

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de:

ATRANSACION S.A.

Informe sobre los Estados Financieros.

1. Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de ATRANSACTION S.A. (una sociedad anónima constituida en la República del Ecuador) al 31 de diciembre del 2013, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los Estados Financieros.

2. La Gerencia de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error; selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor.

3. Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.
4. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencias de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la

Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.

Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

5. Consideramos que la evidencia obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para nuestra opinión de auditoría.

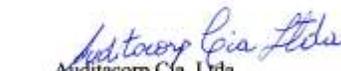
Opinión.

6. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de ATRANSACTION S.A al 31 de diciembre del 2013, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para PYMES).

Párrafo de énfasis

7. Los estados financieros de ATRANSACTION S.A. han sido preparados en cumplimiento de los requerimientos vigentes en el Ecuador para la presentación de información financiera de acuerdo a la Resolución No.: 062.ICI.004 emitida por la Superintendencia de Compañías para la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

Guayaquil, Junio 5 del 2014.


Auditacorp Cia. Ltda.
SC.- RNAE No. 2-712


C.P.A. Ángel Preciado Q.
Representante Legal

ATRANSACTION S.A.**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>Nota</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE:			
Efectivo y equivalentes de efectivo		18.605	54.160
Activos financieros	5	911.854	330.538
Inventarios	6	26.054	20.783
Otros Activos Corrientes	7	24.610	21.303
Total Activo Corriente		981.123	426.784
ACTIVO NO CORRIENTE:			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS			
Propiedades y equipos al costo	8	762.290	759.089
Depreciacion acumulada		- 291.071	- 215.562
Total propiedad, planta y equipos - neto		471.219	543.527
ACTIVO BIOLÓGICO	9	347.519	347.519
Total Activo No Corriente		818.738	891.046
TOTAL ACTIVO		1.799.861	1.317.830
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVO CORRIENTE:			
Pasivos financieros	10 y 11	920.856	407.449
Pasivos acumulados	12	45.110	54.277
Total Pasivo Corriente		965.966	461.725
PASIVO A LARGO PLAZO			
Obligaciones financieras	13	160.000	200.000
Cuentas por pagar accionistas		423.488	423.488
Total Pasivo No Corriente		583.488	623.488
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS (según estado adjunto)		230.407	250.407
Total pasivo y patrimonio de los accionistas		1.779.861	1.335.620

Las notas a los estados financieros son parte integrante de este balance general.

FRICSON E. CERVANTES CORTÉZ
Gerente

CARLOS GARZÓN REINOSO
Contador

ATRANSACTION S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>Nota</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
VENTAS NETAS	16	400.086	422.283
COSTO DE VENTAS	17	255.478	235.865
Utilidad bruta:		144.609	186.418
GASTOS DE OPERACIÓN:			
Gastos de Administracion		152.970	149.563
Gastos Financieros		15.643	19.406
		168.613	168.969
Utilidad/(Pérdida) antes de otros ingresos y egresos:		-24.004	17.449
Otros ingresos y egresos, neto		67.356	-31.044
Utilidad neta del ejercicio:		43.352	-13.595

*Las notas a los estados financieros adjuntas
son parte integrante de este estado.*


FRICSON E. CERVANTES CORTÉZ
Gerente


CARLOS GARZÓN REINOSO
Contador

ATRANSACTION S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

Expresado en Dólares de E.U.A.

	Capital social	Aportes para futuras capitalizaciones	Reserva legal	Resultados acumulados	Resultados del ejercicio	NIF	Total
Saldos al 1 de enero del 2012	168.000	90.000	4.069	34.251	-43.263		253.057
<u>Transacciones del año</u>							
Ajustes de años anteriores				-6.845			-6.845
Transferencias				-43.263	43.263		-
Pérdida del ejercicio					-13.595		-13.595
Saldos al 31 de diciembre del 2012	168.000	90.000	4.069	-15.857	-13.595	-	232.617
<u>Transacciones del año</u>							
Ajustes de años anteriores				-25.562			-25.562
Retiro aportes futuras capitalizaciones							-
Transferencias				-13.595	13.595		-
Utilidad del Ejercicio					43.352		43.352
Saldos al 31 de diciembre del 2013	168.000	90.000	4.069	-55.014	43.352	-	250.407

Las notas a los estados financieros adjuntas son parte integrante de este estado.


