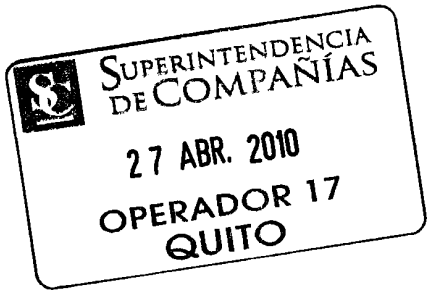
FERRO TORRE S. A.

INFORME DEL COMISARIO

31 DE DICIEMBRE DEL 2009



FERRO TORRE S. A.

INFORME DEL COMISARIO

31 DE DICIEMBRE DEL 2009

CONTENIDO

Informe del comisario

Balance general

Estado de resultados

Estado de evolución del patrimonio

MBA. Mauro A. Dávalos F.
Ingeniero Comercial
Abdón Calderón 836. La Viña
2372-612 - 097712916

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
27 ABR. 2010
OPERADOR 17
QUITO

INFORME DEL COMISARIO

A los miembros del Directorio y
Accionistas de

FERRO TORRE S. A.

Quito, 28 de marzo del 2010

1. He examinado el balance general adjunto de Ferro Torre S. A. al 31 de diciembre del 2009 y el correspondiente estado de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. He dado cumplimiento, desde la fecha de mi contratación y como parte integrante de mi examen de los referidos estados financieros, a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y, de acuerdo con lo requerido por las normas legales vigentes, informo que:

   a) Las cifras presentadas en los estados financieros concuerdan con los libros de contabilidad de la Compañía.

   b) El examen de los estados financieros incluyó un estudio y evaluación del sistema de control interno de la Compañía efectuado con el alcance previsto en las Normas Ecuatorianas de Auditoría.

   c) Los estados financieros, arriba mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ferro Torre S. A. al 31 de diciembre del 2009 y el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

   d) En lo que es materia de mi competencia, los resultados de las pruebas efectuadas no revelaron situaciones que se consideren incumplimientos significativos de normas legales, reglamentarias, estatutarias, y de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y de Directorio, por parte de la Administración.

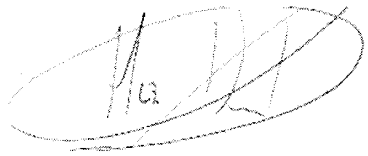
      El cumplimiento de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como los criterios de aplicación de dichas normas, son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.

3. Debido a que el incremento significativo del precio del mercado internacional del acero laminado caliente, principal materia prima de la Compañía, no fue posible trasladar su

MBA. Mauro A. Dávalos F.
Ingeniero Comercial
Abdón Calderón 836. La Viña
2372-612 - 097712916

costo y marginarse su correspondiente utilidad en la ventas a clientes, por el efecto de la contracción y recesión del mercado local, ha ocasionado una disminución de su capital de trabajo y ha incidido a su vez en los resultados del año incurriendo la Compañía en una pérdida de US$3,813,956. La Administración considera que: i) el lanzamiento de nuevos productos con mayor valor agregado y mayores márgenes de utilidad, ii) el control estricto de sus costos operativos, iii) una adecuada evaluación de riesgos, iv) un efectivo plan operativo anual en función de las circunstancias del mercado de materias primas frente a la producción de bienes en el mercado local, entre otros factores, permitirán, en el corto y mediano plazo, superar la situación financiera actual, mejorar los resultados y obtener utilidades en sus operaciones anuales que sirva para cumplir con sus obligaciones, financiar proyectos específicos, cubrir eventuales pérdidas operacionales que pudieran producirse y garantizar el normal desenvolvimiento de las actividades de la Compañía.

4. Este informe de comisario es de uso exclusivo de la Administración de la Compañía y ha sido preparado para cumplir con las disposiciones legales vigentes; por lo tanto, no puede ser utilizado para otros propósitos.



MBA Mauro A. Dávalos F.
Ingeniero de Empresas
170655925-7

FERRO TORRE S. A.

BALANCE GENERAL
31 DE DICIEMBRE DEL 2009

Activos	2009	Pasivo y patrimonio	2009
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
Caja y bancos	63,212	Obligaciones bancarias	3,026,512
		Cuentas por pagar	2,936,902
Cuentas por cobrar	1,800,965	Pasivos acumulados	123,734
Inventarios	4,319,031		
		Total del pasivo corriente	6,087,148
Gastos pagados por anticipado y otros	29,203		
Total del activo corriente	6,212,411		
		PASIVO A LARGO PLAZO	
		Obligaciones financieras	1,293,827
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	3,003,997	Beneficios sociales	225,707
INVERSIONES EN ACCIONES	11,580		
ACTIVOS DIFERIDOS	2,385,806	PATRIMONIO (según estado adjunto)	4,007,112
	11,613,794		11,613,794

FERRO TORRE S. A.

ESTADO DE RESULTADOS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

	2008
Ventas	17.884.187
Costo de ventas	(18.650.579)
Utilidad bruta	(766.392)
Gastos:	
Administración	(2.682.493)
Ventas	(8.040)
Financieros	(505.553)
	(3.196.086)
Pérdida en operación	(3.962.478)
Otros ingresos (gastos):	
Otros ingresos, neto	148.522
Pérdida neta	(3.813.956)

FERRO TORRE S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

	Capital social	Aportes para futuras capitalizaciones	Reserva Legal	Resultados acumulados	Total
Saldos al 1 de enero del 2009	5.905.000	150.000,00	61	1.825.997	7.881.058
Apropiación Reserva legal	-	-	223.512	(223.512)	-
Disminuciones y compensaciones		(94.990)			(94.990)
Incremento de capital	1.730.000	-	(222.724)	(1.507.276)	-
Aportes para futuras capitalizaciones		135.000		(100.000)	35.000
Utilidad del año	-	-	-	(3.813.956)	(3.813.956)
Saldos al 31 de diciembre del 2009	7.635.000	190.010	849	(3.818.747)	4.007.112