

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2015

1.- INFORMACION GENERAL

DONATEC S.A., tiene su domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, Clemente Ballén 216 y Pichincha 3er. piso constituida mediante escritura Pública, ante el Notario Vigésima Sexta del Cantón Guayaquil el 10 de octubre del 2002, e inscrita en el Registro mercantil el 15 de noviembre del 2002.

Actividad Principal: Administración de Bienes Inmuebles

2.- BASES DE ELABORACION

Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Base de Medición

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico

3.- PRINCIPALES POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES.

PERIODO CONTABLE: Del 1ro. de enero del 2015 al 31 de diciembre del 2015

UNIDAD MONETARIA De acuerdo con las disposiciones legales, se ha utilizado la moneda de curso legal en el País, por lo que los Estados Financieros están expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América.

Efectivo o equivalente de efectivo

Se registran los recursos que la empresa mantiene con una disponibilidad inmediata tales como Caja y saldos en entidades Financieras; en el caso de inversiones con vencimiento de tres meses desde la fecha de adquisición.

Propiedad planta y equipos

La propiedad Planta y Equipos están registrados al costo.

AMS

Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar

Las partidas por pagar son pasivos financieros reconocidas inicialmente a su valor nominal menos cualquier costo de transacción directamente atribuible.

4.- ESTADOS FINANCIEROS

DONATEC S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en U.S. Dólares)

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES	NOTAS	AÑO 2015	AÑO 2014
CAJAY BANCOS	5	\$ 200,27	\$ 1.000,00
		<u>\$ 200,27</u>	<u>\$ 1.000,00</u>
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS			
TERRENOS	6	\$ 64.444,00	\$ 64.444,00
		<u>\$ 64.444,00</u>	<u>\$ 64.444,00</u>
TOTAL DEL ACTIVO		<u>\$ 64.644,27</u>	<u>\$ 65.444,00</u>

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS CORRIENTES			
CUENTAS POR PAGAR RELACIONDAS	7	\$ 803,24	\$ 1.213,12
TOTAL PASIVOS		<u>\$ 803,24</u>	<u>\$ 1.213,12</u>
PATRIMONIO	8		
CAPITAL		\$ 800,00	\$ 800,00
RESULTADOS ACUMULADOS		\$ (1.010,69)	\$ 336,30
RESULTADOS NIIF		\$ 64.404,20	\$ 64.404,20
RESERVA LEGAL		\$ 37,37	\$ 37,37
RESULTADOS DEL EJERCICIO		<u>\$ (389,85)</u>	<u>\$ (1.346,99)</u>
TOTAL DEL PATRIMONIO		<u>\$ 63.841,03</u>	<u>\$ 64.230,88</u>
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>\$ 64.644,27</u>	<u>\$ 65.444,00</u>

DONATEC S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
DEL 1RO. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

OTROS INGRESOS \$ 0,99

EGRESOS OPERACIONALES

GASTOS BANCARIOS 0,6
 ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA \$ 390,24 \$ 390,84
GANANCIA (PERDIDA) DEL EJERCICIO \$ (389,85)
 PARTICIPACION TRABAJADORES
 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 0,00
GANANCIA (PERDIDA) DEL EJERCICIO DESPUES DE IMPUESTOS \$ (389,85)

DONATEC S.A.
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
 (Expresado en U.S. Dólares)

CONCEPTOS	CAPITAL	RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS	EFFECTOS ADOPCION NIFF	RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
SALDOS AL 01/01/2015	\$ 800,00	\$ 37,37	\$ 336,30	\$ 64.404,20	\$ (1.346,99)	\$ 64.230,88
TRANSFERENCIA DE CUENTAS			\$ (1.346,99)		\$ 1.346,99	\$ -
RESULTADOS DEL EJERCICIO					\$ (389,85)	\$ (389,85)
SALDO AL 31/12/2015	\$ 800,00	\$ 37,37	\$ (1.010,69)	\$ 64.404,20	\$ (389,85)	\$ 63.841,03

One

DONATEC
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en U.S. Dólares)

	<u>AÑO 2015</u>	<u>AÑO 2014</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Otros Ingresos	\$ 0,99	\$ -
Pagado a proveedores y empleados	\$ (0,60)	\$ (953,51)
Impuesto Renta Pagado	\$ (390,24)	\$ (393,48)
Efectivo neto proveniente de actividades operativas	\$ (389,85)	\$ (1.346,99)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Compra de propiedades planta y equipo		
Efectivo neto usado en actividades de inversión	\$ -	\$ -
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aportes en efectivo de los accionistas	\$ (409,88)	\$ 1.213,12
Efectivo neto usado en actividades de financiamiento	\$ (409,88)	\$ 1.213,12
Aumento neto en efectivo y sus equivalentes	\$ (799,73)	\$ (133,87)
Efectivo y sus equivalentes de efectivo al inicio de año	\$ 1.000,00	\$ 1.133,87
Efectivo y sus equivalentes al final del año	\$ 200,27	\$ 1.000,00

5.- HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

La empresa no ha realizado transacciones comerciales; pero si ha tenido que cumplir con las obligaciones societarias, tributarias; por lo que el Estado de Resultados Integrales refleja una perdida por el pago de estos valores.

La Depreciación de la Propiedad Planta y Equipos, no ha sido considerada ni registrada, considerando la inactividad de la entidad.

El Anticipo del Impuesto a la renta determinado para este periodo fue de US\$390,24, mismo que al no haber Impuesto a la Renta Causado, pasa a ser parte del Gasto por Impuesto a la Renta.

El Flujo de Efectivo, nos revela que para cubrir los pagos, se ha tenido que recurrir al aporte de la Compañía Relacionadas.

OAD

6.- HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha del cierre y la fecha de misión de estos Estados Financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener efectos significativos en las cifras presentadas, ni en la situación económica y financiera de la sociedad.

7- APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2015 fueron aprobados por la Administración de la Compañía el 28 de marzo de 2016 y presentados a los Accionistas para su publicación.



Sr. Néstor Briz Otero
REPRESENTANTE LEGAL
CI. 0902291525



Ing. CPA. Lilia Torres Victores
CONTADORA
RUC. 0906843917001