

Quito, 18 de abril del 2008.

Señores Accionistas
INMOBIDER S.A.
Presente.-

Estimados Accionistas:

En cumplimiento a los estatutos de la Compañía y de acuerdo a la Ley, me complace poner a su consideración, el informe de actividades de la empresa correspondiente al año 2007.

SITUACION ECONOMICA

La situación económica del país, aparentemente no se encuentra en mejores condiciones, respecto a los años anteriores. Todavía no existe una reactivación económica y se siente inestabilidad política generada por la continua pugna de poderes, etc. Con estas situaciones no se ha podido recibir inversión extranjera, las empresas están saliendo del país, con la consecuente baja en los puestos de trabajo y el incremento del desempleo y la migración. Sigue siendo importante el dinero que proviene de los emigrantes y los precios altos del petróleo, pero no se sabe hasta cuando podremos depender de eso, sin tener una economía fuerte más inversión, mejores tasas de interés y más empleo.

Sin embargo de estas situaciones adversas en este año hemos podido efectuar nuestro primer contrato de construcción y de acuerdo a las cifras que arrojan el balance de resultados tenemos una utilidad líquida para los socios de \$8.465.90 que considero es buena considerando que nos falta infraestructura.

PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2008.

En espera de una mejor estabilidad en el país, ya que es en el sector público donde puede haber una fuente de trabajo y de este modo continuar con las actividades empresariales. Debo indicar a ustedes que me encuentro muy optimista para este año 2008.

Atentamente,

Ing. Marco Alvarez
GERENTE GENERAL

