

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN DEL AÑO 2009

Antecedentes.-

Baymic S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil el 10 de enero del 2003, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón el 24 de enero del 2003. Empezó su periodo de operación el 01 de febrero del 2003 hasta la actualidad.

Las oficinas de Baymic se encuentran ubicadas en el centro de la ciudad, en Vélez 1109 entre Quito y Machala primer piso, oficina 1.

El Objetivo principal de la Empresa es la adquisición y arrendamiento de bienes, principalmente inmobiliaria.

Aspecto Financiero.-

Antecedentes.-

- Los estados financieros al cierre del ejercicio económico del 2008 presentados ante la Superintendencia de Compañías mostraron como resultado una pérdida de \$ 1,561.85.

Situación en el año 2009

El estado de situación de los activos, pasivos y patrimonio de la Compañía, se lo resume a continuación. El detalle de los mismos se la podrá encontrar en el Anexo 1.

Activos.- Los activos de Baymic S.A. en el año 2009 son de \$ 13,909.37, y se encuentra distribuido solo en activo corriente:

Pasivos.- El pasivo de Baymic S.A. es de \$ 10,071.79 y se encuentra establecido sólo con el pasivo corriente, el cual contiene:

- Pago a proveedores locales con un valor de \$ 7,256.49 (72,05% del total del pasivo).
- Pago de impuesto a la renta por un valor de \$ 2,054.64 (20,40% del total del pasivo).

Patrimonio.- El patrimonio de Baymic S.A., al cierre del 2009 es de 3,837.58 dólares.



Situación económica del 2009.-

Baymic S.A. ha tenido ingresos y gastos que se encuentran en forma detallada en el estado de pérdidas y ganancias del **Anexo 2**.

Ingresos:

En el periodo del 2009 se ha alcanzado ingresos por \$ 18,702.95, los cuales se encuentran distribuidos de la siguiente manera:

INGRESOS	2009	%
Operación	\$ 18,702.95	100 %

La Empresa no posee inventario.

Gastos Totales:

Los gastos totales del 2009 son de \$ 10,486.14, los cuales se encuentran detallados en el estado de pérdidas y ganancias del **Anexo 2**.

Entre los principales gastos se encuentra:

- El rubro de mantenimiento y reparación con un valor de \$ 6,756.74, lo que representa el 53,88% del gasto total.
- Gastos Administrativos por un valor de \$ 1,501.13 lo que representa el 11,97% del gasto total.

Utilidad o Pérdida neta:

La utilidad registrada en el ejercicio económico del 2009, es de \$ 8,216.81.

CONCEPTO	AÑO 2009
INGRESOS	\$ 18,702.95
GASTOS	\$ 10,486.14
UTILIDAD	\$ 8,216.81

A continuación se presenta un listado de los anexos, con información referente al ejercicio económico:

Anexo # 1: Balance General del 2009.

Anexo # 2: Estado de Pérdidas y Ganancias acumulado del 2009.

Atentamente,



PAOLA GUEVARA GUEVARA
09 25 49 2365

