

## INFORME DE LA GERENCIA

A la Junta General de Accionistas de  
**IMDISVAL S.A.**

### Introducción

1. En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en lo establecido en los estatutos sociales de IMDISVAL S.A.; y a la responsabilidad que el cargo de gerente general me delega, me complace poner a la consideración de los Accionistas, el informe de la actividad económica desarrollada al 31 de diciembre del 2014 y por el año terminado en esa fecha.

### Entorno Económico y Político

2. La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años ha sido: 2014-3.7%; 2013-2.7%; y 2012-4.2%. Estos efectos inflacionarios estuvieron originados principalmente por el incremento de precios en los productos de bienes y servicios, que han afectado el poder adquisitivo de compra de los ecuatorianos. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2014, no incluyen ajustes para medir tales efectos inflacionarios, debido a que están preparados sobre la base del costo.
3. El Gobierno actual desde que inició su periodo ha llevado procesos de cambios en lo constitucional, legislativo, jurídico, administrativo y leyes conexas. Desde el año 2009, el Gobierno estableció medidas para mantener la estabilidad económica del país, limitando las importaciones de bienes para algunos sectores productivos, con el propósito de equilibrar la balanza de pagos y reducir las amenazas sobre las reservas monetarias. Los cambios constitucionales nos llevaron a nuevos procesos electorales que afianzaron la posición del Gobierno actual.

### Principales Aspectos de Operaciones

4. La Compañía fue constituida en Ecuador el 8 de enero de 2003. Durante el 2014, su actividad principal ha sido la comercialización al por mayor de artículos de ferretería y afines.
5. Durante el año 2014, el estado de resultado integral refleja ingresos ordinarios por US\$ 2,152,254.39; costos y gastos por US\$ 2,084,236.31 y una ganancia operacional de US\$ 69,850.24. Dicha ganancia operacional fue disminuida por la participación de trabajadores de US\$ 10,477.54 y el impuesto a la renta de US\$ 16,674.05, quedando como resultado final una ganancia neta de US\$ 42,698.65.

- a) Los ingresos están relacionados principalmente por la comercialización de los artículos de ferretería, en donde los descuentos concedidos a clientes han sido significativos, principalmente por el efecto de competencia del mercado ferretero, lo cual en el año 2014 originó un margen de rentabilidad del 23% (19% en el año anterior).
  - b) El impuesto a la renta corriente fue determinado a una tasa del 22% sobre la base imponible gravable.
6. Al 31 de diciembre del 2014, el estado de situación financiera refleja lo siguiente:

| <b>Estado de Situación Financiera</b> | <b>US Dólares</b> | <b>%</b>       |
|---------------------------------------|-------------------|----------------|
| Activos corrientes                    | 946,550.11        | 94.75%         |
| Activos no corrientes                 | 52,465.01         | 5.25%          |
| <b>Total de activos</b>               | <b>999,015.12</b> | <b>100.00%</b> |
| Pasivos corrientes                    | 587,963.49        | 58.86%         |
| Pasivos no corrientes                 | 115,413.93        | 11.55%         |
| <b>Total pasivos</b>                  | <b>703,377.42</b> | <b>70.41%</b>  |
| Capital pagado                        | 800.00            | 0.08%          |
| Aportes y reservas                    | 66,167.32         | 6.62%          |
| Adopción por primera vez NIIF         | (10,312.00)       | -1.03%         |
| Resultados años anteriores            | 196,283.73        | 19.65%         |
| Resultados del periodo                | 42,698.65         | 4.27%          |
| <b>Total patrimonio</b>               | <b>295,637.70</b> | <b>29.59%</b>  |
| <b>Total pasivos y patrimonio</b>     | <b>999,015.12</b> | <b>100.00%</b> |

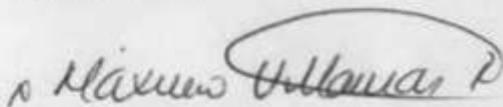
- a) Los activos corrientes están representados principalmente por los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar e inventarios en bodega. En el 2014, los activos corrientes se incrementaron en un 9.6 % con relación al 2013, originados por una disminución de las cuentas por cobrar a clientes y aumento del stock de inventarios en bodega.
  - b) Los pasivos corrientes están representados principalmente por obligaciones bancarias y acreedores comerciales y otras cuentas por pagar. En el 2014, los pasivos corrientes se incrementaron en un 0.3 % con relación al 2013, originado principalmente por la disminución de obligaciones bancarias e incremento de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.
  - c) El patrimonio esta representado principalmente por aportes para futuro aumento de capital integrado en años anteriores y resultados acumulados.
7. Pongo a consideración de la junta general de accionistas, que la utilidad neta del 2014, luego de efectuar la apropiación de reserva legal (de ser necesaria), sean acumulados en cuentas patrimoniales, para mejorar la situación patrimonial de la Compañía. Sin embargo, tales resultados acumulados queden a libre disposición de los accionistas para su capitalización o disposición futura.

**Principales Aspectos Societarios**

8. En cuanto a la información societaria de la Compañía, dimos cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, según lo establecido en los estatutos sociales de la Compañía, e inclusive se ha dado cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Quiero expresar mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas de la Compañía, para la confianza y apoyo que me han brindado sobre mi gestión durante el año 2014.

Atentamente,



**Máximo Gonzalo Villamar Ramirez**  
**Gerente General**

**18 de Mayo del 2015**