

### **Estados Financieros**

# CONCERROAZUL S.A. EN LIQUIDACIÓN

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 con Informe de los Auditores Independientes

### **Estados Financieros**

# CONCERROAZUL S.A. EN LIQUIDACIÓN

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 con Informe de los Auditores Independientes



# Estados Financieros

Año Terminado el 31 de Diciembre del 2017

## Contenido

Informe de los Auditores Independientes	1
Estados Financieros Auditados	
Estado de Situación Financiera	4
Estado de Resultado Integral	6
Estado de Cambios en el Patrimonio	7
Estado de Flujos de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	9



Romero y Asociados Cía. Ltda. Auditores Independientes Member Crowe Horwath International

Rumipamba E2324 y Av. Amazonas - Piso 8 Quito - Ecuador Telf. (593-2) 226-7012 Fax (593-2) 225-7013 www.crowehorwath.ec

### Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas y Directores de CONCERROAZUL S.A. EN LIQUIDACIÓN

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de CONCERROAZUL S.A. EN LIQUIDACION, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de CONCERROAZUL S.A. EN LIQUIDACION al 31 de diciembre del 2017, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

### Empresa en Marcha

Tal como se explica con más detalle en la *Nota 1* a los estados financieros adjuntos, el 22 de marzo del 2017, la Junta General de Accionistas aprobó la disolución anticipada y liquidación voluntaria de la Compañía y designó a los liquidadores. Nuestra opinión no es modificada con respecto a este asunto.

### Información presentada en adición a los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, pero no incluye los estados financieros y nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.



En conexión con la auditoria de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoria, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta. Si basados en el trabajo que hemos efectuado, concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto. No tenemos nada que reportar en relación a esta información.

### Responsabilidades de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista que hacerlo.

La Administración y el Directorio son responsables de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

#### Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará un error material cuando este exista. Los errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

• Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, elusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la vulneración del control interno.



- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Romero & Asociados SCVS - RNAE No. 056

Mario E. Rosales - Socio

RNC No. 13580

2 de marzo del 2018

# Estado de Situación Financiera

# Al 31 de Diciembre del 2017

			Reestructurados	(Ver Nota 19)
	Notas	31 de diciembre 2017	31 de diciembre 2016	1 de enero 2016
			(US Dólares)	
Activos				
Activos corrientes:				
Caja y bancos	3	34,244	95,218	354,656
Cuentas por cobrar		12	122,461	1,742,936
Inventarios	5	1,777,954	2,000,234	3,763,238
Gastos pagados por anticipado, seguros			53,150	145,233
Activos por impuestos corrientes		-	-	529,427
Activos clasificados como mantenidos para la venta	6	124,402	821,463	295,939
Total activos corrientes		1,936,600	3,092,526	6,831,429
Activos no corrientes:				
Cuentas por cobrar	4		288,150	425,479
Propiedades y equipos, neto	7	111,984	882,504	10,075,459
Derechos fiduciarios de bienes inmuebles	18.2	_	71,082	367,916
Total activos no corrientes		111,984	1,241,736	10,868,854
Total activos		2,048,584	4,334,262	17,700,283

			Reestructurados	(Ver Nota 19)
	Notas	31 de diciembre 2017	31 de diciembre 2016	1 de enero 2016
			(US Dólares)	
Pasivos y patrimonio				
Pasivos corrientes:				
Préstamos		7-	-	1,969,229
Cuentas por pagar	8	-	744,424	5,180,971
Pasivos por impuestos corrientes	9	31,015	46,838	642,700
Obligaciones acumuladas	10		496	144,491
Total pasivos corrientes		31,015	791,758	7,937,391
Pasivos no corrientes:				
Préstamos		5#	-	2,939,142
Cuentas por pagar	8		3,147,807	2,672,348
Obligaciones por beneficios definidos	11	-	9,250	269,600
Total pasivos no corrientes		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	3,157,057	5,881,090
Total pasivos		31,015	3,948,815	13,818,481
Patrimonio:	12			
Capital social		3,430,000	3,430,000	3,430,000
Aportes para aumento de capital		2,094,497	-,,	-
Reserva legal		368,532	368,532	368,532
Reserva facultativa		1,032	1,032	1,032
Utilidades retenidas (déficit)		(3,876,492)	(3,414,117)	
Total patrimonio		2,017,569	385,447	3,881,802
Total pasivos y patrimonio		2,048,584	4,334,262	17,700,283

