Guayaquil, abril del 2.005

Señores Accionistas
OPERADORA INTERNACIONAL HOTELERA S.A. OPERINTER
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En calidad de Gerente General de la Compañía **OPERADORA INTERNACIONAL HOTELERA S.A. OPERINTER** asignación que fue hecha mediante Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 11 de Noviembre del 2.002 y de la extensión del respectivo poder inscrito en el Registro Mercantil del Cantón de Guayaquil, el 18 de Junio del 2.003, pongo a vuestra consideración el informe anual de gerencia, por el Ejercicio Económico Financiero terminado al 31 de Diciembre del 2.004.

SITUACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA

Durante este año, se realizó el Cambio de Denominación de la Compañía TEAR S.A. por OPERINTER S.A. según consta en Escritura Pública otorgada el 11 de Noviembre del 2.002.

La actividad de esta compañía es manejar la operación hotelera de la franquicia Howard Jhonson. Al cierre del 2.004 tuvo la operación hotelera de Manta y Quito y para este año operará Guayaquil.

SITUACIÓN ESTIMADA DE LA EMPRESA PARA EL AÑO 2.005

De acuerdo a los resultados macroeconómicos nos revelan que la situación actual está alcanzando niveles de confianza muy atractivos.

Para el año 2.005, se espera seguir con actividades que fomenten el turismo y los negocios, y con ello favorecer una mejor ocupación hotelera en las diferentes ciudades en donde operamos.

Es todo cuanto puedo informar respecto a este Ejercicio Económico Financiero del 2.004, cumpliendo de esta forma con los requisitos exigidos por la Superintendencia de Compañías.

De los señores accionistas, mis consideraciones.

Atentamente,

OPERINTER S.A.

VICTOR NAULA MÉNDEZ
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
28 ABR 2005
GUAYAQUIL