

GURITSA S.A.  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑOS TERMINADOS 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
**(Expresado en US dólares)**

**1. Información general**

GURITSA S.A. es una sociedad anónima constituida el 17 de noviembre de 1981, radicada en el país. El domicilio de su sede social y principal es en la ciudad de Guayaquil, KM 23.5 vía a la costa.

Sus actividades principales son la compra, venta y explotación de bienes inmuebles.

**2. Bases de elaboración**

a) Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias del país, dólares, la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables.

b) Los presentes Estados Financieros cubren el siguiente periodo: del 1 de enero 2018 al 31 de diciembre 2018 y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad.

**3. Resumen de las políticas de contabilidad más importantes:**

a) **Activos financieros:** dentro del enfoque NIC 39, los activos financieros incluyen el efectivo y sus equivalentes, cuentas por cobrar, inversiones y otros instrumentos financieros derivados.

Institución	Valor
Banco Bolivariano	208.94

La clasificación de los activos financieros se determina en el momento de la transacción o reconocimiento inicial.

c) **Las propiedades, planta y equipo:** Al inicio se registran al costo, las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan al gasto al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia los capitalizan.

La depreciación se calcula por el método de línea recta:

<b>ACTIVO</b>	<b>AÑOS</b>
Maquinaria y equipo; Eq. de oficina; naves; muebles y enseres	10
Vehículos	5
Inmuebles	20
Equipo de computación	3

**d) Los ingresos y gastos:** Se registran por el método devengado, los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

**e) Resultados acumulados:** El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas y puede ser utilizado para la distribución y ciertos pagos.

#### **4. Aprobación de los estados financieros**

Estos estados financieros fueron aprobados por el consejo de administración y autorizados para su publicación el 30 de ABRIL de 2019.

**ACCESORIOS Y SISTEMAS AS CA**

  
**CBA HERLY ROSADO G**  
**CONTADOR**