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

Ing Jacques Martinod Liquidador Principal C.P.A. Cristina Vinces
Contadora

# Estado de Resultado Integral

## Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2017

	Notas	2017	2016
		(US De	ólares)
ingresos ordinarios	13 y 17	829,746	6,821,304
Costo de operación	14 y 17	(588,766)	(9,100,173)
Utilidad (pérdida) bruta		240,980	(2,278,869)
Gastos de administración	14 y 17	(561,649)	(511,722)
Costos financieros	15	121	(287,827)
Otros egresos, neto	16	(118,704)	(212,596)
Pérdida antes de impuesto a la renta		(439,373)	(3,291,014)
Gastos por impuesto a la renta corriente	9	(59,765)	(205,341)
Pérdida neta y resultado integral del año	-	(499,138)	(3,496,355)

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

Ing Jacques Martinod Liquidador Principal C.P.A. Cristina Vinces Contadora

# Estado de Cambios en el Patrimonio

### Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2017

						Utilidades Reteni	idas (Déficit)	
	Notas	Capital Social	Aportes para Aumento de Capital	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Adopción por Primera Vez de las NIIF	Resultados	Total
					(US Dóla			
Saldos al 1 de enero del 2016, previamente reportados		3,430,000		368,532	1,032	6,228,823	(2,354,114)	7,674,273
Ajustes	19		200	-	*		(3,792,471)	(3,792,471)
Saldos al 1 de enero del 2016, reestructurados		3,430,000		368,532	1,032	6,228,823	(6,146,585)	3,881,802
Absorción de pérdidas	12.3		V (40)		+	(1,389,730)	1,389,730	*
Pérdida neta y resultado integral del año		9		(10)		-	(3,496,355)	(3,496,355)
Saldos al 31 de diciembre del 2016		3,430,000	-	368,532	1,032	4,839,093	(8,253,210)	385,447
Aportes para aumento de capital	12.1		2,094,497	-	*			2,094,497
Absorción de pérdidas	12.3	-	-	-	+	(4,460,738)	4,460,738	-
Pérdida neta y resultado integral del año			-	10.0		*	(499,138)	(499,138)
Otros		-	-			36,763		36,763
Saldos al 31 de diciembre del 2017		3,430,000	2,094,497	368,532	1,032	415,118	(4,291,610)	2,017,569

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

Ing. Jacques Martinod Liquidador Principal C.P.A. Cristina Vinces Contadora

# Estado de Flujos de Efectivo

## Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2017

	Notas	2017	2016
		(US Dól	lares)
Flujos de efectivo proveniente de (usado en) actividades de operación:			
Recibido de clientes		916,126	8,350,144
Pagado a proveedores y a empleados		(1,774,652)	(6,791,264)
Intereses pagados	15	-	(287,827)
Otros ingresos		23,295	33,492
Impuesto a la renta pagado	9	(42,627)	(195,675)
Flujo de efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de operación		(877,858)	1,108,870
Flujos de efectivo proveniente de actividades de inversión:			
Ventas de equipos pesados disponibles para la venta		127,688	165,000
Ventas de propiedades y equipos		620,803	555,981
Ventas de derechos fiduciarios de bienes inmuebles		68,393	89,973
Flujo de efectivo proveniente de actividades de inversión	_	816,884	810,954
Flujos de efectivo usado en actividades de financiación:			
Pago por la emisión de obligaciones		-	(1,400,000)
Pago de préstamos a largo plazo		**	(779, 262)
Flujo de efectivo usado en actividades de financiación		-	(2,179,262)
Disminución neta en caja y bancos		(60,974)	(259,438)
Caja y bancos al principio del año		95,218	354,656
Caja y bancos al final del año	3	34,244	95,218

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

Ing. Jacques Martinod Liquidador Principal

C.P.A. Cristina Vinces Contadora

8

### Notas a los Estados Financieros

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2017

#### 1. Información General

La Compañía fue constituida en Ecuador el 16 de diciembre del 2002, a través de la escisión de Mamut Andino C.A., compañía relacionada. La actividad principal de la Compañía, antes de su disolución fue prestar servicios de explotación de minas, transporte terrestre de carga y alquiler de equipos pesados.

El 30 de noviembre del 2016, la Compañía suscribió contratos de compraventa de activos y pasivos con Mamut Andino C.A. y Logimin S.A., compañías relacionadas, mediante los cuales la Compañía vendió sus activos y pasivos relacionados con las actividades de transporte terrestre de carga y minería, respectivamente, al valor en libros con el que estaban registrados al 31 de octubre del 2016. El precio pactado entre las partes fue el equivalente a la diferencia del total de activos y pasivos transferidos por US\$2,8 millones y US\$486,452, en su orden, cancelados mediante compensación de crédito (*Ver Nota 17.2*). Dichas ventas fueron aprobadas por la junta general de accionistas el 21 y 23 de noviembre del 2016 y los documentos correspondientes fueron protocolizados en el Registro de Escrituras Públicas el 8 de diciembre del 2016.

