

ARIAMNA C.A.
Estado de Situación Financiera
Por el período terminado el 31 de diciembre de 2013
(En dólares)

Activo	Nota	2013
Activo Corriente		
Efectivo y Equivalente al efectivo	3-A	42.177.04
Crédito Tributario (RENTA)	3-B	388.53
Total Activo Corriente		42.565.57
Activo no Corriente		
Propiedad, planta y equipo	3-C	12.045.00
Total Activo no Corriente		<u>12.045.00</u>
Total de Activos		<u>54.610.57</u>
Pasivo y Patrimonio		
Pasivo Corriente		
Otras obligaciones corrientes	3-D	<u>72.00</u>
Total pasivo corriente		72.00
Patrimonio		
Capital Social	3-E	800.00
Reserva Legal		400.00
Otras Reservas		51.885.09
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		<u>1.453.48</u>
Total Patrimonio		54.538.57
Total (Pasivo y Patrimonio)		<u>\$ 54.610.57</u>

ARIAMNA C.A.
Estado del Resultado Integral
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2013
(En dólares)

Ingresos	Nota	2013
Arriendos Ganados		7.200.00
Utilidad Bruta		7.200.00
Gastos de Operación:		
Gastos de Administración		<u>5.336.56</u>
Utilidad de Operación		1.863.44
22% Impuesto a la renta		<u>409.96</u>
Utilidad Neta		<u>1.453.48</u>

ARIAMNA C.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2013

1. Declaración de Normas de Contabilidad

ARIAMNA C.A., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro y Moneda

ARIAMNA C.A., está domiciliada en Guayaquil, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 7 de mayo del 2002, siendo su actividad económica es el alquiler de bienes inmuebles.

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

3. Detalle de Cuentas

<u>a. Efectivo y equivalentes al efectivo</u>		2013
Caja		42.177.04
Total		<u>\$ 42.177.04</u>

<u>b. Otras Cuentas por Cobrar</u>		2013
Crédito Tributario (RENTA)		388.53
Total		<u>\$ 388.53</u>

<u>c. Propiedad, Planta y Equipo</u>		2013
Inmuebles		21.900.00
(-) Depreciación acumulada		9.855.00
Total		<u>\$12.045.00</u>

<u>d. Otras Cuentas y Documentos por Pagar</u>		2013
<u>Iva por pagar</u>		72.00
Total		<u>\$ 72.00</u>

e. Capital Social

Constituido por 800 acciones comunes y nominativas de \$ 1.00 cada una. El socio mayoritario posee un 35 % del capital y los otros dos socios el 32.50%:

Srta. Ana María Ochoa Brito	\$280.00
Ing. Iván Pedro Ochoa Brito	260.00
Ing. Miguel Andrés Ochoa Brito	260.00

4. Otras Revelaciones Importantes

a. Pasivos Contingentes

Fiscal

Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.


GERENTE GENERAL


CONTADOR