

**INFORME DE LA ADMINISTRACION
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
LANDSTATION S.A.**

Guayaquil, 12 de marzo del 2003

Señores Accionistas
LANDSTATION S.A.
Ciudad.-

De mi consideración:

De conformidad con la legislación vigente y las disposiciones estatutarias aplicables a continuación presento el Informe de la Administración de LANDSTATION S.A., correspondiente al ejercicio económico del año 2002.

1. **Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe:** Debido al elevado índice de inflación que sufrió la economía de este país, el cumplimiento de los objetivos de la Compañía tuvieron graves inconvenientes que fueron parcialmente superados mediante la implementación de nuevas estrategias de mercadeo y de una política de austeridad en los gastos de la empresa.

Al igual que en el año anterior los cambios en el régimen tributario ecuatoriano complicaron las proyecciones de resultados de la compañía, en vista de que encarecieron las operaciones de la misma, obligándola a tributar sobre los recursos económicos circulantes en sus cuentas bancarias a pesar de no tener renta real lo cual agravó el cumplimiento de los objetivos de ventas planificados.

2. **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General:** Las disposiciones de la Junta General de Accionistas relacionadas con las actividades de la compañía, han sido adecuadamente atendidas.
3. **Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal:** No existieron hechos extraordinarios que informar en el ámbito administrativo, laboral y legal.
4. **Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio:** En relación con este ejercicio económico correspondiente al año 2002, la compañía este año no ha generado utilidades debido al reciente inicio de sus actividades.
5. **Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:** Es de fundamental importancia para las futuras actividades de la compañía mantener el bajo nivel de gastos operativos e incentivar el cumplimiento de objetivos de ventas en el menor tiempo posible si queremos cumplir con el tiempo de retorno de la inversión planteado inicialmente.

Atentamente,


**Jaime Marti Brown
Presidente Ejecutivo
LANDSTATION S.A.**