

**Informe de Gerencia a la Junta General de Accionistas de la
Compañía Boschroll S.A.**

Guayaquil, 4 de Febrero de 2004

Señores Accionistas:

ASPECTOS ECONÓMICOS

El resultado económico del año 2003 de la compañía es consecuencia de que la empresa no amplió su actividad inmobiliaria y, solo se dedicó a administrar su propiedad por lo que no pudo generar mayores ingresos.

ASPECTOS FINANCIEROS

La compañía mantuvo como política financiar las operaciones con recursos propios y provenientes de los ingresos corrientes.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

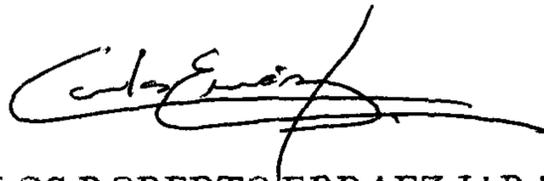
La administración cumplió con las disposiciones legales y estatutarias y condujo sus actividades con responsabilidad, dentro de las políticas delineadas y, no se presentaron hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal.

PROYECCIONES

Se mantiene dentro de las operaciones a desarrollar que, la compañía se dedique al arrendamiento de bienes inmuebles propios y de terceros.

RECOMENDACIONES

La utilidad del ejercicio económico del año 2003 se recomienda capitalizarla.



CARLOS ROBERTO ERRAEZ JARAMILLO

