ESTUDIO JURIDICO ROMERO D´ & ASOCIADOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2019

1. OBJETO DE LA COMPAÑÍA

ESTUDIO JURIDICO ROMERO D´ & ASOCIADOS S.A.- Es una sociedad anónima constituida en Ecuador en la ciudad de Guayaquil el 18 de septiembre de 2002 .bajo la denominación de **ESTUDIO JURIDICO ROMERO D´ & ASOCIADOS S.A.**, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 31 de Diciembre del 2002.

Su actividad principal es el asesoramiento jurídico y servicios de recuperación de cartera público y privado.

Las oficinas administrativas se encuentran ubicada en la ciudad de Guayaquil, en la avenida 9 de octubre 1908 y los ríos, edificio Florida oficina 1. La Compañía mantiene asignado por el SRI, el Registro Único de Contribuyentes No. 0992283440001.

Capital Social:

La Compañía **ESTUDIO JURIDICO ROMERO D´ & ASOCIADOS S.A.** posee un capital de \$100.000,00 dólares de los Estados Unidos de América dividido en 100.000 acciones ordinarias y nominativas de un \$1,00 U.S. Dólar cada una.

En la actualidad sus principales accionistas son personas naturales domiciliadas en Ecuador.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2019, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

(a) Base de presentación.-

Los estados financieros de la Compañía comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2019 y los estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La Superintendencia de Compañías; es la entidad encargada de su control y vigilancia.

(b) Moneda Funcional y Moneda de Presentación.-

Las partidas de los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresadas en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico donde opera la Compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros es el dólar de los Estados Unidos de América.

(c) Efectivo en caja y bancos.-

Corresponde a los saldos bancarios que se encuentran a entera disposición de la compañía.

(d) Activos y pasivos financieros.-

Son instrumentos financieros no derivados consistentes en cuentas por cobrar, cuentas por pagar mantenidos hasta su vencimiento. Están registrados inicialmente a su valor razonable. La baja de un activo financiero es reconocida cuando el derecho contractual de la Compañía sobre los flujos de efectivo del activo financiero expira o cuando la Compañía transfiere el activo financiero a otra parte sin retener el control o sustancialmente los riesgos y beneficios de ese activo. En el caso de los pasivos financieros, la baja es reconocida cuando la obligación específica expira o es cancelada. Un detalle es el siguiente:

- **Cuentas por cobrar.-** Corresponde a las cuentas por cobrar a sus clientes por los servicios del giro del negocio. Se registran a su valor nominal y no generan intereses.
- **Cuentas por pagar.-** Corresponden a obligaciones de pago por bienes y servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario del negocio. Se registran al valor nominal y no generan intereses.
- **Cuentas por pagar Compañías Relacionadas.-** Corresponden a obligaciones de pago, exigibles acorto plazo, por préstamos para capital de trabajo. Se registran a su valor nominal y no generan intereses.

(e) Propiedades y equipos.-

Las propiedades y equipos se registran al costo de adquisición neto de la depreciación acumulada y pérdida por deterioro cuando esta última corresponda.

El costo inicial de las propiedades y equipos comprende su precio de compra, incluyendo aranceles e impuestos de compra no reembolsables (de aplicar) y cualquier costo necesario para poner dicho activo en operación. Los costos por reparaciones mayores son capitalizados cuando se estime beneficios futuros para el giro del negocio, los desembolsos posteriores por reparaciones y mantenimientos son registrados en resultados en el periodo en que se incurren.

La depreciación de propiedades y equipos es calculada siguiendo el método de línea recta basada en la vida útil estimada de los activos fijos sin considerar valores residuales.

Las vidas útiles estimadas de propiedades y equipos son las siguientes:

	Años	% DEP.
Edificio	20	5%
Muebles y enseres	10	10%
Maquinaria y Equipo	10	10%
Vehículos	5	20%
Equipo de Computo	3	33.33%

Las pérdidas o ganancias por las ventas de propiedades y equipos, se liquidan contra los resultados del ejercicio.

(f) Impuestos.-

Impuesto a la renta corriente

El activo o pasivo por impuesto a la renta corriente es medido como el importe esperado que sea recuperado de, o pagado a las autoridades tributarias. El impuesto a la renta es calculado sobre la base de la información financiera de la Compañía. Las tasas de impuesto a la renta y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes, son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio.

La gerencia evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones del impuesto a la renta respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación.

Impuesto sobre las ventas

Los ingresos de actividades ordinarias, los gastos y los activos se reconocen excluyendo el importe de cualquier impuesto sobre las ventas (ej. Impuesto al valor agregado), salvo:

- Cuando el impuesto sobre las ventas incurrido en una adquisición de activos o en una prestación de servicios no resulte recuperable de la autoridad fiscal, en cuyo caso ese impuesto se reconoce como parte del costo de adquisición del activo o como parte del gasto, según corresponda;
- Las cuentas por cobrar y por pagar que ya estén expresadas incluyendo el importe de impuestos sobre las ventas.