FRICSON CERVANTES CORTÉZ
Gerente


CARLOS GARZÓN REINOSO
Contador

ATRANSACTION S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	33.206	106.907
Clases de cobros por actividades de operación	501.517	258.841
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	501.517	258.841
Clases de pagos por actividades de operación	(468.310)	(151.934)
Pagos a proveedores y trabajadores	(921.616)	(151.934)
Otras entradas y salidas de efectivo	453.305	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(3.200)	(322.778)
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(3.200)	(322.778)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	(65.562)	265.885
Otras entradas (salidas) de efectivo	(65.562)	265.885
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(35.555)	50.014
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	54.160	4.146
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	18.605	54.160

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	43.352	(13.595)
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	75.608	63.381
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	75.508	70.226
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	-	(6.845)
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	(85.653)	57.121
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	(119.930)	(205.274)
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	(461.386)	1.555
(Incremento) disminución en inventarios	(5.271)	(20.132)
(Incremento) disminución en otros activos	(3.307)	-
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	34.075	290.072
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	448.868	(9.100)
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	21.298	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	33.206	106.907

Las notas a los estados financieros adjuntas
son parte integrante de este estado.

FRICSON E. DERVANTES CORTÉZ
Gerente

CARLOS GARZON REINOSO
Contador

ATRANSACTION S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
Expresados en Dólares de E.U.A.

1.- OPERACIONES DE LA COMPAÑIA

La compañía fue constituida el 23 de octubre del 2002 en Guayaquil-Ecuador y fue inscrita en el Registro Mercantil el 6 de diciembre de este mismo año. Con fecha 2 de julio del 2008, mediante la elevación de Escritura Pública, se efectúa aumento de capital y reforma de sus estatutos. La actividad principal de la compañía es el transporte de carga por carretera y el cultivo de palma africana. Las oficinas administrativas están ubicadas en la ciudad de Guayaquil.

2.- BASE DE PREPARACION Y POLITICAS CONTABLES

Base de presentación

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para PYMES).

Moneda funcional

Los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

POLITICAS DE CONTABILIDAD MÁS SIGNIFICATIVAS

a) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo incluyen el efectivo de caja, caja chica, los depósitos a plazo en entidades bancarias locales y del exterior de crédito. Otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

b) Activos Financieros

La Compañía clasifica sus activos financieros en Cuentas por Cobrar y Anticipos a Terceros. Las cuentas por cobrar y los anticipos son activos financieros que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en el activo corriente.

c) Inventarios

Los inventarios son registrados en consideración a lo establecido en la Sección 13, al Costo cuando éste es menor que el Valor Neto Realizable.

d) Propiedades Planta, Maquinarias y Equipos

Las propiedades, planta, maquinarias y equipos son activos tangibles mantenidos por más de un período contable que se utilizan en la producción y comercialización, o para la administración tal como lo establece la Sección 17.

Los costos de mantenimiento y reparación menores se cargan a las operaciones del año.

La depreciación de los activos se registra en los resultados del año. Los porcentajes de depreciación han sido estimados por la Dirección de la Compañía, en base al desgaste que tendrán los activos de acuerdo a la naturaleza del negocio. Las tasas de depreciación, siguiendo el método de línea recta, han sido fijadas de acuerdo a la vida útil de los bienes así:

Activos	%	Vida útil (años)
Edificios e instalaciones	5.00	20
Equipos de computación	33.33	3
Maquinarias	10.00	10
Equipos de oficina	10.00	10
Equipos de comunicación	10.00	10
Vehículos	20.00	5

e) Activos Biológicos

La NIC 41 establece el tratamiento contable de los activos biológicos a lo largo del período de crecimiento, degradación, producción y procreación, así como la medición inicial de los productos agrícolas en el punto de cosecha o recolección.