El 22 de marzo del 2017, la Junta General de Accionistas aprobó la disolución anticipada y liquidación voluntaria de la Compañía por convenir a sus intereses y por cuanto la empresa ya no cumple con el objeto social para la cual fue creada, y designan al Ing. Jacques Martinod como liquidador principal y al Ing. Julio de Blas Caballero como liquidador suplente. El 20 de junio del 2017, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, mediante Resolución No. SCVS-INC-DNASD-SD-17-0002012 aprobó la disolución voluntaria y anticipada de la Compañía, en virtud de lo previsto en el numeral 4 del artículo 361 de la Ley de Compañías y disponer que se ponga en liquidación. La escritura pública correspondiente fue inscrita en el Registro Mercantil el 14 de julio del 2017.

El 21 de diciembre del 2017, la Junta General de Accionistas aprobó el informe del liquidador principal, estado de situación financiera final con corte a esa fecha, distribución del patrimonio neto por US\$2 millones a los accionistas y obtener la aprobación de la cancelación de la inscripción de la constitución de la Compañía en el Registro Mercantil y posterior cancelación del Registro Único de Contribuyente ante el Servicio de Rentas Internas.

El domicilio de la Compañía donde se desarrollaban sus actividades es el cantón Guayaquil en la Av. José Rodríguez Bonín a lado del nuevo Consulado Americano.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Compañía no cuenta con personal a su cargo en relación de dependencia.

En junio y agosto del 2016, la Compañía transfirió 119 empleados a compañías relacionadas y terminó su relación laboral con 53 empleados.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

## Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 2. Resumen de las Políticas Contables Significativas

### 2.1. Bases de Preparación

Los estados financieros adjuntos se presentan en Dólares de Estados Unidos de América, moneda de circulación en Ecuador, la cual es la moneda funcional de la Compañía y han sido preparados a partir de los registros contables de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), por considerar que las mismas no difieren significativamente de las bases contables aplicadas teniendo en cuenta el proceso de liquidación en el que se encuentra inmersa la Compañía.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor que se pagaría para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al medir el valor razonable, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado considerarían al fijar el precio de los mismos a la fecha de medición.

Para efectos de información financiera, se establece una jerarquía del valor razonable que clasifica en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los datos de entrada para la medición del valor razonable en su totalidad.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. El efecto de cualquier cambio en las estimaciones contables se reconoce en el período de la revisión y en períodos futuros si el cambio afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros, estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos estados financieros.

### 2.2. Activos y Pasivos Financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía pasa a formar parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable, más o menos los costos de la transacción.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 2.2. Activos y Pasivos Financieros (continuación)

Los activos y pasivos financieros reconocidos son posteriormente medidos a su costo amortizado o valor razonable.

Los activos y pasivos financieros se clasifican en activos y pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las categorías de caja y bancos y préstamos y cuentas por cobrar. De igual manera, la Compañía solo clasifica sus pasivos financieros en la categoría de otros pasivos financieros. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos o contrataron los pasivos y se determina en el momento del reconocimiento inicial.

### 2.2.1. Caja y bancos

Caja y bancos incluye aquellos activos financieros líquidos, el efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos.

### 2.2.2. Préstamos y cuentas por cobrar

Representan cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Surgen cuando la Compañía provee bienes o servicios y dinero directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado, menos cualquier deterioro.

#### 2.2.3. Otros pasivos financieros

Representan cuentas por pagar. Son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado.

#### 2.2.4. Deterioro de activos financieros al costo amortizado

Los activos financieros son evaluados por deterioro de valor al final de cada período sobre el cual se informa, para determinar si existe evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos de pérdida, ocurridos después del reconocimiento inicial del activo y los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero se han visto afectados.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 2.2.4. Deterioro de activos financieros al costo amortizado (continuación)

La evidencia objetiva que un activo financiero está deteriorado de valor puede incluir el incumplimiento de pago por parte del deudor, la existencia de dificultades financieras significativas del deudor o del emisor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera, así como cambios observables en las condiciones económicas nacionales que se relacionen con el incumplimiento en los pagos.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de los activos financieros a nivel individual. La evaluación se realiza sobre la base de una revisión objetiva y representa la mejor estimación de la Administración sobre las pérdidas en que podría incurrirse.

El importe de la pérdida por deterioro de valor es la diferencia entre el importe en libros y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados del activo, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas por cobrar comerciales, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. El importe de la pérdida por deterioro se reconoce en los resultados del período.

