

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 de Diciembre de 2015

1. Información general

GURITSA S.A. es una sociedad limitada radicada en el país. El domicilio de su sede social y principal es en la ciudad de Guayaquil.

Sus actividades principales son la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2. Bases de elaboración

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables.

3. Resumen de las políticas de contabilidad más importantes:

a) **Activos financieros:** dentro del enfoque NIC 39, los activos financieros incluyen el efectivo y sus equivalentes, cuentas por cobrar, inversiones y otros instrumentos financieros derivados.

La clasificación de los activos financieros se determina en el momento de la transacción o reconocimiento inicial.

b) **Los inventarios:** Se registran al costo y para su valuación al costo promedio que no supera el valor de mercado.

c) **Las propiedades, planta y equipo:** Al inicio se registran al costo, las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan al gasto al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia los capitalizan.

La depreciación se calcula por el método de línea recta:

ACTIVO	AÑOS
Maquinaria y equipo; Equipo de oficina; muebles y enseres	10
Vehículos	5
Equipo de computación	3



d) Los ingresos y gastos: Se registran por el método devengado, los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

e) Resultados acumulados: El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas y puede ser utilizado para la distribución y ciertos pagos.

4. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por el consejo de administración y autorizados para su publicación el 28 de ABRIL de 2016

GURITSA S.A.


CBA HERLY ROSADO G
CONTADOR