

ARIAMNA C.A.
Estado de Situación Financiera
Por el período terminado el 31 de diciembre de 2019
(En dólares)

Activo	Nota	2019
Activo Corriente		
Efectivo y Equivalente al efectivo	3-A	7.487,14
Cuentas y Documentos por Cobrar No Relacionada		50,00
Crédito Tributario (RENTA)	3-B	6.744,82
Crédito Tributario (IVA)	3-C	<u>1.047,50</u>
Total Activo Corriente		15.329,46
Activo no Corriente		
Propiedad, planta y equipo	3-D	82.871,81
(-) Depreciación Acumulada		<u>-14.235,00</u>
Total Activo no Corriente		<u>68.636,81</u>
Total de Activos		<u>\$83.966,27</u>
Pasivo y Patrimonio		
Pasivo Corriente		
Otra Pasivos Corrientes	3-E	<u>2.359,46</u>
Total pasivo corriente		2.359,46
Pasivo no Corriente		
Otros Pasivo no Corriente		<u>22.513,87</u>
Total pasivo corriente		22.513,87
Total Pasivo		<u>\$ 24.873,33</u>
Patrimonio		
Capital Social	3-F	800,00
Reserva Legal		400,00
Otras Reservas		51.992,25
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		<u>5.900,69</u>
Total Patrimonio		59.092,94
Total (Pasivo y Patrimonio)		<u>\$83.966,27</u>

ARIAMNA C.A.
Estado del Resultado Integral
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2019
(En dólares)

Ingresos	Nota	2019
Ventas Brutas		9.600.00
Otros Ingresos de la Actividad Ordinaria		8.200.00
Utilidad Bruta		17.800.00
 Gastos de Operación:		
Utiles de Oficina		86.23
Luz Electrica		1.924.50
Mantenimiento de Oficina		356.95
Servicios Varios		1.226.00
Honorario Profesionales		4285.72
Interes y Multas		0.00
Comisiones Bancaria		5.61
Contribuciones e Impuestos		<u>2.021.80</u>
Total de Gastos		9.906.81
Utilidad de Operación		7.893.19
 Utilidad del ejercicio		7.893.19
-22% Impuesto a la Renta		-1.992.50
 Utilidad Neta		5.900.69

ARIAMNA C.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019

1. Declaración de Normas de Contabilidad

ARIAMNA C.A., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro y Moneda

ARIAMNA C.A., está domiciliada en Guayaquil, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 7 de mayo del 2002, siendo su actividad económica es el alquiler de bienes inmuebles.

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

3. Detalle de Cuentas

<u>a. Efectivo y equivalentes al efectivo</u>		2019
Caja		0.00
Banco		7.487.14
Total		<u>\$7.487.14</u>

<u>b. Crédito Tributario (RENTA)</u>		2019
Retención en la Fuente en Venta		1.047.50
Total		<u>\$ 1.047.50</u>

<u>c. Crédito Tributario (RENTA)</u>		2019
Retención en la Fuente de IVA		6.744.82
Total		<u>\$ 6.744.82</u>

<u>d. Propiedad, Planta y Equipo</u>		2019
Edificio		21.900.00
Construcción		60.971.81
(-) Depreciación acumulada		-14.235.00
Total		<u>\$ 68.636.81</u>

<u>e. Otras Cuentas y Documentos por Pagar</u>		2019
Cuentas por Pagar		2.359.46
Total		<u>\$ 2.359.46</u>

f. Capital Social

Constituido por 800 acciones comunes y nominativas de \$ 1.00 cada una. El socio mayoritario posee un 35 % del capital y los otros dos socios el 32.50%:

Srta. Ana María Ochoa Brito	\$280.00
Ing. Iván Pedro Ochoa Brito	\$260.00
Ing. Miguel Andrés Ochoa Brito	\$260.00

4. Otras Revelaciones Importantes

a. Pasivos Contingentes

Fiscal

Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.



CONTADORA
MATILDE ALEJANDRO MORAN