Inmobiliaria Riviera del Mar
"Rivimar" S.A.

Urbanización Kennedy Norte, Av. Miguel H. Alcivar
Mz. 506 Edificio "Torres del Norte" Torre A
Piso 8 oficina No. 801. Telf. 2688069

Guayaquil, 27 de Noviembre del 2003

Señores
Junta General de Accionistas
Ciudad.-

Estimados señores:

A fin de dar cumplimiento a los estatutos de la compañía que represento pongo a vuestra consideración el estado financiero por el ejercicio correspondiente al año 2002.

Durante estos períodos la empresa no tuvo movimientos que generaren ingresos y gastos, en el año 2002 la empresa fue constituida reflejandose solo el valor del patrimonio conformado por US$1.600,00 autorizado y US$800,00 capital pagado; debido a que el objeto de la compañía es solo administrar el condominio Riviera del mar de Salinas no se obtendrá en lo futuro utilidad en los ejercicios económicos aunque presente movimiento en las cuentas de ingresos y egresos.

En el aspecto legal, tributario y laboral, la compañía no tiene asuntos pendientes que deban ser puestos a consideración de los señores accionistas.

Agradezco a los señores accionistas por el apoyo que siempre brindaron para el desarrollo de las actividades de la compañía.

Atentamente,

Ing. José Miguel Baduy Echeverría
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL