

GURITSA S.A.

RUC#0992273984001

DIRECCION: VICTOR EMILIO ESTRADA

#1020 Y JIGUAS

Teléfono: 042-383100

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 de Diciembre de 2013

1. Información general

Guritsa S.A. es una sociedad anónima radicada en el país. El domicilio de su sede social y principal es en la ciudad de Guayaquil.

Sus actividades principales son la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2. Bases de elaboración

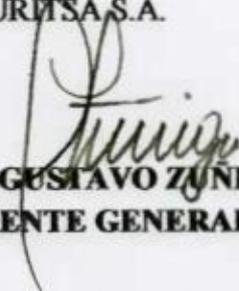
Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias del país, dólares, la moneda funcional de la compañía.

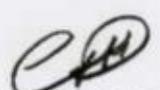
La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables. Los movimientos contables y administrativos, se han dado por la construcción e inmueble que estamos vendiendo en parte proporcional entre este y el próximo año.

3. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por el consejo de administración y autorizados para su publicación el 29 de ABRIL de 2014

P. GURITSA S.A.


ING GUSTAVO ZÚNIGA GEBERT
GERENTE GENERAL


CBA HERLY ROSADO G
CONTADOR