El importe neto del impuesto sobre las ventas que se espera recuperar de, o que corresponda pagar a la autoridad fiscal, se presenta como una cuenta por cobrar o una cuenta por pagar en el estado de situación financiera, según corresponda.

(g) Beneficios a empleados.-

Corto plazo:

- o **Participación trabajadores.-** Es calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente.
- o **Décimo tercer y cuarto sueldo.-** Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
- o **Vacaciones.-** Se registra al costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.

(h) Reconocimiento de ingresos.-

La Compañía reconoce los ingresos cuando se efectúa la transferencia al cliente la propiedad de los servicios.

La Compañía genera sus ingresos principalmente por la construcción de edificios residenciales, casas familiares, individuales, etc.

(i) Uso de estimaciones.-

La preparación de los presentes estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la gerencia de la Compañía realice y utilice estimaciones contables y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica y basada en su experiencia en el negocio, con el objeto de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación en las políticas contables de la Compañía.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El resumen de efectivo y equivalentes de efectivo consistían en:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Caja	3,960	2,560
Bancos Locales (1)	349,050	231,854
		-
TOTAL	353,010	234,414

(1) Un detalle de los bancos:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Banco del Guayaquil S.A.	204,699	119,481
Banco de Pacífico S.A.	48,585	61,749
Banco del Pichincha C.A.	75,652	26,677
Banco de la Producción S.A. (Produbanco)	9,460	22,144
Banco Internacional S.A.	654	1,803
Total	349,050	231,854

Al 31 de diciembre del 2019, no existen importes de efectivo y equivalentes de efectivo que se encuentren restringidos para el uso de la Compañía.

4. CUENTAS POR COBRAR

El detalle de Cuentas por Cobrar Clientes al 31 de Diciembre del 2019 consistían en:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Cientes	64,916	45,741
Anticipo a Proveedores	8,761	4,141
Préstamo a Trabajadores	48,440	27,639
Otras cuentas por cobrar,	<u>2.081,689</u>	<u>1.451,321</u>
TOTAL	<u>2.203,806</u>	<u>1.528,842</u>

5. IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de Impuestos Corrientes al 31 de Diciembre del 2019 consistían en:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Crédito Tributaria IVA	29,529	603
Crédito Tributario IR	21,067	32,607
TOTAL	<u>50,596</u>	<u>33,210</u>

6. INVERSIONES PERMANENTES

El detalle de Inversiones permanentes al 31 de Diciembre del 2019 consistían en:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Inversiones	<u>600,000</u>	<u>600,000</u>
TOTAL	<u>600,000</u>	<u>600,000</u>

7. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de Propiedades y Equipo al 31 de diciembre del 2019 consistían en:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Terrenos	157,000	157,000
Instalaciones	153,515	153,515
Muebles y Enseres	56,560	47,135
Equipos electrónicos	123,679	123,679
Equipo de Computación	140,972	132,949
Equipos de oficina	7,256	7,112
Vehículos	94,645	-
(-) Depreciación acumulada	(381,810)	(331,359)
TOTAL	<u>351,817</u>	<u>290,031</u>

8. CUENTAS POR PAGAR

El detalle de Cuentas por Pagar al 31 de Diciembre del 2019 consistían en:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Proveedores	22,250	17,619
Otros	-	4,659
TOTAL	<u>22,250</u>	<u>22,278</u>

9. OBLIGACIONES FINANCIERAS CORRIENTES

El detalle de Obligaciones con Instituciones Financieras al 31 de Diciembre del 2019 consistían en:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Obligaciones Financieras Bco. Guayaquil	14,559	50,079
Tarjeta de Crédito	9,955	0
TOTAL	<u>24,514</u>	<u>50,079</u>

10. OBLIGACIONES EMPLEADOS

El detalle de Obligaciones Acumuladas al 31 de diciembre del 2019 consistían en:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Obligaciones con el IESS	10,341	8,213
15% Participación Trabajadores	27,104	26,879
Sueldos	13,807	21,793
Beneficios Sociales	19,089	23,608
TOTAL	<u>70,341</u>	<u>80,493</u>

11. IMPUESTOS POR PAGAR

El detalle de Impuestos por Pagar al 31 de diciembre del 2019 consistían en:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
25% Impuesto Renta	38,397	38,078
Retenciones en la Fuente	1,243	893
Retenciones sobre IVA	175	475
TOTAL	<u>39,815</u>	<u>39,446</u>

12. CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTE

El detalle de Cuentas por pagar no Corriente al 31 de diciembre del 2019 consistían en:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Otros Pasivos	3,163,666	1.929,082
TOTAL	<u>3.163,666</u>	<u>1.929,082</u>

13. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2019, el capital autorizado consiste en 100,000 acciones de un valor nominal de US\$ 1 cada una. Los accionistas que constituyen la compañía son: Ab. Washington Leonardo Romero Reyes de nacionalidad ecuatoriano propietario del 97.50% del total de las acciones, y la Sra. Priscila Elizabeth Decimavilla Montoya de nacionalidad ecuatoriana propietaria del 2.50% del total de las acciones.

