

# INFORME DEL PRESIDENTE

Guayaquil, 31 Marzo del 2011

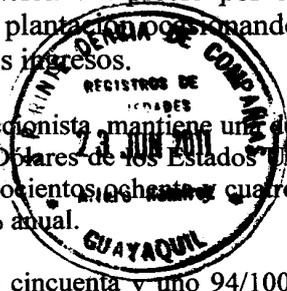
Señores:

**JUNTA DE ACCIONISTAS  
DE LA COMPAÑÍA "JOKAY S.A."**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en el ejercicio de mis funciones de PRESIDENTE de ésta compañía denominada JOKAY S.A. me es grato de conformidad con el artículo N° 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento a la resolución N° 90.15.3.006 de la Superintendencia de Compañías, presentar a ustedes mi informe anual de actividades económicas al 31 de diciembre de 2010 y son:

1. Para su análisis y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estado Demostrativo de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y Balance General.
2. En general la actividad empresarial ha sido Buena.
3. Las metas y objetivos económicos previstos por mi administración fueron alcanzados relativamente.
4. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y de Directorio conforme a lo estipulado en la escritura de Constitución.
5. JOKAY S.A. cuenta con un capital suscrito por OCHOCIENTOS 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, dividido en OCHOCIENTAS acciones nominativas de UN DÓLAR cada una de ellas.
6. La Compañía ha cumplido con su obligación como agente de retención del impuesto a la renta.
7. Comparativamente con el ejercicio financiero anterior y los negocios sociales la situación económica actual fue buena, la estabilización del precio por caja con Banano en \$5.40 hizo posible la mejor inversión en la planta de Banano, dando que la producción suba y por ende se obtengan mejoras en los ingresos.
8. Con la Compañía FURNESSIA HOLDING LTD. única accionista, mantiene una deuda por préstamos equivalente a un valor de USD 1'655.884,07 Dólares de los Estados Unidos de América (Un millón seiscientos cincuenta y cinco mil ochocientos ochenta y cuatro 07/100 Dólares Americanos) la misma que incluye interés de 5.5% anual.
9. Propongo que los USD 27.151,94 (Veintisiete mil ciento cincuenta y uno 94/100 dólares americanos) de utilidad neta del ejercicio actual, sean transferidos a su respectiva cuenta acumulativa del PATRIMONIO.



10. Finalmente recomiendo y solicito a la Junta General de Accionistas como nueva política y estrategia administrativa para alcanzar en el próximo ejercicio económico mejores índices financieros lo siguiente:

- a) Incursionar en la aplicación de insumos orgánicos, ya que según estudios realizados éste material posee nutrientes que ayudan a obtener más peso en los racimos, lo que indica que se mejorará el ratio (Factor de conversión Racimo a Caja) y por ende se subirán los volúmenes de ingresos por ventas de la Compañía.
- b) Continuar con el buen sistema de contratación y manejo del personal que labora en la Compañía, proporcionando un ambiente digno de trabajo y un Salario Justo de conformidad a lo que estipulan las leyes.

Sin otro particular de importancia por informar a ustedes, quedo con las más distinguidas consideraciones.

Muy atentamente,



Bjarne Hegaard Hjorth  
**PRESIDENTE**  
**JOKAY S.A.**

