

## **Notas a los Estados Financieros**

Razón Social: SERVICECOMPANY SA.

Cortados al: 31 de diciembre de 2016

### 1. Información General

ServiceCompany SA es una sociedad anónima constituida en Ecuador, con domicilio principal en Guayaquil. Sus actividades principales corresponden a la prestación de servicios ambientales.

### 2. Bases de Elaboración

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) según requerimiento de la Superintendencia de Compañías. Están presentados en dólares americanos.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes se establecen en la nota 3. En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables del grupo y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en la nota 4.

### 3. Políticas Contables

La empresa elabora su documentación contable, financiera y legal siguiendo los lineamientos determinados por la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio.

Desde el año anterior, la empresa adaptó todas sus cuentas a los requerimientos de las NIIF para PYMES, realizando entonces cualquier ajuste a la expresión de activos y pasivos.

### 4. Incertidumbre en cálculos de provisiones

La empresa ha guardado provisiones para completar los trámites legales del traspaso del inmueble recibido como dación en pago por las obligaciones generadas en años anteriores por la administración y arranque de siembras forestales en el predio La Delfina.

### 5. Propiedades, Planta y Equipo

Se registra el pago anticipado realizado para concretar el traspaso del terreno rural donde se realiza las pruebas de reforestación con fines comerciales y viveros.

### 6. Activos Contingentes

La empresa ha invertido en procesos de investigación en terrenos de una finca demostrativa. Se encuentra en negociaciones con la propietaria de ese terreno para recibirlo como dación

en pago por los servicios prestados hasta la fecha, pero el trámite de traspaso no se ha completado aún.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Héctor Paul Luzuriaga', written over a light gray rectangular background.

Héctor Paul Luzuriaga