Los activos biológicos son medidos a su valor razonable al momento de la cosecha. Las plantaciones son medidas a su valor neto de realización, menos la depreciación acumulada.

f) Pasivos Financieros

La Compañía registra en sus pasivos financieros Cuentas por Pagar a proveedores que obligan a un pago fijo porque se efectúan en un plazo máximo de 60 días, y no hay implícita ninguna tasa de interés. La cancelación la contabiliza en el momento en que se efectúan los pagos, según la Sección 11.

Las obligaciones financieras se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción.

g) Provisiones por Beneficios a Empleados

La Sección 28 especifica la información a revelar de los beneficios a los empleados. Las provisiones son registradas en los resultados, en base al correspondiente estudio actuarial determinado por un profesional independiente.

h) Participación a Trabajadores

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por participación a trabajadores del 15% de la utilidad líquida del ejercicio corriente en base a normas legales, por lo tanto se provisionan estos valores al cierre del ejercicio.

i) Reserva Legal

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que presente como máximo el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada, para absorber pérdidas incurridas y utilizadas en futuro aumento de capital.

j) Impuesto a la Renta y Diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido cuando aplica.

El impuesto corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores. En virtud del Código Orgánico de la Producción, a partir del año 2011 la tarifa anualmente es de un punto menos de la siguiente manera: 2011: 24%; 2012: 23%; y 2013: 22%

El impuesto diferido según la NIC 12 Impuesto a las Ganancias, requiere que la Compañía reconozca las consecuencias fiscales presentes y futuras de las transacciones que se realizan en el ejercicio económico.

El impuesto a la renta diferido se provisiona sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros.

k) Reconocimiento de Ingresos

El ingreso de actividades ordinarias se reconoce cuando es probable que los beneficios económicos de la transacción fluyan a la entidad y estos beneficios se pueden medir con fiabilidad.

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de productos se reconocen cuando:

- Los riesgos significativos y ventajas de la propiedad se han transferido al comprador; y
- La entidad ni continúa implicada en la gestión de los bienes, ni mantiene control efectivo sobre los mismos.

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de productos en el curso normal de las operaciones de la Compañía. Los ingresos se muestran netos de impuestos a las ventas, rebajas y descuentos.

k) Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera

De acuerdo con las Resoluciones de la Superintendencia de Compañías del Ecuador No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial 348 del 4 de septiembre del 2006 y No. 08.GDSC.010 publicada en el Registro Oficial 498 del 31 de diciembre del 2008, relacionadas con la adopción y cronograma de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, la Compañía ha adoptado las NIIF el primero de enero del 2011 y ha emitido sus estados financieros del 2011 de acuerdo con las NIIF, como emitidas por International Accounting Stándar Board (IASB); siendo el 1 de enero del 2011 la fecha de transición.

Como resultado de la adopción de las NIIF han surgido ajustes y reclasificaciones al 1 de enero del 2012 y cambios en políticas de contabilidad relativas a ciertas partidas que pueden afectar la determinación de los resultados de ejercicios futuros.

3.- ADMINISTRACION DE RIESGOS FINANCIEROS

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a:

Riesgo Comercial

La Compañía está expuesta a riesgos comerciales propios del giro de su negocio.

4.- ESTIMADOS Y CRITERIOS CONTABLES CRITICOS

Los estimados y criterios usados son evaluados según la experiencia histórica y la probabilidad de ocurrencia de eventos futuros.

5.- ACTIVOS FINANCIEROS

El siguiente es un resumen de los activos financieros al 31 de diciembre del 2013 y 2012:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Clientes	\$ 266.470	\$ 163.442
Accionistas	53.631	54.185
Anticipos a proveedores	6.888	16.087
Compañías relacionadas	91.694	72.128
Otras	498.659	27.519
Provisión cuentas incobrables	(5.488)	(2.823)
	<u>\$ 911.854</u>	<u>\$ 330.538</u>

Las cuentas por cobrar clientes son reconocidas inicialmente al costo y se mantienen bajo ese mismo esquema hasta el cierre del periodo, debido a que la administración no ha considerado necesario medir dichos saldos al costo amortizado por cuanto los mismos son recuperables a corto plazo.

