

OBJETIVOS GLOBALES S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 Diciembre del 2013.

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía OBJETIVOS GLOBALES S.A., esta constituida con domicilio en el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, y su actividad principal es la Compra, Venta, Alquiler y Explotación Inmuebles.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Estado de cumplimiento

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las nuevas Normas Internacionales de Contabilidad Niif para la Pymes, adoptadas en el Ecuador por Resolución de la Superintendencia de la Compañía y su aplicación obligatoria por parte de las Compañías sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 Enero 2013.

Los Estados Financieros presentan razonablemente la posición financiera de la Compañía OBJETIVOS GLOBALES S.A. al 31 Diciembre del 2013, los Resultados de las operaciones y sus Flujos de efectivo por el año terminado a esa fecha, y han sido preparados para utilizarlos por la Administración la Compañía como parte del proceso operativo.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Estas Políticas han sido definidas en función de las NiIF para PYMES vigentes el 31 Diciembre del 2013, aplicadas de manera uniforme en todo el periodo contable.

2.2 Disponible

BANCOS

Banco del Pacifico	11.958,45	
Banco Pichincha	788,88	12.747,33

2.3 Otras Cuentas por cobrar

Sr. Mario PDM Mercado		1.424,00
-----------------------	--	-----------------

2.4 Impuesto al IHI por Cobrar

Crédito Tributario a Favor (RENTA)	5.580,01	5.580,01
------------------------------------	----------	-----------------

2.5 Propiedades, Planta y Equipo

El costo de las Propiedades, Planta y Equipo, se deprecian de acuerdo con el método de línea recta, en función de la vida útil.

Item	Vida útil (en años)	Porcentaje de Ley	Valor Adquisición	Depreciación Acumulada	VALOR EN LIBROS
Edificios	20	5%	109.713,84	-31.761,20	77.952,64
Muebles y Enseres	10	10%	10.543,44	-7.848,96	2.694,48
Equipos de Computación	3	33%	296,00	0,00	296,00
Terreno			76.000,00	0,00	76.000,00
			196.553,28	-39.610,15	156.943,13

2.6 Propiedades de Inversión

2 Locales Comerciales que generan Renta		38.862,55
---	--	------------------

2.7 Otros Activos

Inversión en otra Cia.		5.000,00
------------------------	--	-----------------

TOTAL DEL ACTIVO	\$ 220.357,02
-------------------------	----------------------

PASIVO a CORTO PLAZO

2.8 Cuentas por Pagar comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las Cuentas por Pagar comerciales y otras Cuentas por Pagar son registradas a su valor razonable y son valores a Pagar a :

Proveedores Locales 472,44

2.9 Obligaciones Patronales con Empleados

El costo de los beneficios Sociales (13, 14 sueldos, vacaciones) es determinado utilizando el Método proporcional por el tiempo trabajado de los Empleados.

Aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad

Planilla de Aportes de Diciembre

451,46

Sueldo Acumulado por Pagar

876,42

Beneficios Sociales

Décimo 3er. Sueldo

66,06

Décimo 4to. Sueldo

589,52

Vacaciones de Ley

450,10

1.105,68

15% Participación de Utilidades para Trabajadores

10% para todos los Trabajadores

82,39

5 % para las cargas familiares...

41,20

123,59

2.10 Obligaciones por Pagar a SRI

Constituyen obligaciones de Ley en que la Cooperativa actúa como Agente de Retención del SRI, en nuestras compras a proveedores y otros pagos realizados por Servicios Profesionales y otros por mes diciembre 2013.

IVA por Pagar

423,74

Retenciones en la Fuente del Impuesto a la Renta

134,43

Retenciones en la Fuente del IVA

165,76

743,93

TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE

\$ 3.773,52

PASIVO a LARGO PLAZO

2.11 Obligaciones con Instituciones Financieras

Banco del Pacifico

30.625,40

2.12 Obligaciones Cuentas por Pagar /Relacionadas

Ing. Tyrone A. Portero Reyes

159.172,55

2.13 Depósito recibido en Garantía

Jessica Sarginés Ordóñez

1.200,00

TOTAL DEL PASIVO

\$ 194.771,47

PATRIMONIO

3.1 Capital Social

El Capital Social de la Compañía, está constituido por las aportaciones de los socios efectuadas en Acciones ordinarias y nominativas de \$1.= cada uno.

Diciembre 31.

	<i>Tyrone Anibal Portero Reyes</i>	712,00	
	<i>Brigida Mercedes Reyes Bolaños</i>	80,00	
	<i>María Mercedes Portero Vélez</i>	8,00	800,00
3.2 Reservas	<i>Reserva Legal</i>	2.069,97	
			2.069,97
3.4. Resultados	<i>Utilidades no Distribuidas de años anteriores</i>		22.169,33

3.5. Resultados del Ejercicio

Todos los Ingresos obtenidos en operaciones de la Empresa, luego de deducido los correspondientes Costos y Gastos y deducciones adicionales.

Utilidades de Ejercicio 2013

			546,25
--	--	--	---------------

TOTAL del PATRIMONIO \$ 25.585,55

TOTAL del PASIVO y PATRIMONIO \$ 220.357,02