

**INFORME ANUAL DEL COMISARIO
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
LOGISTICA, DISTRIBUCION Y ALMACENAJE S.A. LODISAL**

En concordancia con las disposiciones del artículo 316-321 de la Ley de Compañías, cumpla con presentarle el siguiente informe por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2012.

1. En cumplimiento de mis funciones de Comisario, he contado con la permanente colaboración de los Administradores de la Compañía.
2. La Administración ha dado cumplimiento a las diferentes normas legales, estatutarias y reglamentarias relacionadas con las operaciones de la empresa; así como las resoluciones de las respectivas Juntas Generales de Accionistas.
3. La correspondencia, los libros de actas de Junta General de Accionistas, libro talonario, libros de acciones y accionistas; así como los comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las determinaciones legales.
4. La compañía mantiene sólidos procedimientos de control interno, lo cual permite una adecuada custodia y conservación de los bienes de la empresa.
5. Con relación a los Estados Financieros de la Compañía estos concuerdan con las cifras registradas en los libros de contabilidad, sus saldos son confiables y han sido elaborados de acuerdo a las normas y prácticas contables establecidas en el Ecuador.
6. En el anexo adjunto se acompañan los estados Financieros correspondientes a los años 2011 y 2012, así como una determinación de los principales indicadores financieros.

Guayaquil, Marzo de 2013

Atentamente,


C.P.A. Martha Arias Montalvo
COMISARIO
REG. N° 32.498

ANEXO 1 DEL INFORME DE COMISARIO
LOGISTICA, DISTRIBUCION Y ALMACENAJE S.A. LODISAL
ESTADO DE RESULTADOS
CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 - 2012

	2011	2012	VARIACIONES
INGRESOS	2.200.744,71	2.352.556,87	151.812,16
GASTOS	2.033.914,96	2.241.046,87	207.131,91
UTILIDAD BRUTA	166.829,75	111.510,00	- 55.319,75
PARTIC. EMPLEADOS	25.024,46	16.726,50	-8.297,96
IMPTO RENTA	37.432,76	23.774,98	-13.657,78
UTILIDAD/PERDIDA NETA	104.372,53	71.008,52	-33.364,01

INDICES FINANCIEROS

1. MARGEN OPERAC. DE UTILIDAD

Utilidad Operacional/Ingresos 7,58% 4,74%

2. MARGEN NETO DE UTILIDAD

Utilidad Neta/Ingresos 4,74% 3,02%

3. RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO

Utilidad Neta/Patrimonio 12,22% 8,49%



ANEXO 2 DEL INFORME DE COMISARIO
LOGISTICA, DISTRIBUCION Y ALMACENAJE S.A. LODISAL
ESTADO DE RESULTADOS
CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 - 2012

ACTIVO	2011	2012	VARIACIONES
ACTIVO CORRIENTE	650.529,03	677.372,36	26.843,33
OTROS ACTIVOS	336.145,03	319.776,79	-16.368,24
TOTAL ACTIVOS	986.674,06	997.149,15	10.475,09
PASIVOS			
PASIVO CORRIENTE	132.838,09	132.789,75	-48,34
OTROS PASIVOS	0	28.283,00	28.283,00
TOTAL PASIVOS	132.838,09	161.072,75	28.234,66
PATRIMONIO	853.835,97	836.076,40	-17.759,57
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	986.674,06	997.149,15	10.475,09

INDICES FINANCIEROS

1. LIQUIDEZ

Activo Corriente/Pasivo corriente 489,72% 510,11%

2. NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

Pasivo Total/Activo Total 13,46% 16,15%

3. SOLVENCIA

Patrimonio/Activo Total 86,54% 83,85%

