

**LANDA C.A.**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Por el período terminado el 31 de diciembre de 2013**  
**(En dólares)**

Activo	Nota	2013
<b>Activo Corriente</b>		
Efectivo Equivalente Efectivo	4-A	238,09
Otras Cuentas por cobrar	4-B	61,000,00
Inventario a Productos Terminados	4-C	231,946,08
Crédito Tributario (RENTA)	4-D	1,738,80
Otros Activo Corriente	4-E	<u>33,879,60</u>
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>328,802,57</b>
<b>Activo No Corriente</b>		
<b>Propiedad Planta y Equipo</b>		
Muebles y Enseres	4-F	32,630,14
(-)Depreciación Acumulada		<u>-26,104,14</u>
<b>Total Propiedad Planta y Equipo</b>		<b>6,526,00</b>
<b>Activo a Largo Plazo:</b>		
Documentos y Cuentas por Cobrar	4-G	6,946,93
Otros Activos no Corriente	4-H	<u>5,457,29</u>
<b>Total Activos Largo Plazo</b>		<b>12,404,22</b>
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b>18,930,22</b>
<b>Total de Activos</b>		<b><u>347,732,79</u></b>
<b>Pasivo y Patrimonio</b>		
<b>Pasivo Corriente</b>		
Provisiones	3-I	34,204,31
Otros Pasivo Corriente		<u>97,917,93</u>
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>132,122,24</b>
<b>Pasivo no Corriente</b>		
Otras Obligaciones No Corrientes	3-J	<u>269,584,71</u>
<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b>269,584,71</b>
<b>Total De Pasivo</b>		<b><u>401,706,95</u></b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital Social		800,00
Reserva Legal		400,00
Otras Reservas		1,008,00
(-)Perdida Acumulativa		<u>-56,182,16</u>
<b>Total Patrimonio</b>		<u>-53,974,16</u>
<b>Total (Pasivo y Patrimonio)</b>		<b>\$ <u>347,732,79</u></b>

**IANDA C.A**  
**Estado del Resultado Integral**  
**Por el período terminado el 31 de diciembre del 2013**  
**(En dólares)**

<b>Ingresos</b>	<b>Nota</b>	<b>2013</b>
Ventas Brutas		0.00
Costo de Ventas		<u>0.00</u>
<b>Utilidad Bruta</b>		<b>0.00</b>
<b>Costo de Venta y Producción</b>		
Inventario Inicial de Bienes no producido	3G	231,946.08
Inventario Final de Bienes no producido		<u>-231,946.08</u>
<b>Total de costo venta Producido</b>		<b>0.00</b>
<b>Gastos de Operación:</b>		
Impuesto, Contribuciones y otros		0.00
Depreciación:		<u>0.00</u>
<b>Utilidad/Perdida de Operación</b>		<b>0.00</b>

**IANDA C.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de diciembre de 2013**

**1. Declaración de Normas de Contabilidad**

IANDA C.A., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

**2. Domicilio, Actividad, Registro y Moneda**

IANDA C.A., está domiciliada en Guayaquil, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 11 de Octubre de 2002, siendo su actividad económica de almacenamiento y depósito de mercancías.

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

**3. Principales Políticas Contabilidad**

Las políticas de contabilidad significativa de la entidad, están de conformidad con las normas internacionales de Contabilidad.

a. **Cuentas por cobrar.** Se registran inicialmente al costo menos provisión para cuentas incobrables. La estimación para incobrables se determina tomando en cuenta los criterios y experiencias de ella administración en cuanto el manejo de las cuentas, así como morosidad y respaldos o garantía de los deudores.

b. **Inventarios.** Su registro se hace al costo de adquisición. El método de valuación que utiliza la empresa es Promedio Ponderado.

c. **Propiedad Planta y Equipo.** La administración de la compañía tiene como política contable, registrar el valor de los Terrenos, Edificios y todos los otros activos como: mobiliario y equipo de oficina y equipo de cómputo al costo.

**d. Capital Social**

Constituido por 800 acciones comunes y nominativas de \$ 1.00 cada una. Cada uno de los socios posee el 50% del capital.

Dra. Ana María Ochoa Brito	\$400,00
Ing. Iván Pedro Ochoa Brito	\$400,00

#### 4. Detalles de Cuentas

a) <u>Electivo Equivalente Electivo</u>	2013
Caja	<u>238,09</u>
<b>TOTAL</b>	<b>238,09</b>
b) <u>Otras Cuentas por cobrar</u>	2013
Préstamo a Accionista	<u>61.000,00</u>
<b>TOTAL</b>	<b>61.000,00</b>
c) <u>Inventario a Productos Terminados</u>	2013
Telas	<u>231.946,08</u>
<b>TOTAL</b>	<b>231.946,08</b>
d) <u>Activo por impuesto Corrientes</u>	2013
Crédito Tributario (RENTA)	<u>1.738,80</u>
<b>TOTAL</b>	<b>1.738,80</b>
e) <u>Otros Activo Corriente</u>	2013
Locales	<u>33.879,60</u>
<b>TOTAL</b>	<b>33.879,60</b>
f) <u>Propiedad Planta y Equipo</u>	2013
Muebles y Enseres	<u>32.630,14</u>
(-) Depreciación Acumulada	<u>-26.104,14</u>
<b>TOTAL</b>	<b>6.526,00</b>
g) <u>Documentos y Cuentas por Cobrar</u>	2013
locales	<u>6.946,93</u>
<b>TOTAL</b>	<b>6.946,93</b>
h) <u>Otros Activos no Corriente</u>	2013
Otros activos no Corrientes	<u>5.457,29</u>
<b>TOTAL</b>	<b>18.930,22</b>
i) <u>Provisiones</u>	2013
Locales	<u>34.204,31</u>
<b>TOTAL</b>	<b>34.204,31</b>
j) <u>Otros Pasivo Corriente</u>	2013
Otros Pasivo Corriente	<u>97.917,93</u>
<b>TOTAL</b>	<b>97.917,93</b>

k) <u>Otras Obligaciones No Corrientes</u>	<u>2013</u>
Otras Obligaciones No Corrientes	<u>269.584,71</u>
<b>TOTAL</b>	<b>269.584,71</b>

## 5. *Otras Revelaciones Importantes*

### a. Pasivos Contingentes

#### Fiscal

Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.

  
 GERENTE GENERAL

  
 CONTADOR