

PREDIAL Y COMERCIAL DE AMERICA S. A. PRECOAMESA EN LIQUIDACION

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

1. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

La Compañía **PREDIAL COMERCIAL DE AMERICA SA PRECOAMESA EN LIQUIDACION** fue constituida el 28 de Octubre del 2002

1. DOC Y CTAS POR COBRAR RELAC.LOCALES ACCIONISTAS

El valor que los Accionistas tienen por pagar al 31 de diciembre del 2017 es de \$ 23.864,78

2. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.-

Al 31 de diciembre de 2017 el movimiento fue como sigue:

	Saldo	Saldo
Bienes	31.12.2016	31.12.2017
Terreno	2.393,63	2.393,63
Revaluación	12.042,52	12.042,52
Edificio		
(-) Dep. Acumulada		
Suman	14.436,15	14.436,15

El método de depreciación utilizado es en línea recta.

PREDIAL Y COMERCIAL DE AMERICA S. A. PRECOAMESA EN LIQUIDACION

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

1. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

La Compañía **PREDIAL COMERCIAL DE AMERICA SA PRECOAMESA EN LIQUIDACION** fue constituida el 28 de Octubre del 2002

1. DOC Y CTAS POR COBRAR RELAC.LOCALES ACCIONISTAS

El valor que los Accionistas tienen por pagar al 31 de diciembre del 2016 es de \$ 23.864,78

2. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.-

Al 31 de diciembre de 2016 el movimiento fue como sigue:

	Saldo	Saldo
Bienes	31.12.2015	31.12.2016
Terreno	2.393,63	2.393,63
Revaluación	3.760,00	12.042,52
Edificio		
(-) Dep. Acumulada		
Suman	6.153,63	14.436,15

El método de depreciación utilizado es en línea recta.

PREDIAL Y COMERCIAL DE AMERICA S. A. PRECOAMESA EN LIQUIDACION

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

3. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2016 , el capital de la Compañía es US\$ 1.500,00 dividido en 1.500,00 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 cada una según se detalla a continuación:

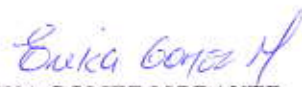
ÁGUIRRE RUIZ ELABETH ROCIO	1,00
AGUIRRE RUIZ INES	1.499,00
CAPITAL SOCIAL	1.500,00

3.2 APOORTE DE SOCIOS FUTURAS CAPITALIZACIONES

Al 31 de diciembre de 2016 la cuenta para Aportes Futuras Capitalizaciones queda en \$ 24.758,41

Quedando como resultados acumulados por superávit por revaluación \$ 12.042,52


JOSE JOAQUIN FEBRES CORDERO
LIQUIDADOR


ERIKA GOMEZ MORANTE
CONTADORA