

INFORME DEL COMISARIO

A los accionistas de

FARAECU S.A.

En mi calidad de comisario de **FARAECU S.A.**, y en cumplimiento de la función que me asigna el numeral 4 del Art.279 de la Ley de Compañías cúmpleme en informarles que he examinado el Balance General de la Compañía al 31 de Diciembre del 2018, el correspondiente Estado de Resultados, Evolución del Patrimonio y los Flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

Para fines de lectura y tener una mejor comprensión y análisis de comparabilidad, se incluye el estado financiero del año 2018.

Mi revisión incluyo, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros, incluyo también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la gerencia, así como la presentación en los estados Financieros en general.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92.1.4.3.0014, en adición debo indicar:

1) Cumplimiento de resoluciones

Como resultado de mi examen, en base al Balance en mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta de Accionistas.

El libro de actas de Junta de Accionistas, libro de acciones y accionistas, han sido llevadas y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

2) Procedimientos de control interno

Como parte de examen efectuado, realicé un estudio en el sistema de control interno contable de la Compañía, en el alcance que consideré necesario para evaluar dicho sistema, tal como requiera las normas de auditoría generalmente aceptadas, bajo las cuales el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados Financieros examinados.

Mi estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema, en términos generales, los procedimientos y



controles implementados y mantenidos por la Gerencia, en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía durante el año 2018.

Sin embargo, es importante mencionar algunos temas que son necesarios para corregir y que en un futuro pueden crear problemas a la organización de la Compañía, como sigue:

- La compañía no dispone actualmente de un sistema formal de información financiera contable que sea de uso de la gerencia para toma de decisiones, situación que se consideró importante implementar lo más pronto posible cada vez que se requerirá información necesaria lo que le permitirá planificar, implementar y tomar decisiones de acuerdo con las necesidades presentadas y futuras de la organización. (Reiterativo y mencionado anteriormente).
- Durante el año 2018 se elaboraron los Estados Financieros considerando la aplicación de NIIF de acuerdo con las disposiciones vigentes emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
- Faraecu actualmente, mantiene su razón social a fin de cumplir obligaciones y recuperar su cartera y actividades locales comerciales, hasta que los accionistas decidan su nueva actividad.

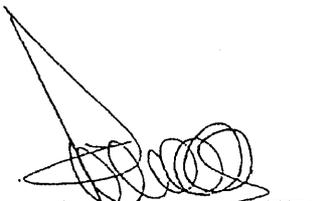
3) Registros contables y legales.

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

- La Compañía ha cumplido con todos sus obligaciones tributarias y legales que le exigen los organismos de control.

Por lo expuesto, someto a consideración la aprobación final de los estados Financieros de **FARAECU S.A.** al 31 de Diciembre del 2018.

Guayaquil, Abril 29 del 2019



Ing. Comercial

Luis Guaranda Chancay

Reg. 07809

FARAECU S.A.
BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	2018	2017
ACTIVOS		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 1.36	\$ 1.36
Cuentas por cobrar		
Clientes		\$ 139,811.88
(-) Provisión cuentas incobrables		\$ (87,482.59)
Anticipos entregados		\$ 59,145.44
Otras cuentas por cobrar		\$ -
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	\$ 1.36	\$ 111,476.09
ACTIVO FIJO NETO	-	-
OTROS ACTIVOS	-	-
TOTAL DE ACTIVOS	\$ 1.36	\$ 111,476.09
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar		
Proveedores	\$ -	\$ -
Cuentas por pagar relacionadas	\$ -	\$ -
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$ -	\$ -
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
Capital Social	\$ 204,689.00	\$ 204,689.00
Aporte Futura Capitalización	\$ 200.00	\$ 200.00
Reserva Legal	\$ 25,891.04	\$ 25,891.04
Utilidad o pérdida de años anteriores	\$ (230,778.68)	\$ (109,082.40)
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	\$ -	\$ (10,221.55)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 1.36	\$ 111,476.09
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 1.36	\$ 111,476.09

Handwritten mark or signature

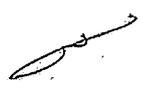
FARAECU S.A.**BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)**

	2018	2017
VENTAS	\$ -	\$ -
TOTAL DE INGRESOS	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>
COSTOS		
Costo de Ventas	\$ -	\$ -
Utilidad bruta en ventas	\$ -	\$ -
GASTOS		
ADMINISTRATIVOS		
Administrativos	\$ -	\$ 10,221.55
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	\$ -	\$ 10,221.55
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	<u>\$ -</u>	<u>\$ (10,221.55)</u>
GASTOS FINANCIEROS		
Gastos financieros	\$ -	\$ -
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS OPERACIONALES	\$ -	\$ -
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	<u>\$ -</u>	<u>\$ (10,221.55)</u>
Impuesto a la renta por pagar	\$ -	\$ -
15% Participacion a trabajadores	\$ -	\$ -
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	<u>\$ -</u>	<u>\$ (10,221.55)</u>

FARAECU S.A.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	Capital	Aporte Futura Capitalización	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Utilidad (Perdida) Neta	Total
Saldo al 31 de Diciembre del 2017	\$ 204,689.00	\$ 200.00	\$ 25,891.04	\$ (230,778.68)	\$ -	\$ 1.36
Transferencia a utilidades acumuladas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Pérdida del ejercicio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Saldo al 31 de Diciembre del 2018	\$ 204,689.00	\$ 200.00	\$ 25,891.04	\$ (230,778.68)	\$ -	\$ 1.36



FARAECU S.A.
BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	2017	2016
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo provisto por clientes	\$ -	\$ -
Efectivo utilizado en proveedores y empleados	\$ -	\$ -
Intereses pagados	\$ -	\$ -
Participacion a trabajadores pagados	\$ -	\$ -
Impuesto a la renta pagado	\$ -	\$ -
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Otras cuentas por pagar	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>
Efectivo neto utilizados provistos en actividades de financiamiento	\$ -	\$ -
EFFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	\$ 1.36	\$ 1.36
Aumento neto durante el año		\$ -
EFFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u>\$ 1.36</u>	<u>\$ 1.36</u>



FARAECU S.A.
BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(EXPRESADOS EN DÓLARES DE LOS E.U.A)

	2018	2017
Utilidad (Perdida) del Ejercicio	<u>\$ -</u>	<u>\$ (10,221.55)</u>
Utilidad (Perdida) partidas de conciliación entre los flujos de efectivo neto provistos por actividades de operación		
Depreciación activos fijo	\$ -	\$ -
Provisión cuentas incobrables	\$ -	\$ -
Provisión jubilación patronal y desahucio, neto pagos	\$ -	\$ -
Pérdidas (Ganacias) en venta de activos fijos	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>
Utilidad (Pérdida) Conciliada	<u>\$ -</u>	<u>\$ (10,221.55)</u>
 Cambios netos en el Capital de Trabajo		
Cuentas por cobrar comerciales	\$ -	\$ -
Otras cuentas por cobrar	\$ -	\$ -
Inventarios	\$ -	\$ -
Cuentas por pagar relacionadas	\$ -	\$ -
Otras cuentas por pagar	\$ -	\$ -
Anticipo de clientes	\$ -	\$ -
Cuentas por pagar	\$ -	\$ -
Obligaciones por pagar bancos	\$ -	\$ -
Intereses por pagar	\$ -	\$ -
15% participación de trabajadores	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>
 EFFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	 <u><u>\$ -</u></u>	 <u><u>\$ (10,221.55)</u></u>

