

Guayaquil, marzo 2, 2008

Señores  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
COMPAÑÍA PREDIAL Y COMERCIAL DE AMERICA S.A. PRECOAMESA  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías y en mi obligación como Gerente General de PRECOAMESA S.A. presento a ustedes el informe de actividades por el ejercicio del año 2007, el mismo que presenta los siguientes aspectos relevantes que informar:

Se incorporó un terrero de 300 metro cuadrados en la ciudad de Salinas "Ciudadela Milina", donado por los herederos de la señora Teresa Cucalón viuda de Moreno;

En lo referente al aspecto de la actividad de la empresa esta no se ha dado, ya que las propiedades de la empresa, están siendo utilizadas como domicilio de la única accionista y mi gestión se limita a la conservación de los bienes, al cumplimiento de pagos de impuestos y otras obligaciones de Ley sobre las propiedades.

Cabe indicar, que en el ejercicio económico que finalizó el 31 de diciembre del 2007, presenta una pérdida de UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE, 73/100 DOLARES (US.\$1,589.73) tal como se reflejan en el Estado de Pérdidas y Ganancias. La pérdida antes indicada ha sido asumida por la accionista mayoritaria.

Los informes respectivos de balances y anexos se encuentran disponibles para su revisión.

Atentamente,

Ing. Com. Julio Alejandro Moreno Govea  
GERENTE GENERAL

