero de 2005

Señores Accionistas:

ASPECTOS ECONÓMICOS

El resultado económico del año 2004 de la compañía es consecuencia de que la empresa no amplió su actividad inmobiliaria y, solo se dedicó a administrar su propiedad por lo que no pudo generar mayores ingresos.

ASPECTOS FINANCIEROS

La compañía mantuvo como política financiar las operaciones con recursos propios y provenientes de los ingresos corrientes

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

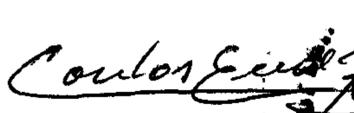
La administración cumplió con las disposiciones legales y estatutarias y condujo sus actividades con responsabilidad, dentro de las políticas delineadas; y, no se presentaron hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal.

PROYECCIONES

Se mantiene el objetivo de desarrollar el mercado inmobiliario hacia el arrendamiento de bienes inmuebles propios y de terceros

RECOMENDACIONES

La utilidad del ejercicio económico del año 2004 se recomienda capitalizarla.


CARLOS ROBERTO ERRAZ JARAMILLO

