

Guayaquil, marzo 2, 2009

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
COMPAÑÍA PREDIAL Y COMERCIAL DE AMERICA S.A. PRECOAMESA
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías y en mi obligación como Gerente General de PRECOAMESA S.A. presento a ustedes el informe de actividades por el ejercicio del año 2008, el mismo que presenta los siguientes aspectos relevantes que informar:

En lo referente al aspecto de la actividad de la empresa esta no se ha dado, ya que las propiedades de la empresa, están siendo utilizadas como domicilio de la única accionista y mi gestión se limita a la conservación de los bienes, al cumplimiento de pagos de impuestos y otras obligaciones de Ley sobre las propiedades.

Cabe indicar, que en el ejercicio económico que finalizó el 31 de diciembre del 2008, presenta una pérdida de UN MIL SETECIENTOS DOCE, 53/100 DOLARES (US.\$1,712.53) tal como se reflejan en el Estado de Pérdidas y Ganancias. La pérdida antes indicada ha sido asumida por la accionista mayoritaria.

Los informes respectivos de balances y anexos se encuentran disponibles para su revisión.

Atentamente,



Ing.Com. Julio Alejandro Moreno Govea
GERENTE GENERAL