Los anticipos a proveedores y cuentas por cobrar a compañías relacionadas no generan intereses y no tienen una fecha específica de vencimiento, y son liquidadas de acuerdo a la disponibilidad del efectivo de las compañías.

Otras Cuentas por Cobrar incluye un préstamo a la Compañía TIERRIKA S.A. por USD470,000.

6.- INVENTARIOS

El siguiente es un resumen de los Inventarios al 31 de diciembre del 2013 y 2012:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Material de fertilización	\$ 22,915	\$ 15,976
Aceites y lubricantes	0	751
Herramientas	1,163	1,021
Repuestos	1,060	3,035
Herbicidas y Fungicidas	916	
	<u>\$ 26,054</u>	<u>\$ 20,783</u>

Registro inicial y provisión del valor neto de realización y otras pérdidas en el inventario: Al cierre del ejercicio los inventarios están registrados al costo, sobre los cuales la administración de la empresa no ha

considerado necesario realizar provisiones para cubrir eventuales pérdidas al relacionar el costo con el valor neto de realización, debido a que la rotación de los mismos es constante y no posee inventarios obsoletos.

7.- OTROS ACTIVOS CORRIENTES

El siguiente es un resumen de Otros Activos Corrientes al 31 de diciembre del 2013 y 2012:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Impuestos	\$ 22.221	\$ 21.003
Seguros Anticipados	2.389	300
	<u>\$ 24,610</u>	<u>\$ 21,303</u>

8.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El siguiente es un resumen de propiedades, planta y equipo y su depreciación acumulada al 31 de diciembre del 2013 y 2012:

	Saldos al <u>31-Dec-11</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Retiros</u>	Ajes y <u>Rajes</u>	Saldos al <u>31-Dec-12</u>
Terrenos	241,891	272,829	347.520		167,200
Edificios e instalaciones	175,147				175,147
Maquinarias	139,039	25,850			164,889
Equipo de oficina	735				735
Equipo de comunicación	1,670				1,670
Vehiculos	225,348	24,100			249,448
	<u>783,830</u>	<u>322,779</u>	-	-	<u>759,089</u>
(-) Depreciacion Acumulada	145,336	70,227			215,563
Saldos finales	<u>638,494</u>	<u>252,552</u>	-	-	<u>543,526</u>

	Saldos al <u>31-dic-12</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Retiros</u>	Ajes y <u>Rajes</u>	Saldos al <u>31-dic-13</u>
Terrenos	167.200				167.200
Edificios e instalaciones	175.147	3.201			178.348
Maquinarias	164.889				164.889
Equipo de oficina	735				735
Equipo de comunicación	1.670				1.670
Vehículos	249.448				249.448
	<u>759.089</u>	<u>3.201</u>	-	-	<u>762.290</u>
(-) Depreciación Acumulada	215.563	75.508			291.071
Saldos finales	<u>543.526</u>	<u>72.307</u>	-	-	<u>471.219</u>

9.- ACTIVOS BIOLÓGICOS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
CULTIVO DE PALMA AFRICANA	<u>\$ 347.520</u>	<u>\$347.520</u>
	<u>\$ 347.520</u>	<u>\$347.520</u>

Los activos biológicos están constituidos por el cultivo de palma africana en la hacienda “La Pepita” en un área de 90 hectáreas, sembradas con 50 has. de variedad Papua, 28 has. de Variedad Compacta y 10 has. de Variedad DeliXGana. El valor razonable del cultivo está establecido de la siguiente manera:

Cultivo de Palma Africana

Edad	has.	valor unitario	total
48 meses	50 has.	\$ 4.250,00	\$ 212.500,00
36 meses	28 has.	\$ 4.125,00	\$ 115.500,00
18 meses	10 has.	\$ 1.952,00	\$ 19.520,00
Total	88		\$ 347.520,00

Al cierre del ejercicio económico, se encuentra en producción el cultivo correspondiente a las 50 has. con las plantaciones de 48 meses. La producción anual fue de 246.06 Toneladas con un precio promedio de USD149.37 por tonelada.