#### 2.2.5. Baja de activos y pasivos financieros

La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

#### 2.3. Inventarios

Los inventarios están registrados a su valor neto realizable.

#### 2.4 Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta

Los activos no corrientes y los grupos de activos para su disposición se clasifican como mantenidos para la venta si su valor en libros es recuperable a través de una operación de venta y no mediante su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable dentro del período de un año desde la fecha de clasificación y el activo (o grupo de activos para su disposición) está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

Los activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta están registrados al valor razonable.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 2.5. Propiedades y Equipos

#### 2.5.1 Medición en el momento del reconocimiento

Los elementos de propiedades y equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y la puesta en condiciones de funcionamiento.

### 2.5.2 Medición posterior al reconocimiento

Posteriormente del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos están registrados al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

### 2.5.3 Método de depreciación y vidas útiles

El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, basada en la vida útil estimada de los activos.

A continuación se presentan los elementos de propiedades y equipos y los años de vida útil usadas en el cálculo de la depreciación:

Equipos de transporte terrestre de carga	6 - 7
Equipos pesados	5 - 6
Máquinas y equipos	5 - 10
Muebles y enseres	10
Vehículos	5.

### 2.5.4 Retiro o venta de propiedades y equipos

Las ganancias o pérdidas por la venta o el retiro de un elemento de propiedades y equipos se determinan como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, las cuales se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

#### 2.6. Deterioro del Valor de los Activos Tangibles e Intangibles

Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro, en caso de producirse

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

## Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 2.7. Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

### 2.8. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

#### 2.8.1. Ventas de bienes

Los ingresos ordinarios provenientes de las ventas de bienes son registrados cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad; y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

#### 2.8.2. Prestación de servicios

Los ingresos ordinarios provenientes de la prestación de servicios de explotación de minas, transporte terrestre de carga y alquiler de equipos pesados son registrados a los precios establecidos en los contratos, en el momento de prestar los servicios; cuando el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad; y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

#### 2.9. Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registra en el período en el que se conocen.

#### 3. Caja y Bancos

Al 31 de diciembre caja y bancos consistían de lo siguiente:

	2017	2016
	(US Dá	lares)
Efectivo	3,229	
Bancos	31,015	95,218
	34,244	95,218
	3,1	

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 4. Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre las cuentas por cobrar consistían de lo siguiente:

	2017	2016
	(US D	ólares)
Clientes		904,427
Anticipos a proveedores	-	9,510
Accionista (Nota 17)		288,150
Funcionarios y empleados	-	12,586
Otras	4	40,663
Provisión para cuentas dudosas	-	(844,725)
		410,611
Clasificación:		
Corriente	-	122,461
No corriente	:=:	288,150
	-	410,611

Al 31 de diciembre del 2016, las cuentas por cobrar clientes representaban facturas por ventas de servicios de alquiler de equipos pesados y ventas de equipos pesados, vencidas más de 5 años, las cuales fueron provisionadas y castigadas en el 2017.

Al 31 de diciembre del 2016, las cuentas por cobrar a accionista representaban ventas de equipos pesados sin fecha específica de vencimiento y no generaban interés.

Los movimientos de la cuenta "Provisión para cuentas dudosas" por los años terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016 fueron como sigue:

	2017	2016
	(US De	ilares)
Saldo al principio del año	(844,725)	(844,725)
Castigos	844,725	<b>₩</b>
Saldo al final del año		(844,725)

#### 5. Inventarios

Al 31 de diciembre los inventarios consistían de lo siguiente:

2017	2016
(US Dó	lares)
1,743,974	1,748,575
62,536	280,215
(28,556)	(28,556)
1,777,954	2,000,234
	(US Dó. 1,743,974 62,536 (28,556)

## Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 6. Activos Clasificados como Mantenidos para la Venta

El 31 de diciembre del 2016, la Administración de la Compañía aprobó el plan de ventas de equipos pesados y equipos de transporte terrestre de carga ya no utilizados, cuyo valor en libros a esa fecha ascendía a US\$821,463. Los equipos eran previamente utilizados en las operaciones de la Compañía.