14. RESERVA LEGAL

De acuerdo a la legislación vigente, la compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

15. INGRESOS

Al 31 de diciembre del 2019 los Ingresos Operacionales consistían en:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ventas	1,115,320	1,298,448
Otros Ingresos	488,481	80,309
TOTAL	<u>1,603,801</u>	<u>1,378,757</u>

16. GASTOS OPERACIONALES GASTOS ADMINISTRATIVOS

Al 31 de diciembre del 2019 los Gastos Administrativos consistían en:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Sueldos y Salarios	303,849	256,492
Beneficios Sociales	53,184	44,667
Aporte a la Seguridad Social – Fondo Reserva	57,045	47,861
Gastos de Depreciación	50,451	51,485
Suministros	28,076	37,283
Arriendo – Alícuotas de oficina	5,604	5,731
Servicios Básicos	65,521	68,630
Movilización	24,712	19,076
Seguros	41,408	33,832
Reembolso de Gastos	425,344	460,327
Gastos legales	34,323	10,733
Impuestos, permisos multas municipales	8,052	8,484
Mantenimiento de vehículo/activo fijo	159,408	26,450
Otros gastos	129,628	100,825
TOTAL	<u>1.386,605</u>	<u>1.171,876</u>

17. GASTOS FINANCIEROS

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Gastos bancarios	27,931	9,318
Intereses Bancarios	<u>8,573</u>	<u>17,947</u>
TOTAL	<u>36,504</u>	<u>27,265</u>

18. ADMINISTRACION DE RIESGOS FINANCIEROS

Durante el curso normal de las operaciones, la Compañía está expuesta a una variedad de riesgos financieros. El programa de administración de riesgo de la Compañía trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía. La Gerencia de la Compañía tiene a su cargo la administración de riesgos; la cual identifica, evalúa y mitiga los riesgos financieros. Un detalle de los mencionados riesgos es indicado a continuación:

Riesgo de mercado.- Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado.

Los precios de mercado a su vez involucran dos tipos de riesgos: el riesgo de las tasas de interés y el riesgo de tasas de cambio. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen los depósitos en efectivo.

a) Riesgo de tasa de interés:

Al 31 de diciembre del 2019, la Compañía mantiene financiamiento con entidades financieras. Las mismas que se encuentran al día, El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de fluctuación del valor justo del flujo de efectivo futuro de un instrumento financiero, debido a cambios en las tasas de interés de mercado. Por lo cual, en opinión de la Gerencia, la Compañía no tiene una exposición importante al riesgo de tasa de interés.

b) Riesgo de tipo de cambio:

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en los tipos de cambio. La Compañía realiza sus operaciones principalmente en dólares de los Estados Unidos, moneda de curso legal en el país, por lo tanto, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los estados financieros.

Riesgo de liquidez.- La Compañía monitorea su riesgo de escasez de fondos usando un flujo de caja proyectado a corto y largo plazo.

La principal fuente de ingresos de efectivo de la Compañía son las cobranzas realizadas a sus clientes.

19. EVENTOS SUBSECUENTES

La Organización Mundial de la Salud el 11 de marzo de 2020 declaró una pandemia global producida por el COVID-19. Desde esa fecha el Ecuador adoptó medidas entrando en Estado de Emergencia Sanitaria para frenar la expansión de estos brotes. Consecuentemente el 16 de marzo del mismo año el Presidente de la República y por las condiciones sanitarias existentes hasta esa fecha, decreto un estado de excepción nacional como medidas para prevenir la transmisión del virus incluyendo entre otras disposiciones:

- Decretar un toque de queda nacional con horarios específicos limitando el movimiento de personas.
- Restringir los vuelos y otros viajes nacionales e internacionales, transporte de personas intercantonales e interprovinciales.
- Restricción vehicular.
- Suspensión de actividades laborales, entre otras medidas que se van adaptando conforme evoluciona la propagación del virus.

Esto presenta y posiblemente a futuro presentará impactos en empresas y negocios principalmente de sectores como el turismo, transporte, comercio minorista, servicios y entretenimiento, así como a las cadenas de suministro y la producción de bienes en todo el mundo, previendo una disminución importante de la actividad económica.

La Administración de la Compañía considera el impacto del COVID-19 en los estados financieros para periodos que finalizan después del 31 de diciembre de 2019, que incluyen entre otros aspectos:

- Activos no financieros;
- Instrumentos financieros y arrendamientos;
- Reconocimiento de ingresos;
- Obligaciones no financieras;
- Eventos posteriores a la fecha del balance;
- Divulgaciones incluyendo riesgo financiero; y
- Estados financieros intermedios.

Actualmente no es posible cuantificar los posibles efectos de esta pandemia, los que podrían ser materiales sobre los estados financieros futuros.

No se han producido otros hechos posteriores entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (15 de junio de 2020).