10.- PASIVOS FINANCIEROS

El siguiente es un resumen de los pasivos financieros al 31 de diciembre del 2013 y 2012:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Proveedores bienes y servicios	\$ 141.537	\$ 107.463
Compañías relacionadas	305.707	67.838
Accionistas	449.249	184.982
Anticipo de clientes	21.298	21.298
Otras	3.065	25.868
	\$ 920.856	\$ 407.449

Al 31 de diciembre del 2013 las cuentas por pagar a proveedores tienen un vencimiento promedio de 60 días y no originan intereses.

11.- TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, las principales transacciones y saldos con compañías relacionadas fueron como sigue:

	<u>2013</u>		<u>2012</u>	
	<u>Por Cobrar</u>	<u>Por Pagar</u>	<u>Por Cobrar</u>	<u>Por Pagar</u>
Juez Juez & Cía.		\$ 160		\$ 160
Servicomrios	16.964	14.746	15.402	20.803
Agro Aereo	74.730	202.218	56.726	18.575
Agro Export		58.300		28.300
Agro Aéreo Fruit Export		283		
	\$ 91.694	\$ 305.707	\$ 72.128	\$ 67.838

Los saldos por cobrar y pagar mencionados en esta nota se originan por transacciones normales del negocio, y las mismas no causan intereses ni tienen fecha específica de vencimiento, y son liquidadas de acuerdo a la disponibilidad del efectivo de las compañías.

12.- OBLIGACIONES FINANCIERAS

El siguiente es un resumen de las obligaciones financieras al 31 de diciembre del 2013 y 2012:

<u>Oper</u>	<u>2013</u>		<u>2012</u>		<u>Vcto</u>
	<u>Porcion Cte</u>	<u>L/Plazo</u>	<u>Porcion Cte</u>	<u>L/Plazo</u>	
Corporacion Financiera Nacional 499751		160,000		200,000	28-Oct-17
	<u>\$ -</u>	<u>\$ 160,000</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 200,000</u>	

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, las obligaciones financieras estaban garantizadas con prenda agrícola sobre empacadora de banano ubicada en la hacienda Chillovado de la parroquia y cantón Valencia en la Provincia de Los Ríos. La hacienda donde está ubicada esta empacadora, es de propiedad de la compañía relacionada Agro Aéreo S.A.

13.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el saldo de esta cuenta está compuesto por:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Oligaciones con el IESS	\$ 332	\$ 213
Provisiones por Beneficios a Empleados	\$ 37.322	\$ 46.634
Impuestos a la Administración Tributaria	7.456	7.430
	<u>\$ 45.110</u>	<u>\$ 54.277</u>

14.- CAPITAL SOCIAL

El Capital Social, suscrito y autorizado, de la compañía es de US\$800,00 y US\$1.600,00 respectivamente. El Capital Suscrito está conformado por 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$1.00 cada una. El 2 de julio del 2008 mediante Escritura Pública elevada en la Notaría Vigésima del Cantón Guayaquil, se efectúa el aumento del Capital Autorizado de la Compañía de US\$1,600.00 a US\$250,000.00, el aumento del Capital Suscrito de US\$800.00 a US\$168,000.00 y la Reforma de sus Estatutos. El Capital Suscrito queda conformado por la emisión de 168,000 acciones ordinarias y nominativas de US\$1.00 cada una.

15.- APORTES FUTURO AUMENTO DE CAPITAL

Corresponde principalmente a efectivo aportado por los accionistas, en años anteriores. Actualmente se encuentran en trámite societario para su legalización.

16.- INGRESOS

Los ingresos de la compañía están representados principalmente por su actividad de transporte de carga por carretera que corresponde al 91% del total de los ingresos, y el remanente del 9% proviene de la venta de palma africana. Los ingresos están reconocidos y registrados en su totalidad, considerando que la entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas de los productos y servicios, y no retiene el control efectivo sobre los mismos.

17.- COSTOS

Los costos registrados corresponden al importe invertido en la producción, mantenimiento y comercialización de los productos y servicios, necesarios para la generación del ingreso.

18.- EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión del presente informe de Auditoría, no se han producido situaciones que en la opinión de la Administración de la compañía podrían tener un efecto importante dentro de los estados financieros adjuntos.