Los movimientos por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 fueron como sigue:

	2017
	(US Dólares)
Saldo al principio del año	821,463
Reclasificación de propiedades y equipos (Nota 7)	23,750
Ventas	(343,336)
Pérdida por deterioro reconocida en los resultados	(388,511)
Otros	11,036
Saldo al final del año	124,402

### 7. Propiedades y Equipos

Los movimientos de propiedades y equipos por los años terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016 fueron como sigue:

	Terrenos	Equipos de Transporte Terrestre de Carga	Equipos Pesados	Máquinas y Equipos	Muebles y Enseres	Vehículos	En proceso	Total
Costo				(US Dál	ares)			
Saldos al 31 de diciembre del 2015 Ventas y /o retiros Ventas de activos (Nota 17.3) Reclasificación como mantenido para la venta (Nota 6) Ajuste con cargo a resultados Saldos al 31 de diciembre del 2016 Ventas y /o retiros Reclasificación como mantenido para la venta (Nota 6) Eliminación de la depreciación Reclasificaciones para conciliar con el módulo	95,992 95,992 (95,992)	11,068,580 (138,498) (9,793,235) (210,880) 925,967 (185,539) (726,901)	8,395,827 (568,781) (6,221,636) (609,980) 995,430 (985,406) (586,563) 643,223	323,246 (23,363) (342,000) (333,878) 375,995	20,063 - 20,063 - (63,951) 48,767	290,957 (56,446) 234,511 (170,897) (26,943) (35,504)	(116,564) 6,964	20,318,193 (763,725) (16,014,871) (820,860) (116,564) 2,602,173 (1,275,658) (342,000) (1,196,874) 305,580
Otros Saldos al 31 de diciembre del 2017	-	13,527	19,835 86,519		3,852 8,731	2,040 3,207	(6,964)	18,763 111,984
Depreciación acumulada Saldos al 31 de diciembre del 2015		(5,835,201)	(3,955,327)	(223,482)	(11,093)	(217,631)		
Saldos al 31 de diciembre del 2015 Depreciación Ventas y /o retiros		(1,264,094) 45,132	(916,144) 239,234	(223,482) (61,468)	(11,093) (2,271)	(217,631) (17,621) 38,439		(10,242,734) (2,261,598) 322,805
Ventas de activos (Nota 17.3) Reclasificación como mantenido para la venta (Nota 6)	100	6,463,345 42,176	3,776,188 180,149		-	Ž.		10,239,533 222,325
Saldos al 31 de diciembre del 2016 Depreciación Ventas y /o retiros Reclasificación como mantenido para la venta (Nota 6) Pérdida por deterioro reconocida en los resultados Eliminación de la depreciación Reclasificaciones para conciliar con el módulo		(548,642) (7,190) (10,473) 185,539 380,766	(675,900) (80,797) 510,566 - (29,432) 586,563 (311,000)	(284,950) (39,435) 3,878 318,250 333,878 (331,621)	(13,364) (2,060) - - - 63,951 (48,527)	(196,813) - 165,068 - - 26,943 4,802		(1,719,669) (129,482) 679,512 318,250 (39,905) 1,196,874 (305,580)
Saldos al 31 de diciembre del 2017	=	-	- 11	-	-	-		
Valor en libros neto: Al 31 de diciembre del 2016	95,992	377,325	319,530	38,296	6,699	37,698	6,964	882,504
Al 31 de diciembre del 2017	-	13,527	86,519	2	8,731	3,207	+	111,984

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 8. Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre las cuentas por pagar consistían de lo siguiente:

	2017	2016
	(US D	ólares)
Proveedores	H:	151,033
Anticipos de clientes	×:	121,540
Compañía relacionada (Nota 17)	-	3,562,390
Otras	-	57,268
		3,892,231
Clasificación:		
Corriente	-	744,424
No corriente		3,147,807
	-	3,892,231

Al 31 de diciembre del 2016, las cuentas por pagar a compañía relacionada representaban préstamos que mantenía con Mamut Andino C.A. En el 2017, estas cuentas fueron canceladas por US\$1.2 millones y el saldo por US\$2.4 millones fue cedido a su accionista, de los cuales US\$2.1 millones fueron transferidos a la cuenta "Aportes para aumento de capital" (Ver *Notas 12.1 y 17.2*).

### 9. Impuestos

### 9.1. Pasivos del Año Corriente

Al 31 de diciembre los pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

(US Dói	ares)
26,804	9,666
4,061	36,756
150	416
31,015	46,838
	4,061 150

### 9.2. Impuesto a la Renta Corriente Reconocido en los Resultados

Los movimientos de la cuenta "Impuesto a la renta" por los años terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016 fueron como sigue:

	2017	2016
	(US Dóla	ares)
Saldo al principio del año	9,666	-
Provisión con cargo a resultados	59,765	205,341
Menos:	Poli 101 € 01 (1500 to 1)	
Pagos	(9,666)	9-1
Retenciones en la fuente	(32,961)	(194,055)
Impuesto a la salida de divisas		(1,620)
Saldo al final del año	26,804	9,666

## Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 9.2. Impuesto a la Renta Corriente Reconocido en los Resultados (continuación)

