

INFORME DE COMISARIO
EJERCICIO FISCAL 2016

El presente informe va dirigido a los señores accionistas de la **COMPAÑÍA UNION COMERCIAL INDUSTRIAL C.A. UCICA** por el ejercicio económico 2016.

1. Conforme a lo ordenado por la Junta de Accionistas del mes de marzo del 2015 fecha en la cual fui designado comisario, me place poner en consideración el informe contable de la empresa UCICA para el ejercicio del año 2016.

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

CONCEPTOS	2015	2016
Activos	475.549.00	522.736.76
Pasivos	32.813.05	78.974.77
Patrimonio	442.735.95	443.761.99

2. He revisado el Balance de Situación y Estado de Pérdidas y Ganancias de la **COMPAÑÍA UNION COMERCIAL INDUSTRIAL C.A. UCICA** de enero a diciembre del 2016
3. Los Libros de Actas de la Junta General, Libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y registros contables, se llevan de conformidad con las disposiciones legales. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuadas.
4. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación Financiera y Económica de la empresa **UNION COMERCIAL INDUSTRIAL C.A. UCICA** al 31 de diciembre de 2016 y los Resultados operacionales ejecutados se han realizado, aplicando los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.
5. Del estudio del Estado de Resultados de la **COMPAÑÍA UNION COMERCIAL INDUSTRIAL C.A. UCICA** se llega a las siguientes conclusiones:
6. Análisis del Estado de Resultados.

CONCEPTO	2015	2016	VARAICIÓN	%
Total Ingresos	\$ 90.680.00	\$ 87.600.00	\$ -3.080.00	-3.51%
Gastos Operacionales	\$ 65.699.00	\$ 86.573.96	\$ 20.874.96	31.77%
Utilidad del Ejercicio	\$ 24.981.00	\$ 1.026.04	\$ -23.954.96	

Comentarios a los Ingresos y Gastos

El valor de Ingresos muestra un valor en (-) del 3.51% respecto a la actividad económica del período 2015.

Los Gastos Operacionales reflejan un incremento de 31.77% respecto a la actividad económica del periodo 2015.

Es lo que puedo informar respecto a los Estados Financieros del ejercicio económico indicado.

Quito, 25 de Agosto del 2017.



Antonio Valverde O.
Comisario
UCICA C.A.

CONCEPTO	2015	2017
Activos	21.234.000,00	21.234.000,00
Pasivos	21.234.000,00	21.234.000,00
Pasivos propios	21.234.000,00	21.234.000,00

CONCEPTO	2015	2017
Costos Operacionales	2.100.000,00	2.770.000,00
Costos de venta	2.100.000,00	2.770.000,00
Costos de distribución	2.100.000,00	2.770.000,00

Comisario a los Estados Financieros y Cuentas
El valor de los gastos operacionales en el periodo 2017 respecto al periodo 2015