

**INFORME DEL PRESIDENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DELPIEROCORP S.A.**

En mi calidad de Presidente de la Compañía **DELPIEROCORP S.A.**, en cumplimiento con los Estatutos de la Superintendencia de Compañías, referente a los informes de los administradores, publicado en el R.O.: N° 044 de Octubre 13 de 1992; paso a exponer a ustedes lo siguiente:

5. Durante el Presente Ejercicio se han cumplido con las disposiciones del Directorio y Junta General;
6. En el presente ejercicio terminado a diciembre 31 del 2005 se han obtenido Ingresos por Alquileres de Inmuebles por la suma de \$23865.00; en tanto que los Gastos de Operación, Generales y Administrativos fueron de \$21165.34; elementos que han originado que se obtenga una Utilidad antes del Impuesto a la Renta de \$ 2699.66; en tanto que la Provisión para el Impuesto a la Renta fue \$ 674.92;
7. En el presente Ejercicio, se ha mantenido el personal necesario para realizar las actividades y no hemos tenido ninguna incidencia de carácter laboral ni legal;
8. Referente a la Utilidad antes mencionada, recomiendo a la Junta General de Accionistas, que esa Utilidad, una vez efectuada las Reservas de Ley, ésta sea llevada al Patrimonio en Calidad de Utilidades no Distribuidas

Es todo cuanto puedo informar a lo señores accionistas con relación al ejercicio económico en referencia.

Atentamente,


DR. LEONIDAS LUIS PLAZA DIAZ
Presidente