Una reconciliación entre la pérdida según los estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, fue como sigue:

	2017	2016
	(US De	ólares)
Pérdida según estados financieros antes de impuesto a la renta	(439,374)	(3,291,014)
Gastos no deducibles	589,175	671,440
Ingresos no gravables	(23,063)	(24,736)
Amortización de pérdidas tributarias	(31,684)	***
Utilidad (pérdida) tributaria	95,054	(2,644,310)
Impuesto a la renta causado	20,912	7
Anticipo calculado	73,553	205,341
Rebaja del 19% en el saldo a pagar del anticipo de impuesto a la renta	(13,788)	=
	59,765	205,341
Impuesto a la renta corriente reconocido en los resultados:	59,765	205,341

De conformidad con disposiciones legales, el impuesto a la renta se determina con la tasa del 22% sobre las utilidades sujetas a distribución.

A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles, de acuerdo a las cifras reportadas el año anterior. Dichos rubros deben aumentarse o disminuirse por conceptos establecidos en disposiciones tributarias. En caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el anticipo calculado, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo.

El 7 de diciembre del 2017, se promulgó en el Primer Suplemento del Registro Oficial No. 135, el Decreto Ejecutivo No. 210, mediante el cual se dispone rebajas en el pago del anticipo de impuesto a la renta correspondiente al año 2017 del 100%, 60% y 40%, para las sociedades cuyas ventas o ingresos brutos anuales, cumplan con los montos establecidos en el mismo. Por esta razón, la Compañía se acogió al Art. 3 de dicho Decreto calculando la rebaja del 60%.

Las declaraciones de impuesto a la renta no han sido revisadas por las autoridades tributarias desde la fecha de constitución de la Compañía y son susceptibles de revisión las declaraciones de los años 2014 al 2017.

De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía, dentro de los tres años siguientes a partir de la fecha de presentación de la declaración y en seis años, desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración, cuando los tributos no se hubieren declarado en todo o en parte.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 9.3. Precios de Transferencia

De acuerdo con disposiciones legales vigentes para los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas del exterior y locales con ciertas condiciones, dentro de un mismo ejercicio fiscal en un monto acumulado superior a los US\$3 millones, deberán presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, y aquellos contribuyentes en u Xn monto acumulado superior a los US\$15 millones, deberán presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2017, las operaciones celebradas con partes relacionadas locales, no superaron los montos acumulados antes mencionados (Ver nota 17).

### 10. Obligaciones Acumuladas

Los movimientos de obligaciones acumuladas por los años terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016 fueron como sigue:

	Beneficios Sociales	Participación de Trabajadores	Total
tales more rel		(US Dólares)	
Saldos al 31 de diciembre del 2015	141,079	3,412	144,491
Provisiones	252,917	13,419	266,336
Pagos	(251,173)	(16,831)	(268,004)
Transferencia a compañías relacionadas (Nota 17.2)	(142,327)	-	(142, 327)
Saldos al 31 de diciembre del 2016	496	-	496
Provisiones	112		112
Pagos	(608)	_	(608)
Saldos al 31 de diciembre del 2017	#		-

### 11. Obligaciones por Beneficios Definidos

Al 31 de diciembre las obligaciones por beneficios definidos consistían de lo siguiente:

2017	2016
(US De	ólares)
-	6,716
-	2,534
-	9,250
	(US De

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 11. Obligaciones por Beneficios Definidos (continuación)

Los movimientos en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos por los años terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016 fueron como sigue:

	Jubilación Patronal	Bonificación por Desahucio	Total
		(US Dólares)	
Saldos al 31 de diciembre del 2015	158,604	110,996	269,600
Provisión con cargo a resultados	47,144	-	47,144
Reversión de provisión ajustada con crédito a resultados	(92,127)	(59,064)	(151,191)
Transferencia a compañías relacionadas (Nota 17.2)	(106,905)	(49,398)	(156,303)
Saldos al 31 de diciembre del 2016	6,716	2,534	9,250
Reversión de provisión ajustada con crédito a resultados	(6,716)	(2,534)	(9,250)
Saldos al 31 de diciembre del 2017	-	•	-

#### 12. Patrimonio

### 12.1. Capital Social

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el capital social consiste de 3.430 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$1,000, totalmente suscritas y pagadas, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

El 4 de diciembre del 2017, la Junta General de Accionistas aprobó la transferencia del saldo de la cuenta por pagar a favor del accionista Concerroazul 2005, SL. por US\$2.1 millón a la cuenta "Aportes para aumento de capital" y se mantendrá hasta la liquidación de la Compañía.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el capital suscrito y pagado consistía de los siguientes accionistas:

Nombre	Nacionalidad	2017	%	2016	%
			(US Dóle	ares)	
Concerroazul 2005, S.L.	España	3,426,000	99.88	3,426,000	99.88
De Blas Mayodormo Silvia	España	4,000	0.12	4,000	0.12
		3,430,000	100.00	3,430,000	100.00

### 12.2. Reservas Legal y Facultativa

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos del 10% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a absorber pérdidas incurridas.

La reserva facultativa representa utilidades apropiadas a disposición de los accionistas.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 12.3. Déficit Acumulado

Resultados Acumulados Provenientes de la Adopción por Primera Vez de las NIIF – Proviene de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF.

El saldo acreedor de esta cuenta puede ser capitalizado en la parte que exceda a las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; absorber pérdidas; o devuelto en caso de liquidación de la Compañía.

El 18 de diciembre del 2017, la Junta General de Accionistas aprobó utilizar del saldo de esta cuenta US\$4.5 millones (US\$1.4 millones en el 2016) para absorber las pérdidas acumuladas de los años 2016 y 2015.

### 13. Ingresos Ordinarios

Los ingresos ordinarios fueron como sigue:

	2017	2016
	(US De	ólares)
Servicios de transporte terrestre de carga	-	1,434,388
Servicios de explotación de minas	-	1,859,442
Alquiler de equipos pesados	76,029	1,951,075
Ventas de repuestos, neumáticos e insumos	444,637	1,576,399
Acuerdo transaccional por liquidación de subcontrato de obra	309,080	-
	829,746	6,821,304

### 14. Costos y Gastos por su Naturaleza

Los costos y gastos reportados en los estados de resultados fueron como sigue:

2017	2016
(US D	ólares)
588,766	9,100,173
561,649	511,722
1,150,415	9,611,895
	588,766 561,649

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza fueron como sigue:

	2017	2016
	(US E	Oólares)
Sueldos y beneficios sociales	4,819	1,572,979
Costo de venta de repuestos, neumáticos e insumos	381,668	1,301,967
Pérdida por deterioro de activos clasificados como mantenidos para la venta	388,511	-
Depreciaciones y pérdida por deterioro	169,387	2,261,598
Honorarios y servicios profesionales	68,986	120,249
Mantenimiento y reparaciones	45,765	1,376,516
Impuestos y contribuciones	41,598	127,504
Seguros	23,579	174,093
Consumo de repuestos, neumáticos e insumos	7,071	1,717,825
Servicios de transporte terrestre de carga y alquiler de equipos pesados	-	256,872
Alimentación, viáticos y peajes a transportistas	531	295,634
Arriendo de oficinas y patios		176,035
Otros	18,500	230,623
	1,150,415	9,611,895

## Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 15. Costos Financieros

Los costos financieros fueron como sigue:

	2017	2016
	(US De	lares)
Intereses por préstamos bancarios	S#3	239,565
Intereses por obligaciones		48,262
		287,827

### 16. Otros Egresos, neto

Los otros egresos, neto fueron como sigue:

	2017	2016
	(US Dólares)	
Ganancia (pérdida) por ventas de propiedades y equipos	(193,683)	115,061
Intereses ganados	-	33,492
Sobrantes y bajas de inventarios	157,883	(283,686)
Otros	(82,904)	(77,463)
	(118,704)	(212,596)

### 17. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

### 17.1. Saldos y Transacciones Comerciales

Al 31 de diciembre los siguientes saldos se encontraban pendientes:

	20	17	2016
		(US Dólares)	
Cuentas por cobrar accionista: Concerroazul 2005, S.L.	-	2	288,150
Cuentas por pagar compañía relacionada: Mamut Andino C.A.			3,562,390

## Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 17.1. Saldos y Transacciones Comerciales (continuación)

Durante el año, la Compañía realizó las siguientes transacciones comerciales con partes relacionadas:

	2017	2016
	(US Dólares)	
Mamut Andino C.A.:		
<ul> <li>Ingreso por servicios de transporte terrestre de carga</li> </ul>	-	1,456,700
<ul> <li>Ventas de equipos de transporte terrestre de carga</li> </ul>	11,000	30,995
<ul> <li>Ventas de repuestos, neumáticos e insumos</li> </ul>	79,587	2
<ul> <li>Venta de derechos fiduciarios</li> </ul>	68,392	
Costo por servicios de transporte terrestre de carga	-	46,632
<ul> <li>Costo por alquiler de equipos pesados</li> </ul>	-	17,408
Gastos por servicios administrativos	90	125,000
Rematec S.A.:		
<ul> <li>Ingreso por servicios de transporte terrestre de carga</li> </ul>	-	31,799
<ul> <li>Ingreso por alquiler de equipos pesados</li> </ul>	-	50,165
<ul> <li>Ventas de repuestos, neumáticos e insumos</li> </ul>	121,291	952,227
<ul> <li>Gastos por servicios de mantenimiento y reparación técnica de equipos pesados</li> </ul>	29,196	1,764,803
Gastos por arriendo de oficinas y uso de patios	_	51,035
<ul> <li>Compras de repuestos, neumáticos e insumos</li> </ul>	19,353	=
Logimin S.A.		
<ul> <li>Ingreso por alquiler de equipos pesados</li> </ul>	71,396	1,360,048
Ventas de equipos de transporte terrestre de carga	-	255,000
Ventas de repuestos, neumáticos e insumos	43,936	383,185
Ventas de equipos pesados	47,775	-
<ul> <li>Compras de repuestos, neumáticos e insumos</li> </ul>	4,116	

Las transacciones se efectuaron en términos y condiciones definidos entre las partes.

### 17.2. Sustitución de Deudora

El 18 de diciembre del 2017, la Compañía suscribió un convenio de sustitución de deudor con Concerroazul 2005, S.L., accionista, mediante el cual cede las cuentas por pagar que mantenía con Mamut Andino C.A. por US\$2.4 millones.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 17.3. Compraventa de Activos y Pasivos

Los activos y pasivos de la Compañía transferidos a Mamut Andino C.A. y Logimin S.A. al 31 de octubre del 2016, fueron como sigue:

	Mamut Andino C.A.	Logimin S.A.
	(US Dólares)	
Activos:		
Inventarios	-	181,883
Propiedades y equipos, neto	3,321,782	2,453,556
	3,321,782	2,635,439
Pasivos:		
Préstamos	-	2,729,591
Cuentas por pagar	266,742	322,254
Obligaciones acumuladas	99,649	42,678
Obligaciones por beneficios definidos	128,935	27,368
	495,326	3,121,891
Compensación de créditos: cuentas por pagar (por cobrar)	2,826,456	(486,452)

### 18. Compromisos

### 18.1. Contrato de Alquiler de Equipos Pesados

En abril del 2014, la Compañía suscribió con Holcim Ecuador S.A. un contrato de alquiler de equipos pesados, con plazo hasta abril 2016, mediante el cual la Compañía prestó el servicio de alquiler de motoniveladoras, plataformas, volquetas, excavadoras, entre otros. El precio pactado entre las partes está en función de las horas y el equipo que se alquila, establecido en el contrato.

#### 18.2. Fideicomiso

El 2 de abril del 2014, la Compañía constituyó un Fideicomiso denominado "Fideicomiso Mercantil Bienazul", con plazo hasta que se dé cumplimiento a su objeto, mediante la cesión de derechos fiduciarios correlativos a bienes inmuebles que a título de dación en pago realiza Constructora e Inmobiliaria Valero Construvalero S.A. por créditos que mantiene con la Compañía. El valor de los bienes inmuebles entregados en dación de pago ascendía a US\$526,285, los cuales se vendieron durante los años 2017, 2016 y 2015.

El objeto del Fideicomiso es que sirvan como mecanismo de pago de los créditos.

## Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 19. Ajustes de Períodos Anteriores

En el 2017, la Compañía registró con débito en las utilidades retenidas US\$3.8 millones, provenientes de ajustes de provisión para cuentas dudosas, inventarios de repuestos, el valor en libros de la revaluación de activos no disponibles y gastos incluidos en propiedades y equipos, originados en los años 2009 al 2015. Consecuentemente, los estados financieros 2016 adjuntos han sido reestructurados. Los principales efectos de esta reestructuración fueron como sigue:

Al 1 de enero del 2016	Antes Reportado	Ainston	Reestructurado
Al 1 de enero del 2010	Reportado	Ajustes (US Dólares)	
Cuentas por cobrar corriente	2,512,907	(769,971)	1,742,936
Inventarios	4,764,528	(1,001,290)	3,763,238
Propiedades y equipos	12,096,669	(2,021,210)	10,075,459
Utilidades retenidas	3,874,709	(3,792,471)	82,238
Al 31 de diciembre del 2016 Cuentas por cobrar corriente	892,432	(769,971)	122,461
Inventarios	3,001,524	(1,001,290)	2,000,234
Propiedades y equipos	2,903,714	(2,021,210)	882,504
Utilidades retenidas:	378,354	(3,792,471)	(3,414,117)

### 20. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (2 de marzo del 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros o que requieran revelación.

### 21. Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 fueron aprobados por la Junta General de Accionistas el 21 de diciembre del 2017.